



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

**RIPARTIZIONE FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE**

AVVISO PUBBLICO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., DEL SERVIZIO BAR PRESSO LA FACOLTÀ DI GIURISPRUDENZA - EDIFICIO R2 – UBICATO ALL’INTERNO DEL COMPLESSO ECOTEKNE - COMUNE DI MONTERONI DI LECCE (LE) – CODICE CIG: 7035759BFD

1. L’Università del Salento in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 89 del 29.03.2017 intende affidare in concessione per sei anni, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il servizio Bar presso la Facoltà di Giurisprudenza - Edificio R2 – ubicato all’interno del Complesso Ecotekne - Comune di Monteroni di Lecce (LE) - tramite procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 30 e 95 del medesimo decreto.

2. La concessione ha, quindi, ad oggetto lo svolgimento del servizio Bar, nel locale e spazi messi a disposizione dall’Università del Salento come da apposita planimetria (all. A), da parte dei soggetti in possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti leggi in materia di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

Il valore della Concessione è pari a € 30.000,00 l’anno, corrispondenti ad un valore complessivo presunto di € 180.000,00 per l’intera durata della concessione (anni 6).

Il valore della concessione stimato ai sensi dell’articolo 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ha carattere puramente indicativo, non impegna l’Amministrazione e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il concessionario che assume interamente a proprio carico il rischio di impresa connesso alla gestione del servizio bar.

La base d’asta, al rialzo, è determinata sul canone annuo di concessione fissato in € 15.370,00 oltre € 800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il servizio Bar è destinato al personale docente e tecnico amministrativo della Facoltà di Giurisprudenza ed al Dipartimento di Studi di Scienze Giuridiche, nonché agli studenti iscritti all’anzidetta Facoltà. Il servizio può, comunque, essere normalmente svolto anche nei confronti degli interessati alle attività che si svolgono presso dette sedi e, più in generale, presso le sedi universitarie limitrofe.

Nello specifico, il Concessionario si assume l’obbligo di allestire e gestire, in nome e conto proprio, il servizio affidato accettando interamente il rischio della gestione.

La Concessione comprende la disponibilità e l’uso dei locali e degli spazi esterni di proprietà dell’Università del Salento sforniti di arredi descritti nell’allegato A) comprendente le planimetrie ed il flusso dei potenziali utenti anche al fine di una valutazione del rischio di impresa.

Le offerte devono pervenire entro e non oltre le ore **13,00 del 05.05.2017**.

L’apertura delle offerte è fissata per le ore **10,00 del 15.05.2017** che si terrà presso la sede “ex Istituto Principe Umberto” dell’Università del Salento – Viale Gallipoli, 49 – 73100 Lecce.

Ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.i., la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all’offerta tecnica ed economica, come meglio precisato nel disciplinare di gara, obbliga il concorrente

che vi ha dato causa al pagamento, in favore dell'Amministrazione, della sanzione pecuniaria stabilita dal presente Avviso in € 200,00 in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'oneri e tutti gli atti di gara sono disponibili sul sito https://www.unisalento.it/web7guest/gare_e_appalti

Responsabile del Procedimento: Il Capo Area Negoziale, Dott.ssa Maria Grazia Mazzotta alla quale ci si potrà rivolgere per informazioni e chiarimenti (tel. 0832.299213 – e-mail: mariagrazia.mazzotta@unisalento.it .)

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Lecce, 03.04.2017

Il Direttore Generale
(Dott. Emanuele Fidora)

