

CHIARIMENTO 5

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. , previo Avviso esplorativo di Manifestazione di Interesse, per l'affidamento in concessione della durata di 5 (cinque) anni del Servizio di ristoro mediante installazione di distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati presso gli edifici denominati Ecotekne R1, R2, A, C, D, O, M, ex Collegio Fiorini, ex Monastero degli Olivetani, Codacci – Pisanelli, College ISUFI e CLA-Villa Tresca. Valore presunto dell'affidamento: € 300.000,00. **CIG. 70651867EC**

Quesito (GServ)

In riferimento alla procedura di cui al CIG: 70651867EC e all'applicazione della formula relativa al punto 9.7.2. per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica dei prodotti:

$$\underline{Px = 60 \times Pmin}$$

P off

Qual è il valore da inserire al coefficiente "Pmin" :

Il valore dell'offerta più bassa COME DA CAPITOLATO?

o IL totale del ribasso offerto come da allegato che risulterebbe più alto (A-B).

Risposta

Come indicato al punto 9.7.2 della lettera d'invito prot. n. 47733 del 08 giugno 2017 il Pmin è dato dal prezzo dell'Offerta più bassa pari alla somma di tutti i prezzi offerti in ribasso come riportati nella colonna B del Modulo Offerta.

Quesito

Con riferimento al punto 6.3 della procedura negoziata, al fine di evitare errori , Vi preghiamo di indicarci , con cortese sollecitudine , esattamente L " importo che dovrà essere versato a titolo di garanzia provvisoria pari al 2% del valore posto a base di gara ovvero di specificarci se il valore posto a base di gara cui fate riferimento è 30.000,00 (trentamila euro) .

Risposta

Il 2% deve essere calcolato sul valore complessivo della concessione pari ad € 300.000,00 e, quindi pari ad € 6.000,00.

Quesiti

Quesito 1: alla pagina 3 del capitolato al punto 6.3., il 2% è da calcolarsi su 30.000,00 euro o su 300.000,00 euro?

Risposta

Il 2% deve essere calcolato sul valore complessivo della concessione pari ad € 300.000,00

Quesito 2: se la base d' asta è di 30.000,00 euro annuale, il valore dell' appalto sarebbe 150.000,00 quinquennale come si è calcolato il valore di 300.000,00?

Risposta

Il valore del canone annuo pari ad € 30.000,00 è commisurato ai canoni pagati dai precedenti gestori.

Il valore complessivo della concessione indicato in € 300.000,00 è basato sul valore stimato dei ricavi da parte dell'esecutore della concessione. Detto valore non è vincolante per l'Amministrazione né per il concessionario, in quanto trattandosi di una stima può non trovare esatta coincidenza in fase di esecuzione della concessione stessa.

Lecce, 21.06.2017

Il RUP

(Dott.ssa Maria Grazia Mazzotta)

