



OGGETTO: *Affidamento in Concessione del Servizio di fotocopiatura a lotti separati, da erogarsi presso i locali individuati dall'Università del Salento- Complesso Ecotekne - Monteroni di Lecce - Lotto 2 Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali - CIG 8040266D63 - Revoca aggiudicazione Ditta Valentini Sara -*

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il decreto direttoriale 10 luglio 2019, n. 346 con cui è stato autorizzato l'avvio di una procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione, tramite indagine di mercato, del servizio di fotocopiatura per studenti - durata 4 anni, più 4 mesi per l'opzione di proroga tecnica, per lotti separati:
-Lotto 1: Dipartimento di Matematica e Fisica "Ennio De Giorgi" (Edificio Fiorini) - CIG 80402239E8;
-Lotto 2: Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali - CIG 8040266D63:
- VISTO** l'avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato il 15 luglio 2019, sul sito web dell'Università del Salento <http://www.unisalento.it/gare-appalti> e sulla piattaforma telematica disponibile all'indirizzo: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>;
- VISTO** il decreto direttoriale 13 settembre 2019, n. 416 con cui il Dott. A. Quarta, funzionario Cat. EP in servizio presso l'Università del Salento, è stato nominato Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto direttoriale 4 ottobre 2019, n. 446 con cui, a seguito dell'indagine effettuata, è stato autorizzato il prosieguo della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- CONSIDERATO** che, con il medesimo D.D. n. 446/2019 è stato disposto di invitare alla procedura per l'affidamento tutti gli operatori economici che avessero manifestato interesse nei termini e con le modalità di cui all'avviso;
- VISTE** le lettere di invito inoltrate tramite piattaforma telematica in data 15 ottobre 2019 con termine di presentazione dell'offerta al 30 ottobre 2019 e con fissazione della seduta pubblica per esame offerte al 4 novembre 2019;
- VISTO** il decreto direttoriale 30 ottobre 2019, n. 504 con cui è stato autorizzato l'invito alla partecipazione alla procedura in corso di tutti gli operatori economici che avevano manifestato l'interesse entro i termini di cui all'apposito avviso approvato con D.D. 10 luglio 2019, n. 346;
- CONSIDERATO** che con detto D.D. n. 504/2019, è stata prorogato il termine di presentazione delle offerte nonché posticipata la seduta pubblica;
- CONSIDERATO** che la procedura è stata espletata in modalità telematica ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. mediante la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>;
- CONSIDERATO** che al termine di scadenza di presentazione delle offerte - ore 13.00 giorno del 12 novembre 2019 - erano pervenuti tramite l'apposita piattaforma telematica, un plico per ciascun lotto tra cui quello della Ditta Valentini Sara, corrente in Lecce riferito al Lotto 2;
- VISTI** i verbali delle sedute del 15 novembre e 9 dicembre 2019 del Seggio di Gara nominato con decreto direttoriale 15 novembre 2019, n. 535

