



U.O.R. proponente: Ufficio Concessioni e Comodati

OGGETTO: *Servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati presso gli edifici denominati Ecotekne R1, R2, A, C, D, O, M, ex Collegio Fiorini, ex Monastero degli Olivetani, Codacci - Pisanelli, College ISUFI e CLA- Villa Tresca - Codice CIG: 70651867EC - SIGMA s.r.l. - Lettera/contratto 29 novembre 2018, prot. n. 114957 - Emergenza epidemiologica da COVID-19-*

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il decreto direttoriale 26 maggio 2017, n. 236 del 26.05.2017 con il quale sono state ammessi a partecipare gli Operatori Economici che avevano Manifestato Interesse a seguito dell'apposito Avviso riferito alla procedura negoziata autorizzata decreto del direttore Generale 5 maggio 2017, n. 193, ex art. 36 comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati presso gli edifici denominati Ecotekne R1, R2, A, C, D, O, M, ex Collegio Fiorini, ex Monastero degli Olivetani, Codacci - Pisanelli, College ISUFI e CLA-Villa Tresca - importo a base d'asta € 300.000,00- durata cinque anni - Codice CIG: 70651867EC;
- VISTO** il decreto direttoriale 5 giugno 2017, n. 243 con cui è stata avviata l'anzidetta procedura negoziata nonché sono stati approvati gli atti di gara;
- VISTO** il decreto direttoriale 10 agosto 2017, n. 354 con cui è stata aggiudicare, in via definitiva, la procedura negoziata, per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici a Gruppo Vending s.r.l., corrente in Manduria (TA);
- VISTO** il decreto direttoriale 18 ottobre 2017, n. 421 con cui, a seguito di quanto risultato in fase di soccorso istruttorio, è stata confermata l'aggiudicazione definitiva dell'anzidetto servizio a Gruppo Vending s.r.l., (punteggio complessivo di 90,48);
- CONSIDERATO** che il T.A.R. per la Puglia - Lecce - con sentenza n. 940 del 31/01/2018, ha accolto il ricorso presentato da SIGMA srl avverso il provvedimento di aggiudicazione nonché annullato il provvedimento di aggiudicazione in via definitiva in favore del Gruppo Vending s.r.l.;
- VISTO** il decreto direttoriale 4 luglio 2018, n. 279 in esecuzione della sentenza T.A.R. per la Puglia - Lecce - n. 940 del 31/01/2018, è stata disposta l'aggiudicazione in favore di Sigma S.r.l., corrente in Napoli;
- CONSIDERATO** che il Capo Ufficio Servizi Generali è stato nominato Responsabile dell'Esecuzione del contratto;
- VISTA** la lettera d'ordine/contratto prot. n. 114957 del 29 novembre 2018 con cui è stato affidato l'anzidetto servizio alla SIGMA s.r.l. corrente in Napoli;
- VISTA** la nota acquisita in data 10 marzo 2020 al protocollo dell'Amministrazione Centrale con il prot. n. 39746 con cui la SIGMA S.r.l. ha avanzato istanza per "all'avvio del procedimento ai sensi della L. 241/1990 volto alla riduzione del canone concessorio ai sensi dell'art. 165, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016", di un ben non meglio specificato, "contratto di concessione per servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack con installazione di distributori automatici";

