



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert-unile.it

UOR Proponente: Area Negoziale – Ufficio Appalti

Oggetto: Gara europea per l'affidamento quadriennale del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento (CIG: 7321983384). **Sostituzione del Direttore dell'esecuzione del contratto.**

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Direttoriale n. 513 del 15.11.2018, con cui si è proceduto ad aggiudicare la procedura aperta in epigrafe alla ditta Engie Servizi S.p.A., corrente in Roma che ha offerto il prezzo di € 1.503.018,84 corrispondente ad una percentuale di ribasso del 30,03% - (oltre IVA al 22% + € 1.520,00 oltre IVA al 22% per oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso);
- CONSIDERATO** che con il medesimo decreto si è provveduto alla nomina dell'Ing. Raffaele Tommasi, Capo Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare di questo Ateneo, quale Direttore dell'Esecuzione del contratto, e del Geom. Luciano Carluccio, Capo Ufficio Manutenzione Polo Extraurbano, quale Direttore operativo per il Polo Extra Urbano nonché del Geom. Lucio Perrone, Capo Ufficio Manutenzione Polo Urbano, quale Direttore operativo per il Polo Urbano, in qualità di assistenti del Direttore dell'Esecuzione del contratto, con il compito di affiancare l'Ing. Raffaele Tommasi nello svolgimento delle attività e delle funzioni di sua competenza previste dal Codice e dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- VISTO** il "Contratto di Appalto per l'affidamento del servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento" rep. n. 819 sottoscritto in data 29 aprile 2019 con la Ditta Engie Servizi S.p.A. della durata di quattro anni decorrenti dalla data di consegna del servizio;
- VISTA** la Determina del Dirigente delegato della Ripartizione Risorse Umane n. 1 del 10.01.2020 con cui l'Ing. Raffaele Tommasi è stato collocato a riposo, per raggiunti limiti di età, a decorrere dal 01.05.2020;
- RITENUTO** pertanto necessario procedere alla sostituzione, con altro funzionario in possesso dei requisiti professionali adeguati in relazione all'oggetto del contratto ancora in corso, dell'Ing. Raffaele Tommasi nell'incarico di Direttore dell'esecuzione, tenuto a svolgere i compiti e le funzioni previsti dall'art. 101 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 "Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione";
- VISTO** il vigente Statuto di Autonomia dell'Ateneo emanato con D.R. n. 597 del 7/11/2017;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE
FINANZIARIA E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziale@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert-unile.it

- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. n. 382 del 19/05/2016;
- VISTO** il Regolamento per l'Attività Negoziabile dell'Università del Salento emanato con D.R. n. 384 del 24/05/2019;

DECRETA

- 1) NOMINARE**, per i motivi indicati in narrativa, Direttore dell'esecuzione del contratto d'appalto rep. n. 819 del 29 aprile 2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio quadriennale integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici sanitari e di riscaldamento, condizionamento, sollevamento e depurazione delle acque nere, antincendio, autoclavi, gas speciali ed aria compressa degli edifici di proprietà o in uso dell'Università del Salento (CIG: 7321983384), ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., **l'Ing. Domenico Camarda**, funzionario in servizio presso la Struttura Missione Piano per il Sud, in sostituzione dell'Ing. Raffaele Tommasi, collocato a riposo e già nominato tale con D.D. n. 513 del 15.11.2018;
- 2) CONFERMARE** assistenti del Direttore dell'esecuzione del contratto sopra individuato con il compito di affiancare quest'ultimo nello svolgimento delle attività e delle funzioni di sua competenza e loro assegnate dall'art. 101 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Capitolato Speciale d'Appalto, **il Geom. Lucio Perrone**, attuale Capo Ufficio Manutenzione Polo Urbano, e **il Geom. Luciano Carluccio**, attuale Capo Ufficio Manutenzione Polo Extraurbano, già nominati tali con D.D. n. 513 del 15.11.2018;
- 3)** Pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013, sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Donato De Benedetto

*Alla raccolta
Alla Ripartizione Tecnica e Tecnologica
All'Area Negoziabile
All'Ufficio Manutenzione Polo Extraurbano
All'Ufficio Manutenzione Polo Urbano
All'Ufficio Appalti*