- CONSIDERATO** che a seguito di delucidazioni e richieste di chiarimenti tra Stazione Appaltante ed Operatori Economici partecipanti, il seggio di gara ha proceduto all'assegnazione dei punteggi e, quindi, formulato come segue la proposta di aggiudicazione per il lotto 2:
- Lotto 1): ditta Tutto Ufficio di Mazzeo Carmelo che ha offerto un canone per l'intero quadriennio pari ad € 15.200,00 e un prezzo per le fotocopie pari ad € 0,04 per il formato A/4 e pari ad € 0,08 per il formato A/3;
 - il lotto 2 alla ditta Valentini Sara che ha offerto un canone per l'intero quadriennio pari ad € 36.400,00 e un prezzo per le fotocopie pari ad € 0,03 per il formato A/4 e pari ad € 0,03 per il formato A/3;
- CONSIDERATO** a seguito di talune valutazioni operate dal R.U.P. nella relazione del 28 febbraio 2020 in ordine alle precisazioni fornite dagli Operatori Economici partecipanti alla procedura ed in esito alle verifiche *ex lege* effettuate dallo stesso Responsabile del Procedimento anche tramite il sistema AVCpass, con D.D. 3 marzo 2020, n. 116, sono stati approvati i verbali di gara nn. 1 e 2 delle sedute del 15 novembre e 9 dicembre 2019 nonché la proposta di aggiudicazione ivi formulata e, tenuto conto delle conclusioni di cui alla suddetta relazione del R.U.P, aggiudicata la procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di fotocopiatura per studenti - durata 4 anni, più 4 mesi per l'opzione di proroga tecnica, per lotti separati autorizzata con decreto direttoriale 10 luglio 2019, n. 346;
- CONSIDERATO** che nello specifico, il Lotto 2: Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali - CIG 8040266D63 è stato aggiudicato all'Impresa individuale Valentini Sara, corrente in Lecce alla via Taranto, 9 - P.Iva: 05004160759 - che ha offerto un canone annuo di € 9.100,00 per complessivi € 36.400,00 per l'intero quadriennio pari ad € 36.400,00 comprensivo dei costi per la sicurezza pari a € 500,00 inerenti rischi specifici propri dell'attività di impresa (art. 95, comma 10 D.Lgs. n. 50/2016) ed un prezzo per le fotocopie pari ad € 0,03 per il formato A/4 e pari ad € 0,03 per il formato A/3;
- CONSIDERATO** che con il suddetto D.D. n. 116/2020, nell'approvare le bozze di lettera/contratto riferite ai Lotti 1) e 2) nonché l'Avviso di Aggiudicazione, sig.ra N. Mellacca è stata nominata Direttore dell'esecuzione ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;
- VISTA** la nota 4 marzo 2020, prot. n. 18035, con cui l'Università ha comunicato alla Ditta Valentini Sara l'aggiudicazione disposta in suo favore del lotto 2 della nonché ha invitato la società a produrre idonea garanzia definitiva costituita ai sensi e con le modalità di cui agli articoli 103 e 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di € 3.640,00 pari al 10% dell'importo contrattuale, per procedere alla sottoscrizione della lettera/contratto anticipata in bozza;
- VISTA** la nota prot. n. 55642 del 12 maggio 2020, con cui l'Amministrazione ha fatto presente che, in ragione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, la sottoscrizione della lettera/contratto con relativi adempimenti era posticipata a data oggetto di successiva comunicazione;
- VISTA** la nota 12 maggio 2020, prot. n. 55642, con cui l'Amministrazione, pur rappresentando di non poter programmare la ripresa delle attività didattiche e di ricerca a causa della situazione emergenziale, ha chiesto alla Ditta di confermare la volontà di addivenire alla contrattualizzazione;
- VISTO** il sollecito effettuato dal RUP con nota 16 giugno 2020, prot. n. 72650 in vista di una probabile ripresa delle attività universitarie nel mese di settembre;
- VISTA** la nota 23 settembre 2020, prot. n. 117164 con cui il RUP, in relazione a quanto emerso nel corso dell'incontro svoltosi su richiesta della Ditta in data 3 settembre presso l'Area Negoziale, ha chiesto alla stessa Società di formalizzare la proposta formulata in detta occasione riservando una valutazione da parte dell'Amministrazione;

