



UNIVERSITÀ DEL SALENTO

PROF. N. 33308
CLASS: X14

D.D. n. 177

OGGETTO: Procedura aperta per per la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione strutturale, funzionale ed energetica degli edifici dell'ex Collegio Fiorini, in agro del Comune di Monteroni di Lecce. CUP: F39I11000150001 - CIG: 66714731AF. Approvazione atti di gara.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la delibera n. 142/2015 in data 13 luglio 2015 con cui il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo ha preso atto della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale n. 158 del 10 luglio 2015 della delibera CIPE del 20 febbraio 2015 che, unitamente a quanto riportato nella delibera regionale del 26 maggio 2015 n. 1133, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 88 del 23 giugno 2015, ha garantito la disponibilità della somma per gli interventi edilizi stanziati a favore dell'Università del Salento nell'ambito del Piano per il Sud e si è preso, altresì atto di quanto previsto dall'art.6, comma 1 della delibera CIPE del 30 giugno 2014 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2014;
- CONSIDERATO** che con l'anzidetta delibera il Direttore Generale di questo Ateneo è stato delegato all'approvazione degli atti di gara e tutti gli adempimenti necessari alla procedura di scelta del contraente dei progetti relativi al Piano per il SUD, ivi compresa la sottoscrizione dei contratti di appalto, confermando quanto deliberato sui criteri di aggiudicazione delle gare dal Consiglio di Amministrazione con la delibera n.76 del 30 aprile 2015;
- CONSIDERATO** che tra i progetti ammessi a finanziamento rientra quello relativo all'intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione strutturale, funzionale ed energetica degli edifici delle sedi universitarie costituenti l'ex Collegio Fiorini, sedi delle attività istituzionali del Dipartimento di matematica e Fisica della Facoltà di Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali dell'Università del Salento " per un importo complessivo pari ad € 3.400.000,00;
- VISTA** la deliberazione n.69/2016 in data 23 marzo 2016 con cui il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo ha approvato il progetto esecutivo predisposto dai liberi professionisti "Studio MPPM" in relazione all'intervento sui indicato ed è stato autorizzato il Direttore Generale di procedere con proprio decreto, giusta delega di cui alla deliberazione n. 142/2015, all'indizione di apposita procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del predetto D.Lgs.

RIPARTIZIONE LEGALE, ATTI NEGOZIALI ED ISTITUZIONALI
AREA AFFARI NEGOZIALI
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

50/2016, giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 76 del 30 aprile 2015, per l'affidamento di un contratto di appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett.a), dello stesso Codice, per la manutenzione straordinaria, con riqualificazione strutturale, funzionale ed energetica degli edifici delle sedi universitarie costituenti l'ex "Collegio Fiorini", con approvazione dei relativi atti di gara;

VISTA

la nota a firma del Direttore Generale prot. n. 73280 in data 24 settembre 2015 con cui è stato costituito un gruppo di Lavoro coordinato dall'Ing. Antonio De Vitis e che si avvarrà della collaborazione della Prof.ssa Gabriella De Giorgi Cezzi con il compito di predisporre gli atti di gara relativi, tra gli altri, all'intervento in parola;

CONSIDERATO

che il gruppo di lavoro ha terminato la predisposizione, redazione e revisione degli atti di gara dell'intervento di cui trattasi in data 9 maggio 2016;

VISTI

gli atti di gara ed, in particolare:

- il Disciplinare di gara;
- il Capitolato Speciale d'appalto;
- la domanda di partecipazione alla gara;
- il modulo "Offerta Economica";

CONSIDERATO

necessario procedere all'approvazione di sopra riportati atti di gara per l'espletamento per l'espletamento, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con le modalità di cui all'art.95, comma 2 del medesimo decreto, di una procedura aperta per l'appalto di esecuzione dei lavori per la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione strutturale, funzionale ed energetica degli edifici delle sedi universitarie costituenti l'ex "Collegio Fiorini in agro del Comune di Monteroni di Lecce. CUP F39I11000150001- CODICE CIG: 66714731AF per un importo a base d'asta, IVA esclusa, pari ad € 2.579.195,01 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 295.915,44 di cui € 232.444,42 per oneri diretti compresi nel computo metrico ed € 63.471,02 per oneri speciali calcolati nel PSC.

CONSIDERATO

necessario procedere alla pubblicazione di:

- 1) il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- 2) gli atti di gara sul sito web dell'Università all'indirizzo www.unisalento.it;
- 3) l'estratto del bando di gara:
 - sul quotidiano: "Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici" (a pubblicazione gratuita);
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (indirizzo internet www.serviziocontrattipubblici.it);
 - sul sito informatico presso l'Osservatorio dei Lavori pubblici, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;
 - sull'Albo Pretorio dell'Università nonché sull'Albo Pretorio del Comune e della Provincia di Lecce;

CONSIDERATO

che la spesa occorrente per la pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai

Contratti Pubblici, pari presuntivamente ad € 5.000,00 IVA esclusa, graverà su UPB RILN.RILN1.Area Affari Negoziali - Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del Bilancio di Unico di Ateneo, esercizio 2016;

CONSIDERATO

La spesa pari ad € 3.400.000,00 di cui all'importo complessivo del quadro economico di spesa troverà copertura sui fondi assegnati nell'ambito della originaria deliberazione del CIPE n. 78/2011, della successiva n. 21/2014, all'interno delle risorse destinate all'intervento denominato "Potenziamento del Campus scientifico e tecnologico extraurbano" per un importo complessivo originario del macro-intervento di € 45.000.000,00 per il potenziamento del Campus Scientifico Tecnologico, poi rideterminato pari a 38.383.300,00 €, comprensivo dell'importo di 7.000.000,00 di € per la realizzazione del progetto C.A.M.E. il cui finanziamento è stato da ultimo confermato con la delibera C.I.P.E. del 20 febbraio 2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 158 del 10 luglio 2015.

