



OGGETTO: Consultazione di più operatori economici, tramite RdO sul MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva relativa agli interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico e di recupero dell'edificio denominato "Buon Pastore", ubicato in Lecce in Via Taranto n. 37. CIG: 8808924A0A CUP: F89I11000720001. Determina di autorizzazione affidamento diretto.

IL CAPO AREA NEGOZIALE

- VISTA** la delibera CIPE 78/2011 del 30.09.2011 "*Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - priorità strategica "innovazione, ricerca e competitività"*";
- VISTA** la delibera n. 324 del Consiglio di Amministrazione del 20.12.2018 avente oggetto "*Piano per il Sud – FSC 2007-2013 – determinazioni*" con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il quadro degli interventi aggiuntivi per la completa manutenzione degli edifici già parzialmente finanziati con l'iniziale assegnazione del Piano per il Sud, nonché il quadro di sintesi degli interventi finanziati e confermati, finanziati ed annullati, e aggiuntivi complessivamente ammontante ad euro 48.963.300,00;
- VISTA** la delibera CIPE 63/2019 del 01.08.2019 "*Regione Puglia - Università del Salento - Rimodulazione interventi delibera CIPE n. 24 del 2015 - Fondo sviluppo e coesione 2007-2013*" con cui è stata approvata la rimodulazione delle risorse stanziare in favore dell'Università del Salento, per il complessivo importo di 48.963.300,00 euro;
- VISTA** la delibera n. 52/2020 del 30.04.2020, con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto preliminare architettonico degli interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico e di recupero dell'edificio denominato "Buon Pastore", nonché il cronoprogramma che dettaglia le fasi esecutive sino al raggiungimento delle OGV;
- VISTA** la delibera della Giunta Regionale – Regione Puglia 25 febbraio 2020, n. 197 "*FSC 2007-2013. APQ rafforzato "Ricerca ed Edilizia Universitaria". Delibere CIPE 78/2011 e 63/2019. Interventi Università del Salento rifinanziati. Adozione schema di disciplinare*".
- VISTA** la delibera n. 62 del 30.04.2020, con cui il Consiglio di Amministrazione, tra l'altro, ha deliberato di procedere alla sottoscrizione del disciplinare adottato dalla Giunta Regionale della Regione Puglia con la citata delibera n. 197 del 25/02/2020;
- VISTE** le note prott. 64801 del 5.06.2020 e 77774 del 23/06/2020 con cui sono stati trasmessi alla Regione Puglia rispettivamente il Disciplinare dell'APQ "Edilizia e Ricerca Universitaria" ed il cronoprogramma relativo all'intervento di che trattasi;
- VISTA** la nota prot. n. 82020 del 28/06/2020 con cui la Regione Puglia ha restituito i



- VISTO** disciplinari sottoscritti relativi agli APQ “Edilizia e Ricerca Universitaria”;
il D.D. n. 491 del 16.11.2020, rettificato con D.D. n. 512 del 27.11.2020, con cui è stato indetto un avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzato ad individuare gli operatori economici da invitare, fra l’altro alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva dei lavori di ammodernamento e adeguamento strutturale dell’edificio “Buon Pastore”;
- VISTO** il D.D. n. 73 del 01/03/2021 con cui è stata indetta la procedura negoziata per l’affidamento di servizi tecnici di progettazione definitiva dell’intervento denominato “Buon Pastore”;
- VISTO** il D.D. n. 136 del 01.04.2021 con cui si è proceduto ad aggiudicare il citato servizio tecnico di progettazione definitiva in favore dell’ATP A.T.P. Morciano INGEGNERIA s.r.l. (mandante/capogruppo), G&D ENGINEERING s.r.l. (mandante), Ing. Morciano Ippazio Antonio (mandante), IA.ING S.r.l. (mandante), Arch. Lifonso Antonella (mandante), Arch. Federica RICCHIUTO (mandante), che ha offerto il ribasso del 32,00% per un importo pari a euro 68.835,48, comprensivo di spese ed oneri accessori pari al 10%, oltre I.V.A. al 22% ed oneri previdenziali;
- VISTA** la delibera n. 73/2021 del Consiglio di Amministrazione in data 27/04/2021 con cui:
- è stato adottato il Programma Triennale per i lavori pubblici 2021-2023;
- è stato adottato il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2021;
- è stato approvato il Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale;
- CONSIDERATO** che l’intervento di che trattasi è inserito nella citata programmazione;
- VISTA** la nota prot. n. 107832 del 25.06.2021 con cui l’Ing. Giuseppe A. Mesiano, Capo Staff Progettazione edilizia di questo Ateneo ha chiesto - in qualità di RUP dell’intervento straordinario di ammodernamento, di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l’installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero dell’edificio denominato “Buon Pastore” - l’avvio di una procedura di affidamento diretto, previa consultazione di più operatori economici tramite RdO sul MEPA, di un appalto di servizi per la verifica della progettazione definitiva dell’intervento in parola, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con L. 11 settembre 2020, n. 120;
- CONSIDERATO** che con le predette note, il RUP ha indicato le seguenti ditte da consultare:
- R.T.I. NO GAP CONTROLS S.R.L. – Partita IVA 01974031203;
- EN3 S.R.L. – Partita IVA 01745200764;
- PRONEXT S.r.l . GRUPPO CONTEC – Partita IVA 04239080239;
- VISTO** il D.D. Prot. n. 0129664 del 26/07/2021 - Rep. n. 316/2021, con cui è stata indetta la consultazione, mediante RDO sul MEPA di n. 3 operatori economici finalizzata all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di verifica della progettazione definitiva relativa agli interventi straordinari di ammodernamento, di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l’installazione di impianti con tetto fotovoltaico e di recupero dell’edificio denominato “Buon Pastore”, ubicato in Lecce in Via Taranto n. 37, CIG: 8808924A0A - CUP: F89111000720001, per un importo presunto di € 41.728,97, comprensivo di spese e oneri accessori (L. 143/49, art. 6) non superiori al 10% del compenso professionale, oltre oneri previdenziali professionali e assistenziali al 4% (se dovuti) e oltre IVA;