- CONSIDERATO** che con PEC acquisita al protocollo dell'Amministrazione data 27 settembre 2020, la Ditta Valentini Sara ha avanzato una richiesta di riduzione pari al 50% del canone per il solo primo anno fatto salvo eventuali sospensione nello svolgimento del servizio in relazione all'emergenza epidemiologica;
- VISTE** le note 5 ottobre 2020, prot. n. 123295 e 13 ottobre 2020, prot. n. 126593 con le quali il Capo Area Negoziale ha rappresentato nuovamente alla Ditta Valentini Sara come la mancata firma della lettera/contratto da parte della Ditta e, conseguente, mancata contrattualizzazione della, non consentisse alcuna modifica delle condizioni contrattuali in quanto il contratto stesso non si era mai venuto a perfezionare;
- CONSIDERATO** nella con detta nota è stato precisato che nel caso di mancata sottoscrizione della lettera/contratto alle condizioni accettate in sede di gara, l'Amministrazione si sarebbe vista costretta ad avviare una nuova procedura per garantire il servizio oggetto della concessione;
- CONSIDERATO** che l'intendimento dell'Amministrazione è stato confermato nel corso dell'incontro svoltosi su richiesta della Ditta, presso l'Area Negoziale presente il Capo della stessa, in data 21 settembre 2021;
- VISTA** la nota 2 novembre 2021, prot. n. 166561 con cui è stato comunicato alla Società che l'Amministrazione avrebbe proceduto alla revoca dell'aggiudicazione disposta in favore della stessa nel caso in cui di mancata consegna, entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione, della documentazione richiesta nota del 4 marzo 2020 necessaria per la sottoscrizione della lettera/contratto con la medesima anticipata in bozza;
- CONSIDERATO** l'assenza di risposta da parte della Ditta Valentini Sara;
- CONSIDERATO** il notevole lasso di tempo decorso dal provvedimento di aggiudicazione del decreto direttoriale 10 luglio 2019, n. 346 anche tenuto in debito conto del periodo di sospensione delle attività universitarie per il lock down e per le misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica da Covid-19;
- CONSIDERATO** che le misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica non hanno, comunque, impedito all'aggiudicatario del Lotti 1) Dipartimento di Matematica e Fisica "Ennio De Giorgi" (Edificio Fiorini) - CIG 80402239E8, di sottoscrivere nel giugno del 2020, la lettera/contratto per l'affidamento del servizio il cui avvio è stato posticipato alla ripresa delle attività Universitarie con apposito provvedimento dell'Amministrazione con riserva di rivedere le condizioni contrattuali;
- CONSIDERATO** che, nonostante l'Amministrazione nel corso degli incontri con la Ditta Valentini Sara e nella corrispondenza intercorsa, avesse rappresentato la necessità di sottoscrivere il contratto quale presupposto imprescindibile per un riequilibrio della concessione, la Società non ha mai ritenuto di contrattualizzare il rapporto;
- RITENUTO** di procedere alla revoca dell'aggiudicazione del Lotto 2: Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali - CIG 8040266D63 della procedura negoziata per l'affidamento concessione del servizio di fotocopiatura disposta con Decreto Direttoriale 3 marzo 2020, n. 116, disposta in favore della Ditta Valentini Sara corrente in Lecce alla via Taranto, 9;
- CONSIDERATO** quanto previsto dall'articolo 6 del vigente Regolamento sull'attività negoziale in ordine alla competenza all'adozione degli atti;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- VISTO** lo Statuto dell'Università del Salento;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- VISTO** il Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento;

D E C R E T A

- Art.1 - Per le motivazioni indicate in premessa, revocare l'aggiudicazione del Lotto 2: Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali - CIG 8040266D63 della procedura negoziata per l'affidamento concessione del servizio di fotocopiatura, disposta con Decreto Direttoriale 3 marzo 2020, n. 116 in favore della Ditta Valentini Sara corrente in Lecce alla via Taranto, 9 - P.Iva: 05004160759.
- Art. 2 – Disporre la comunicazione del presente provvedimento di revoca alla Ditta Valentini Sara corrente in Lecce alla via Taranto, 9 - P.Iva: 05004160759.
- Art. 3 – Autorizzare l'Ufficio Entrate, Fiscalità e Cassa Economale ad annullare, dalla voce 30701002 "Canoni e fitti attivi" – RIAF.RIAF3.RISARCIMENTO E FITTI VARI del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019, l'introito € 9.100,00 pari per l'intero quadriennio ad € 36.400,00 comprensivo dei costi per la sicurezza pari a € 500,00 inerenti rischi specifici propri dell'attività di impresa (art. 95, comma 10 D.Lgs. n. 50/2016) riferito ai canoni concessori del lotto 2) di cui all'articolo 1 per tutta la durata contrattuale.
- Art. 9 - Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. nella sezione Amministrazione Trasparente.

Lecce,

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Alla Direzione Amministrativa
Alla Ripartizione Finanziaria e Negoziabile
All'Area Negoziabile
All'Ufficio Concessioni e Comodati
All'Ufficio Entrate, Fiscalità e Cassa Economale
Agli interessati