VISTA

la deliberazione 22 dicembre 2015 n. 163 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture contenente le norme di attuazione per l'anno 2015 dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

CONSIDERATO

che la spesa occorrente relativa alla contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari a € 600,00 sulla Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" sul Programma RILN.RILN1. AREA AFFARI NEGOZIALI del corrente esercizio finanziario;

VISTO

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto ancora applicabile e in particolare:

- articoli 9 e 10 (disciplina del RUP);
- articoli da 14 a 43 (contenuti della progettazione);
- articoli da 60 a 96 (sistema di qualificazione delle imprese e SOA);
- articoli da 178 a 210 (scopo e forma della contabilità);
- articoli da 215 a 238 (collaudo);
- articoli da 239 a 248 e 251 (lavori sul patrimonio culturale e sui beni vincolati);
- articoli da 254 a 256 (società tra professionisti, società di ingegneria e raggruppamenti di progettisti);
- articoli da 343 a 356 (contratti da eseguire all'estero)

VISTO

il Regolamento per l'attività negoziale emanato con D.R. 16 dicembre 2014, n. 1347 per quanto ancora applicabile;

VISTO

il vigente Statuto dell'Università del Salento;

DECRETA

Art.1 - Per le motivazioni indicate in premessa e in ossequio alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 142 del 13 luglio 2015 e n. 69 del 23 marzo 2016 autorizzare l'espletamento, ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art.95, comma 2 del medesimo decreto, per l'appalto di esecuzione dei lavori per la realizzazione di un intervento di manutenzione

R
EL

straordinaria con riqualificazione strutturale, funzionale ed energetica degli edifici delle sedi universitarie costituenti l'ex "Collegio Fiorini" in agro nel Comune di Monteroni di Lecce. CUP F39I11000150001- CODICE CIG:66714731AF per un importo a base d'asta, IVA esclusa, pari ad € 2.579.195,01. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 295.915,44 di cui € 232.444,42 per oneri diretti compresi nel computo metrico ed € 63.471,02 per oneri speciali calcolati nel PSC.

Art.2 - Approvare:

- il Disciplinare di gara;
- il Capitolato Speciale d'appalto;
- la "Domanda di partecipazione";
- il modulo "Offerta Economica";

Art. 3 - Disporre la pubblicazione:


- o del bando di gara sulla "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale relativa ai contratti pubblici;
- o degli atti di gara sul sito web dell'Università all'indirizzo www.unisalento.it;
- o dell'estratto del bando di gara:
 - a) sul quotidiano: "Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici" (a pubblicazione gratuita);
 - b) sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (indirizzo internet www.serviziocontrattipubblici.it);
 - c) sul sito informatico presso l'Osservatorio dei Lavori pubblici, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;
 - d) sull'Albo Pretorio dell'Università, del Comune e della Provincia di Lecce.

Art. 4 -La spesa pari ad € 3.400.000,00 di cui all'importo complessivo del quadro economico di spesa troverà copertura sui fondi assegnati nell'ambito della originaria deliberazione del CIPE n. 78/2011, della successiva n. 21/2014, all'interno delle risorse destinate all'intervento denominato "Potenziamento del Campus scientifico e tecnologico extraurbano" per un importo complessivo originario del macro-intervento di € 45.000.000,00 per il potenziamento del Campus Scientifico Tecnologico, poi rideterminato pari a 38.383.300,00 €, comprensivo dell'importo di 7.000.000,00 di € per la realizzazione del progetto C.A.M.E. il cui finanziamento è stato da ultimo confermato con la delibera C.I.P.E. del 20 febbraio 2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 158 del 10 luglio 2015.

Art. 5 -Far gravare la spesa occorrente per la pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale relativa ai contratti pubblici -, presumibilmente pari ad € 5.000,00 oltre IVA su UPB RILN.RILN1.Area Affari Negoziali - Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del Bilancio di Unico di Ateneo, esercizio 2015;

Art. 6 -La spesa occorrente relativa alla contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari a € 600,00 sulla Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" sul Programma RILN.RILN1. AREA AFFARI NEGOZIALI del corrente esercizio finanziario;

Lecce, 10 MAG. 2016


DIRETTORE GENERALE
Dott. Emanuele FIDORA
RIPARTIZIONE LEGALE, ATTI NEGOZIALI ED ISTITUZIONALI
AREA AFFARI NEGOZIALI
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

*Alla Raccolta
In comunicazione
Alla Ripartizione Legale, Atti negoziali e Istituzionali
All'Area Negoziale/Ufficio Appalti e Contratti
Al Dipartimento Affari Finanziari
Alla Ripartizione Tecnica*



**RIPARTIZIONE LEGALE, ATTI NEGOZIALI ED ISTITUZIONALI
AREA AFFARI NEGOZIALI
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**