CONSIDERATO che con il citato D.D. è stato delegato il Capo Area Negoziale alla sottoscrizione di tutti gli atti di gara necessari per il completamento della presente procedura, ivi compresa la sottoscrizione del contratto generato dalla Piattaforma MEPA e del Disciplinare d'Incarico;

VISTA la nota mail in data 28.07.2021, con cui il Capo Ufficio Appalti ha comunicato al RUP che non si è potuto procedere a pubblicare l'RDO per l'affidamento del servizio di che trattasi, in quanto la ditta "PRONEXT s.r.l . GRUPPO CONTEC" con P.IVA 04239080239 non risulta iscritta sul MEPA nella categoria di riferimento "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale";

VISTA la nota mail in data 29.07.2021, con cui il RUP ha chiesto di procedersi alla consultazione dei due operatori economici iscritti sul MEPA nella categoria "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale";

VISTA la RDO a firma del Capo Area Negoziale n. 2846151 del 29/07/2021 con scadenza alle ore 13:00 del 09/08/2021, inoltrata ai seguenti operatori economici per come indicati dal RUP:

- R.T.I. NO GAP CONTROLS S.R.L. – Partita IVA 01974031203;
- EN3 S.R.L. – Partita IVA 01745200764;

CONSIDERATO che nei termini previsti sono pervenuti i preventivi dei seguenti di entrambi gli operatori economici consultati;

CONSIDERATO che la documentazione presentata dai predetti operatori economici è risultata regolare;

CONSIDERATO che i predetti operatori economici hanno offerto il seguente prezzo per il servizio di che trattasi:

- R.T.I. NO GAP CONTROLS S.R.L.: € 32.000,00 oltre oneri previdenziali (se dovuti) e oltre IVA
- EN3 S.R.L.: € 11.923,64 oltre oneri previdenziali (se dovuti) e oltre IVA;

RITENUTO di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico EN3 S.R.L che ha offerto il prezzo di € 11.923,64 oltre oneri previdenziali (se dovuti) e oltre IVA da ritenersi congruo in rapporto all'offerta formulata dall'altro operatore economico;

CONSIDERATO che le verifiche, a cura del RUP, del possesso dei requisiti autocertificati dall'operatore economico EN3 S.R.L. sono ancora in corso tramite il sistema AVCPass;

RITENUTO di affidare il servizio di verifica della progettazione definitiva relativa agli interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico e di recupero dell'edificio denominato "Buon Pastore", ubicato in Lecce in Via Taranto n. 37, all'operatore economico EN3 S.R.L., corrente in Milano, P.IVA 01745200764;

CONSIDERATO che la spesa complessiva, pari a € 15.128,71, comprensiva di IVA, spese e oneri accessori e Cassa, graverà sulla UPB: RIT.RIT3.PIANO PER IL SUD_EX BUON PASTORE alla voce 21004002 "Acquisizione servizi tecnici" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato mediante documento generato automaticamente sulla Piattaforma MEPA, cui seguirà altresì la sottoscrizione del disciplinare d'incarico;

VISTI

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.R. n. 226/2021 con cui è stato emanato il Codice Etico e di Comportamento dell'Università del Salento;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. n. 382 del 19.05.2016;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione Finanziaria e
Negoziale
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
email:
area.negoziiale@unisalento.it
appalti@unisalento.it

- il Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento emanato con D.R. n. 384 del 24.05.2019;

DECRETA

1. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, il servizio di verifica della progettazione definitiva relativa agli interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico e di recupero dell'edificio denominato "Buon Pastore", ubicato in Lecce in Via Taranto n. 37 - CUP: F89I11000720001 - CIG: 8808924A0A, alla società EN3 S.R.L., corrente in Milano, P.IVA 01745200764, per l'importo di € 11.923,64 comprensivo di spese e oneri accessori (L. 143/49, art. 6) non superiori al 10% del compenso professionale, oltre oneri previdenziali professionali e assistenziali al 4% (se dovuti) e oltre IVA;
2. **DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante documento generato automaticamente sulla Piattaforma MEPA, cui seguirà altresì la sottoscrizione del disciplinare d'incarico approvato con D.D. Prot. n. 0129664 del 26/07/2021 - Rep. n. 316/2021;
3. **DARE ATTO** che l'affidamento del servizio potrà avvenire anche in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura;
4. **FAR GRAVARE** la spesa complessiva presunta per l'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto, pari a € 15.128,71, comprensiva di IVA, spese e oneri accessori e Cassa, sulla UPB: RIT.RIT3.PIANO PER IL SUD_EX BUON PASTORE alla voce 21004002 "Acquisizione servizi tecnici" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
5. **PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale di Ateneo, sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini della generale conoscenza

IL CAPO AREA NEGOZIALE

Dott. Alessandro Quarta

*Alla Raccolta
al Direttore Generale
Al Capo Ufficio Appalti
Al RUP
Al Dirigente della Ripartizione Tecnica e Tecnologica*