



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Viale Gallipoli, 49
73100 Lecce
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019

COPIA

Prot. N.
cl. 92021-x/4

D.D. n. 200

OGGETTO: Procedura aperta da esperirsi tramite RDO pubblicata sul MEPA per l'affidamento del servizio quinquennale di noleggio, comodato d'uso e manutenzione programmata degli estintori d'incendio portatili e carrellati da posizionare negli immobili dell'Università del Salento. Indizione procedura di gara e determinazioni conseguenti.

Gara: CIG: 78473920BE

Pubblicazione bando: CIG: Z6D27F7FC6

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la nota prot. n. 103972 del 14.11.2018 con cui la Direttrice della Ripartizione Tecnica e Tecnologica ha chiesto *"l'avvio delle procedure necessarie per l'attivazione di un contratto per l'affidamento noleggio e concessione d'uso di estintori omologati e certificati CE ai sensi della UNI 9994-1 2013 da fornire e posare in opera in sostituzione di quelli esistenti, negli immobili del Polo Urbano e del Polo Extraurbano dell'Università del Salento, oltre all'attività di gestione ed assistenza tecnica del parco estintori così costituito, mediante la manutenzione programmata comprendente sorveglianza, controlli semestrali, revisione e collaudo per tutta la durata del periodo contrattuale da eseguirsi in conformità alle vigenti normative in materia, così come meglio specificato nel capitolo tecnico allegato"*;
- CONSIDERATO** che, come specificato dall'Ing. Gabriella Gianfrate nella citata nota, *"il parco estintori dell'Ateneo è in gran parte obsoleto e non è mai stato sottoposto a manutenzione pluriennale programmata"*;
- RITENUTO** necessario, pertanto, avviare un contratto di servizio che consenta di dismettere gli estintori fuori servizio e garantire la presenza e la manutenzione a norma dei presidi antincendio in maniera efficace e garantita su base pluriennale, con modalità di gestione sostenibili con le risorse umane e organizzative a disposizione dell'Ateneo;
- VISTA** la citata nota prot. n. 103972 del 14.11.2018, con cui la Direttrice della Ripartizione Tecnica e Tecnologica ha trasmesso alla Capo Area Negoziale il Capitolato Tecnico prestazionale, il Quadro Economico, l'allegato al Capitolato, il Calcolo del corrispettivo d'asta e lo Sviluppo analitico prezzo ed importi con allegata stima dei costi per € 245.000,00 IVA e oneri per la sicurezza (pari ad € 2.500,00) inclusi a valere in quota parte sui bilanci 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 dettagliato sulla UPB: RIT.RTI1.SPESE CONTRATTI OBBLIGATORI AREA GESTIONE PATRIMONIO voce 10303001 "Manutenzione ordinaria immobili ed impianti";
- VISTE** la nota mail in data 27.03.2019 e la nota mail in data 15.04.2019, con cui il Capo Area Manutenzione ha trasmesso la documentazione tecnica della gara parzialmente rimodulata;
- CONSIDERATO** che il servizio di cui sopra non è presente in Convenzioni CONSIP attive;
- CONSIDERATO** che la categoria merceologica del servizio è presente sul MEPA bando "SERVIZI - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" ma è priva di catalogo e pertanto, trattandosi di Forniture "a corpo", sulla piattaforma sarà necessario utilizzare lo strumento informatico della RDO;



- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 149, della Legge 228/2012, l'Università è tenuta all'osservanza dei principi di contenimento della spesa ed a fare ricorso al Mercato elettronico della P.A.;
- RITENUTO** necessario ed urgente avviare una procedura aperta, da esperirsi tramite RDO pubblicata sul MEPA, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 5, lett. b) del medesimo decreto al fine di procedere all'affidamento del servizio per la durata di cinque anni;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. 60 comma 1 e 36 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, nella parte relativa al termine minimo di ricezione delle offerte per le procedure ordinarie sotto soglia;
- VISTO** il quadro economico e di spesa di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
OGGETTO DELLA SPESA	A - importo massimo complessivo in €	B - uscite in €
1. Servizio quinquennale di noleggio, comodato d'uso e manutenzione programmata degli estintori d'incendio portatili e carrellati da posizionare negli immobili dell'Università del Salento	191.436,83	191.436,83
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00	2.500,00
3. Servizi accessori extracanonone, imprevidi ed arrotondamenti	4.518,33	4.518,33
4. Contributo in favore ANAC		225,00
5. Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (max 2% su importo di cui al punto 1)	3.878,74	3.878,74
Tot.		202.558,90