- CONSIDERATO** che detta istanza risulta motivata dalle misure urgenti adottate dal Governo in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019 e, in particolare, dai *"tre Decreti del Presidente del Consiglio (rispettivamente in data 23 febbraio 2020, in data 01 marzo 2020 ed in data 04 marzo 2020), nonché il D.L. 9/2020 contenenti, fra l'altro, misure volte alla limitazione e/o sospensione"* di una serie di attività;
- CONSIDERATO** che SIGMA srl nell'anzidetta nota sostiene che la situazione emergenziale *"sta avendo notevoli ripercussioni sulla Società ... che oramai da settimane vede sostanzialmente azzerate le vendite e quindi gli incassi che, in condizioni normali, sarebbero stati generati dai distributori automatici installati"*;
- CONSIDERATO** che SIGMA s.rl. con la detta istanza, chiedendo *"l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990, volto alla rideterminazione delle condizioni contrattuali"* per vane motivazioni fra cui:
- 1 *"Sopravvenuto squilibrio economico finanziario della concessione per fatti non riconducibili al concessionario - Emergenza epidemiologica da COVID-19 - Rideterminazione ai sensi dell'art. 165, comma 6 D.lgs. 20/2016 delle condizioni di equilibrio economico finanziario:....."*
 - 2. *Eccessiva onerosità e/o impossibilità sopravvenuta nell'esecuzione della concessione per fatti non riconducibili al concessionario - Emergenza epidemiologica da COVID-19 - Richiesta di riconduzione ad equità del Contratto: ...;*
 - 3. *Pericolo imminente grave ed irreparabile - Emergenza epidemiologica da COVID-19 - Richiesta di sospensione immediata del pagamento del canone concessorio:....;*
- CONSIDERATO** che con tali motivazioni SIGMA srl con la suddetta nota ha chiesto *"al di là di quelli che saranno i rimedi che verranno individuati in contraddittorio., la sospensione immediata del pagamento di ogni canone concessorio, onde evitare l'ulteriore aggravamento della situazione"* e, nel fare istanza *"affinchè la Stazione Concedente autorizzi la sospensione immediata del pagamento del canone concessorio"*, si è riservata *"di quantificare i danni complessivamente subiti"* per l'avvio *"del procedimento ex art. 165, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la rideterminazione delle condizioni contrattuali"*;
- VISTE** le disposizioni di legge e regolamentari in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale e, in particolare i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri 8, 9 e 11 marzo 2020 recanti questi ultimi due, *"Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale"*;
- VISTI** i decreti Rettorali 6 marzo 2020, n. 182 e 12 marzo 2020, n. 199 entrambi recanti *"Nuove misure dell'Università del Salento in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covis-2019"*;
- VISTO** il decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 recante *"Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologia da COVI-19"* e, in particolare, le disposizioni contenute nell'articolo 91 *"in materia di ritardi o inadempimenti contrattuali derivante dall'attuazione delle misure di contenimento e di anticipazione del prezzo in materia di contratti pubblici"*;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio di Ministri 22 marzo 2020 recante *"Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale"*;
- VISTA** la circolare del Ministero delle Infrastrutture del 23 marzo 2020 con cui è stata disciplinata l'applicazione dell'articolo 103 del decreto - legge 17 marzo 2020 n.18 alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** il decreto legge 25 marzo 2020, n. 19 recante *"Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19"*;

- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1° aprile 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";
- VISTI** i decreti Rettorali 25 marzo 2020, n. 235 e 3 aprile 2020, n. 260 entrambi recanti "Nuove misure dell'Università del Salento in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covis-2019 a seguito dell'emanazione del D.L. 17 marzo 2020";
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 10 aprile 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" con effetto dalla data del 14 aprile 2020 ed efficaci fino al 3 maggio 2020;
- VISTO** il decreto Rettorale 14 aprile 2020, n. 281 recante "Proroga delle misure adottate dall'Università del Salento in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 a seguito dell'emanazione del DPCM 10/4/2020", con cui sono state confermare e prorogare fino al 3 maggio 2020 le misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 disposte con D.R. n. 199 del 12 marzo 2020 e con D.R. n. 201 del 12 marzo 2020, già prorogate con D.R. 25 marzo 2020, n. 235 e con D.R. 3 aprile 2020, n. 260 del 3/4/2020 ferme restando "fino a diversa determinazione, tutte le misure adottate con D.R. n. 197 del 12/3/2020", D.R. n. 220 del 18/3/2020 e D.R. n. 222 del 20/3/2020";
- CONSEDERATO** che parte delle motivazioni alla base delle richieste e delle stesse richieste avanzate da SIGMA srl, non trovano, in realtà, fondamento in quanto alla data dell'istanza - 9 marzo 2020 - coincide con la data di sospensione dell'attività didattica disposta con D.R. il decreto Rettorale 6 marzo 2020, n. 182 e proseguita solo con metodologia e-learning;
- CONSIDERATO** che inoltre che lo svolgimento del lavoro da parte del personale dell'Università del Salento, con modalità agile è stato autorizzato con il citato D.R. n. 199/2020 disponendo, con decorrenza dal 16 marzo 2020, la chiusura della maggior parte delle sedi universitarie e consentendo solo lo svolgimento di limitate attività indifferibili presso talune sedi;
- CONSIDERATO** infine che l'istanza risulta genericamente volta alla riduzione di un canone concessorio ed alla rideterminazione delle condizioni contrattuali che appaiono non sorrette da adeguate motivazioni e per le quali, al momento, non sussistono i presupposti;
- CONSIDERATO** necessario prendere atto della sospensione del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati presso gli edifici denominati Ecotekne R1, R2, A, C, D, O, M, ex Collegio Fiorini, ex Monastero degli Olivetani, Codacci - Pisanelli, e CLA-Villa Tresca a far data dal 16 marzo data di chiusura di dette sedi universitarie con esclusione della postazione ubicata presso il College ISUFI rimasta attiva per le esigenze degli allievi;
- CONSIDERATA** la competenza all'adozione degli atti prevista dall'articolo 6 del vigente Regolamento sull'attività negoziale;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- VISTO** lo Statuto dell'Università del Salento;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- VISTO** il Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento;

