



UNIVERSITÀ
DEL SALENTO

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

PRINCIPE UMBERTO
Viale Gallipoli, 49
I 73010 Lecce (Le)
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019
E mariagrazia.mazzotta@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert.unile.it

COPIA

UOR: Area Negoziiale – Ufficio Appalti

Prot. n. 81594 X/A

D.D. n. 292

OGGETTO: Gara Europea per l'affidamento del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento. CIG: 7321983384. **Nomina Commissione Giudicatrice.**

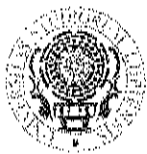
IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Deliberazione n. 255 in data 26.09.2017, con cui il Consiglio di Amministrazione, fra l'altro:
- ha approvato i documenti tecnici (Capitolato Tecnico completo di allegati) relativi all'affidamento quadriennale del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso all'Università del Salento;
 - ha stabilito che tale servizio dovrà essere affidato previo svolgimento di procedura aperta da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - ha delegato il Direttore Generale alla firma di tutti gli atti propedeutici e conseguenti e, ove se ne ravvisi la necessità, ha delegato il Rettore alla firma per uno stanziamento superiore in ragione del rinnovo prevedibile negli atti di gara;
- VISTO** il D.D. n. 525 del 21.12.2017, con cui è stato autorizzato l'espletamento, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del decreto medesimo, della procedura aperta per l'affidamento quadriennale del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento, per un importo a base d'asta pari ad € 2.149.567,88 oltre IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- VISTO** il Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 27.12.2017 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 29.12.2017;
- VISTO** il Disciplinare di gara ed in particolare, gli artt. 20 e 21;
- CONSIDERATO** che alle ore 13:00 del 22.02.2018 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- CONSIDERATO** che, nei predetti termini, sono pervenuti n. 7 plichi recanti la dicitura di cui all'art. 13, comma 4 del Disciplinare di Gara di seguito individuati:
- Costituendo R.T.I. MODUS FM S.p.A. (Impresa Mandataria) corrente in Pescara, alla via Lungomare Papa Giovanni XXIII n. 22, e Soc. Coop. Trefiammelle (Impresa Mandante) corrente in Foggia, alla Via delle Casermette S.n.c.;



P.C.C. 11 LUG. 2018

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giuseppina CAMPANILE



UNIVERSITÀ
DEL SALENTO

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

PRINCIPE UMBERTO
Viale Gallipoli, 49
I 73010 Lecce (Le)
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019
E mariagrazia.mazzotta@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert.unile.it

- Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" corrente in Ravenna, alla Via Pier Traversari n. 63;
- Siram S.p.A corrente in Milano alla via Bisceglie, 95;
- Manutencoop Facility Management S.p.A. "Società a Socio Unico" corrente in Zola Predosa (BO) alla Via Poli n. 4;
- Engie Servizi S.p.A. corrente in Roma, alla Via Giorgio Ribotta, 31;
- S.a.c.c.i.r. S.p.A. corrente in Roma alla Via delle Ande, 39;
- Meit Multiservices S.r.l., corrente in Bari, alla Via Bottalico, 43.

VISTO

il D.D. n. 71 del 26.02.2018 con il quale è stato nominato il Seggio di gara per lo svolgimento delle seguenti attività:

- verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel Disciplinare di gara;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 14 del Disciplinare;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice;

VISTO

il D.D. n. 198 del 14.05.2018 con il quale sono stati approvati i verbali redatti dal Seggio di Gara, da cui si evince che le Ditte ammesse alle fasi successive della procedura di gara, all'esito della verifica del possesso dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – professionali sulla base della documentazione amministrativa prodotta da ciascuna di esse, sono le seguenti:

- Costituendo R.T.I. MODUS FM S.p.A. (Impresa Mandataria) corrente in Pescara, alla via Lungomare Papa Giovanni XXIII n. 22, e Soc. Coop. Trefiammelle (Impresa Mandante) corrente in Foggia, alla Via delle Casermette S.n.c.;
- Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" corrente in Ravenna, alla Via Pier Traversari n. 63;
- Siram S.p.A corrente in Milano alla via Bisceglie, 95;
- Manutencoop Facility Management S.p.A. "Società a Socio Unico" corrente in Zola Predosa (BO) alla Via Poli n. 4;
- Engie Servizi S.p.A. corrente in Roma, alla Via Giorgio Ribotta, 31;
- S.a.c.c.i.r. S.p.A. corrente in Roma alla Via delle Ande, 39;
- Meit Multiservices S.r.l., corrente in Bari, alla Via Bottalico, 43.