- VISTI** il capitolato tecnico prestazionale ed il relativo allegato trasmessi dal Capo Area Manutenzione con la citata nota mail del 27.03.2019;
- VISTO** il DUVRI relativo alla gara di che trattasi corredato del visto del Capo Servizio Prevenzione e protezione, per come trasmesso dal Capo Ufficio Manutenzione Polo Extraurbano con nota mail del 28.03.2019;
- VISTI** gli ulteriori atti di gara predisposti dall'Area Negoziabile/Ufficio Appalti della Ripartizione Finanziaria e Negoziabile e consistenti in:
- Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Condizioni generali di contratto;
 - Patto di integrità;
 - Allegato A al Disciplinare di Gara: Modello domanda di partecipazione;
 - Allegato B al Disciplinare di Gara: Modello DGUE;
 - Allegato C al Disciplinare di Gara: Modello dichiarazioni sostitutive ex art. 80 del Codice;
 - Allegato D al Disciplinare di Gara: Modello offerta economica;



- Allegato E al Disciplinare di Gara: Modello dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria;
- Allegato F al Disciplinare di Gara: Informativa Privacy;
- Allegato G al Disciplinare di Gara: modello attestazione di sopralluogo;

CONSIDERATO che la spesa complessiva per il servizio di cui trattasi pari a € 202.558,90 IVA esclusa graverà sulla voce di bilancio 10303001 "Manutenzione ordinaria immobili ed impianti" della UPB RIT.RTI1.SPESE CONTRATTI OBBLIGATORI AREA GESTIONE PATRIMONIO degli esercizi finanziari di competenza;

RITENUTO necessario pubblicare:

- 1) Il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;
- 2) gli atti di gara sul sito web dell'Università all'indirizzo <https://www1.unisalento.it/gare-appalti/-/gare/view/64507641>;

VISTO il preventivo prot. n. 657 del 29.03.2019 assunto al protocollo dell'Amministrazione n. 84132 del 01.04.2019, formulato dalla società Edizioni Savarese s.r.l. corrente in Napoli, alla Via Camillo De Nardis, 11, avente ad oggetto la pubblicazione sulla GURI del bando di gara per l'affidamento quinquennale del servizio di manutenzione ascensori, montacarichi e servoscala dell'Università del Salento, per l'importo di € 1.099,56 IVA compresa, da ritenersi congruo in rapporto al costo sostenuto dall'Amministrazione per la pubblicazione di altri bandi simili e in relazione al quale è stato acquisito il codice CIG: Z6D27F7FC6;

ATTESO che la pubblicazione del bando sulla GURI viene effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel rispetto del principio di rotazione dei fornitori, attingendo dall'elenco pubblicato sul sito internet dell'Istituto Poligrafico Zecca dello Stato, previa stipula di contratto - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 - mediante corrispondenza commerciale;

CONSIDERATO che la spesa occorrente per la pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai Contratti Pubblici, pari ad € 1.099,56 IVA compresa, graverà sul programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

VISTA la deliberazione n. 1174 del 13 dicembre 2018, con cui l'ANAC, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 ha fissato per il 2019, fra l'altro, gli importi della contribuzione a carico delle stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o), del decreto legislativo n. 50/2016;

CONSIDERATO che, in ragione dell'importo complessivo dell'appalto di che trattasi, questa Amministrazione è tenuta al versamento di € 225,00 in favore dell'ANAC;

CONSIDERATO che la spesa relativa alla contribuzione a favore dell'ANAC, pari a € 225,00 graverà sul Programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10303005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

VISTO il vigente Statuto di Autonomia dell'Ateneo modificato con D.D. 597 del 07.11.2017;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. n. 382 del 19.05.2016

VISTI gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";