D E C R E T A

Art.1 - Per le motivazioni indicate in premessa, prendere atto della sospensione del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti

preconfezionati presso gli edifici denominati Ecotekne R1, R2, A, C, D, O, M, ex Collegio Fiorini, ex Monastero degli Olivetani, Codacci - Pisanelli, e CLA-Villa Tresca affidato a SIGMA s.r.l. corrente in Napoli alla Via G. Ricciardi, 7 (C.F. Partita IVA 03250230632) con lettera/contratto prot. n. 114957 del 29 novembre 2018 a far data dal 16 marzo data di chiusura di dette sedi universitarie in ragione delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili e, in particolare dei decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri 8, 9, 11, 22 marzo e 1° e 10 aprile 2020 questi ultimi recanti "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", dei decreti legge 17 marzo 2020, n. 18 e 25 marzo 2020, n. 19, nonché dei decreti Rettorali 12 marzo 2020, n. 199 e 201, 25 marzo, n. 235 e 3 aprile 2020, n. 260 ferme restando "fino a diversa determinazione, tutte le misure adottate con D.R. n. 197 del 12/3/2020", D.R. n. 220 del 18/3/2020 e D.R. n. 222 del 20/3/2020.

- Art. 2 – La sospensione del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde e fredde e di alimenti preconfezionati di cui all'articolo 1 non si applica postazione ubicata presso il College ISUFI rimasta attiva per le esigenze degli allievi.
- Art. 3 -Per tutto il periodo di sospensione del servizio di cui all'articolo 1, SIGMA S.r.l. non è tenuta al pagamento del canone concessorio di cui alla lettera/contratto prot. n. 114957 del 29 novembre 2018 come anche è posticipato il pagamento dei canoni dovuti alla data del 16 marzo 2020.
- Art. 3 – E' fatto salvo ogni diritto dell'Amministrazione a percepire i canoni concessori previsti dalla lettera/contratto prot. n. 114957 del 29 novembre 2018.
- Art. 4 – Quanto stabilito con il presente provvedimento non determina il riconoscimento di alcuna pretesa di risarcimento danni avanzata da SIGMA s.r.l. né in ogni caso può intendersi finalizzato alla rideterminazione di qualsiasi condizione contrattuale.
- Art. 5 – Il presente decreto è comunicato all'Ufficio Entrate, Fiscalità e Cassa Economale per gli adempimenti di competenza.
- Art. 6 - Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. nella sezione Amministrazione Trasparente.

Lecce,

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Alla Direzione Amministrativa
Alla Ripartizione Finanziaria e Negoziale
All'Area Negoziale
All'Ufficio Concessioni e Comodati
All'Ufficio Entrate, Fiscalità e Cassa Economale;
Ufficio Manutenzione Polo Urbano ed Ufficio Manutenzione Polo Extraurbano
All'Ufficio Servizi Generali
Agli interessati