RITENUTO

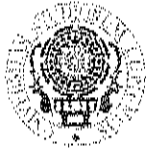
di dover provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice che dovrà procedere, secondo quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di Gara:

- in seduta pubblica, all'apertura delle buste concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare;
- in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare; alla individuazione degli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al paragrafo 18.2 del Disciplinare e alla relativa comunicazione al RUP;



P.C.C. 11 LUG. 2018

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giuseppina CAMPANILE



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

PRINCIPE UMBERTO
Viale Gallipoli, 49
I 73010 Lecce (Le)
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019
E mariagrazia.mazzotta@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert.unile.it

- in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al paragrafo 18 del Disciplinare.

ACQUISITA

la disponibilità dei seguenti soggetti a far parte della nominanda Commissione Giudicatrice:

- Avv. Gaetano Prudente - Dirigente di seconda fascia con incarico di Direttore dell'Avvocatura presso l'Università degli Studi di Bari "Aldo Moro" - Presidente;
- Prof. Paolo Congedo - Ricercatore Universitario - SSD ING-IND/11 - Fisica Tecnica Ambientale, in servizio presso il Dipartimento di Ingegneria dell'Innovazione dell'Università del Salento - Componente;
- Ing. Antonio De Vitis, dipendente di cat. EP, area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l'Università del Salento con incarico di Responsabile della Struttura di Missione - Piano per il SUD - Componente;
- Dott. Alessandro Quarta, dipendente di cat. EP, area amministrativo-gestionale, in servizio presso l'Università del Salento con incarico di Coordinatore Amministrativo del Centro Unico di Ateneo per la Gestione dei progetti di Ricerca e il *Fund Raising* - Segretario;

VISTI

i *curricula* dei soggetti di cui sopra, dai quali emergono le competenze e le professionalità necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico di che trattasi;

DATO ATTO

che i suddetti componenti della Commissione giudicatrice non risultano aver partecipato alla stesura degli atti di gara ed hanno reso idonea dichiarazione d'insussistenza di cause d'incompatibilità, ai sensi dell'art. 77, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, agli atti del presente procedimento;

VISTO

il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 77;

VISTO

il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;

VISTO

il Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento in quanto applicabile;

RITENUTO

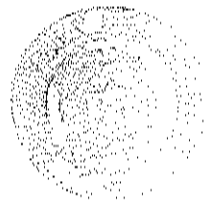
necessario procedere alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" - sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37, comma 1 lett. b) D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2017 sulla pagina internet del portale di Ateneo dedicata alla procedura;

DECRETA

Per le motivazioni in premesse indicate di:

1) **Nominare**, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione giudicatrice per lo svolgimento degli adempimenti previsti dall'art. 21 del Disciplinare della Gara Europea per l'affidamento del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento (CIG: 7321983384), nella seguente composizione:

- Avv. Gaetano Prudente - Dirigente di seconda fascia con incarico di Direttore dell'Avvocatura presso l'Università degli Studi di Bari "Aldo Moro" - Presidente;
- Prof. Paolo Congedo - Ricercatore Universitario - SSD ING-IND/11 - Fisica Tecnica Ambientale, in servizio presso il Dipartimento di Ingegneria dell'Innovazione dell'Università del Salento - Componente;



P.C.C. 11/11/2018

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giuseppina CAMPANILE



UNIVERSITÀ
DEL SALENTO

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

PRINCIPE UMBERTO
Viale Gallipoli, 49
I 73010 Lecce (Le)
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019
E mariagrazia.mazzotta@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert.unile.it

- Ing. Antonio De Vitis, dipendente di cat. EP, area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l'Università del Salento con incarico di Responsabile della Struttura di Missione – Piano per il SUD - Componente;
- Dott. Alessandro Quarta, dipendente di cat. EP, area amministrativo-gestionale, in servizio presso l'Università del Salento con incarico di Coordinatore Amministrativo del Centro Unico di Ateneo per la Gestione dei progetti di Ricerca e il Fund Raising - Segretario.

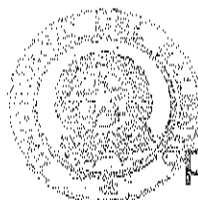
2) **Pubblicare** il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37, comma 1 lett. b) D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2017 sulla pagina internet del portale di Ateneo dedicata alla procedura, ai fini della generale conoscenza.

Lecce, **11 LUG. 2018**



Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Al Capo Area Negoziiale
Al Capo Ufficio Appalti
Al Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica
Agli interessati



P.C.C. 11 LUG. 2018

4

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giuseppina CAMPANILE