DECRETA

- Art.1** Per le motivazioni indicate in premessa, autorizzare l'espletamento - ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 5, lett. b) del decreto medesimo - della procedura aperta, da esperirsi tramite RDO pubblicata sul MEPA, per l'affidamento del servizio quinquennale di noleggio, comodato d'uso e manutenzione programmata degli estintori d'incendio portatili e carrellati da posizionare negli immobili dell'Università del Salento, per un importo a base d'asta pari ad € 191.436,83 oltre IVA;
- Art. 2** Approvare gli atti di gara di seguito elencati:
1. Bando di gara;
 2. Capitolato Tecnico e prestazionale;
 3. Disciplinare di gara;
 4. DUVRI;
 5. Condizioni generali di contratto;
 6. Patto di integrità;
 7. All. 1 al Capitolato Tecnico prestazionale: Tabella degli estintori;
 8. Allegato A al Disciplinare di Gara: Modello domanda di partecipazione;
 9. Allegato B al Disciplinare di Gara: Modello DGUE;
 10. Allegato C al Disciplinare di Gara: Modello dichiarazioni sostitutive ex art. 80 del Codice;
 11. Allegato D al Disciplinare di Gara: Modello offerta economica;
 12. Allegato E al Disciplinare di Gara: Modello dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria;
 13. Allegato F al Disciplinare di Gara: Informativa Privacy;
 14. Allegato G al Disciplinare di Gara: modello attestazione di sopralluogo.
- Art. 3** Disporre la pubblicazione:
- del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;
 - degli atti di gara sul sito web dell'Università all'indirizzo <https://www1.unisalento.it/gare-appalti/-/gare/view/64507641>;
- Art. 4** Autorizzare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento diretto del servizio di pubblicazione sulla GURI del bando di gara avente ad oggetto il servizio di manutenzione ascensori, montacarichi e servoscala dell'Università del Salento in favore della Edizioni Savarese s.r.l. corrente in Napoli, alla Via Camillo de Nardis, n. 11, per l'importo di € 1.099,56 IVA compresa, come da preventivo assunto al protocollo dell'Amministrazione n. 84132 del 01.04.2019, in relazione al quale è stato acquisito il codice CIG Z6D27F7FC6;
- Art. 5** Far gravare la spesa massima complessiva per il servizio quinquennale di noleggio, comodato d'uso e manutenzione programmata degli estintori d'incendio portatili e carrellati da posizionare negli immobili dell'Università del Salento, per un importo a base d'asta pari ad € 202.558,90, compresi oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA sulla voce di bilancio 10303001 "Manutenzione ordinaria immobili ed impianti" della UPB RIT.RTI1.SPESE CONTRATTI OBBLIGATORI AREA GESTIONE PATRIMONIO degli esercizi finanziari di competenza;
- Art. 6** Far gravare la spesa occorrente per la pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pari ad € 1.099,56 IVA compresa, sul programma RIAF



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

**Ripartizione
Finanziaria e Negoziabile**
Area Negoziabile
Ufficio Appalti

Viale Gallipoli, 49
73100 Lecce
T +39 0832 299213
F +39 0832 293019

- RIAF.1 Voce di Spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- Art. 7** Far gravare la spesa relativa alla contribuzione a favore dell'ANAC, pari a € 225,00 sul Programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10303005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 da effettuarsi mediante pagamento di apposito bollettino MAV che sarà reso disponibile nell'area riservata del Servizio Riscossione Contributi dell'ANAC in relazione al CIG della gara di che trattasi;
- Art. 8** Dare atto che l'espletamento delle attività di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. svolte dal Responsabile di Procedimento, dal personale in servizio presso l'Ufficio Appalti che ha curato la predisposizione degli atti gara, comportano il riconoscimento dei relativi incentivi per funzioni tecniche fino ad un massimo di € 3.878,74;
- Art. 9** Nominare Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 la Capo Area Negoziabile di questo Ateneo, dott.ssa Maria Grazia Mazzotta;
- Art. 10** Pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013, sul proprio sito web www.unisalento.it ai fini della generale conoscenza.

Lecce,

9 APR. 2019



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Donato DE BENEDETTO

Alla Raccolta
Al Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica
Alla Ripartizione Finanziaria e Negoziabile
Al Capo Area Negoziabile
Al Capo Ufficio Appalti
Al Capo Ufficio Uscite