



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziabile
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziabile@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

Oggetto: Avviso pubblico indagine per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura, SIA, per la progettazione definitiva degli interventi di ristrutturazione dello Sperimentale Tabacchi 1, Ex Inapli, Codacci Pisanelli, Buon Pastore, Stecca, Centro Ecotekne e Fiorni – **Approvazione avviso indagine per la manifestazione d'interesse.**

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la delibera CIPE 78/2011 e 63/2019 – FSC 2007 – 2013. APQ rafforzato “Ricerca e Edilizia Universitaria – Interventi dell’Università del Salento;
- VISTA** la delibera n. 324 del Consiglio di Amministrazione del 20/12/2018 avente oggetto “Piano per il Sud – FSC 2007-2013 – determinazioni” con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato 1) il quadro degli interventi aggiuntivi per la completa manutenzione degli edifici già parzialmente finanziati con l’iniziale assegnazione del Piano per il Sud (all. n. 1) e 2) il quadro di sintesi degli interventi finanziati e confermati, finanziati ed annullati, e aggiuntivi complessivamente ammontante ad euro 48.963.300,00;
- VISTA** la delibera n. 326 del Consiglio di Amministrazione del 20/12/2018 avente oggetto “Programmazione degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici (art. 2 D.lgs 50/2016);
- VISTA** le delibere nn. 8/2020 – 9/2020 – 47/2020 - 48/2020 – 49/2020 52/2020 – 53/2020 con cui sono stati approvati i progetti preliminari degli interventi di ristrutturazione dello Sperimentale Tabacchi 1, Ex Inapli, Codacci Pisanelli, Buon Pastore, Stecca e i documenti preliminari alla progettazione relativi al Centro Ecotekne e Fiorni nonché i rispettivi cronoprogrammi che dettagliano le nuove fasi esecutive;
- VISTA** la delibera n. 62 del Consiglio di Amministrazione del 30/4/2020 con cui, tra l’altro, alla luce della delibera CIPE n. 63 del 1/8/20219 pubblicata in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 279 del 28/11/2019, è stato deliberato di procedere alla sottoscrizione del disciplinare approvato dalla Giunta della Regione Puglia con delibera n. 197 del 25/2/2020 in un numero di esemplari corrispondente al numero degli interventi finanziati;
- CONSIDERATA** la necessità e l’urgenza di procedere all’individuazione di più professionisti cui affidare, ai sensi dell’art.1, comma 2, lett.b), del D. Lgs. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, sette appalti di servizi tecnici per la revisione e l’adeguamento della progettazione già disponibile di I° lotto (ove previsto) e per la redazione del progetto definitivo di II° lotto relativi ai seguenti interventi:
1. **Polo Urbano CODACCI PISANELLI:** delibera n. 53 del 30.04.2020 prot. 53711: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l’installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero.
 2. **Polo Urbano SPERIMENTALE TABACCHI 1:** delibera 08 del 29.01.2020 prot. 14274: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell’edificio 1 del complesso denominato “ex Sperimentale Tabacchi”, ubicato in Lecce al viale F. Calasso, 3.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziiale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

3. **Polo Urbano ex INAPLI:** delibera 09 del 29.01.2020 prot. 14275: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, ex Inapli Lotto 1 (efficientamento) Lotto 2 (Recupero), ubicato in Lecce alla via D. Birago, 64. Lotti 1-2;
4. **Polo Urbano BUON PASTORE:** delibera n. 52 del 30.04.2020 prot. 5371: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero.
5. **Polo Extraurbano "STECCA":** delibera n. 48 del 30.04.2020 prot. 53706: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero.
6. **Polo Extraurbano CENTRO ECOTEKNE:** delibera n. 47 del 30.04.2020 prot. 53705: Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne.
7. **Polo Extraurbano FIORINI 2°Lotto:** delibera n. 49 del 30.04.2020 prot. 53707: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini.

CONSIDERATO che gli incarichi da affidare consistono in:

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "CODACCI PISANELLI":

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile non è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).
3. Aggiornamento ed integrazione della progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A.

2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1":

1. Progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI":

1. Progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016),



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziiale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

specificando che l'immobile non è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";

2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

3. Aggiornamento ed integrazione della progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A.

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE":

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";

2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

3. Integrazione con la progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A.

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero:

1. progettazione definitiva, (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016);

2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne:

1. progettazione definitiva, (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016);

2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

7) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini:

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";

2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

CONSIDERATO che gli importi dei rispettivi affidamenti, comprensivi di onorari, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA sono così determinati:

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex "CODACCI PISANELLI" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 180.610,01



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziiale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 18.061,00.

Importo TOTALE: € 180.610,01+ 18.061,00 = € 198.671,01

2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 178.331,95

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 17.833,20.

Importo TOTALE: € 178.331,95 + 17.833,20 = € 196.165,15

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 129.698,57

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 12.969,86

Importo TOTALE: € 129.698,57+ 12.969,86 = € 142.668,43

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE":

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 92.026,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 9.202,61

Importo TOTALE: € 92.026,05 + 9.202,61 = € 101.228,66

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 162.670,00

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 16.267,00

Importo TOTALE: € 162.670,00 + € 16.267,00 = € 178.937,00

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 105.208,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 10.520,80

Importo TOTALE: € 105.208,05 € + 10.520,80 € = € 115.728,85

7) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 118.716,43

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 11.871,64

Importo TOTALE: € 118.716,43+ 11.871,64= € 130.588,07



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziabile
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziabile@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

- CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi contrassegnati ai nn. 1, 2, 3 e 4 come sopra individuati è l'Ing. Giuseppe A. Mesiano, Responsabile dello Staff di Progettazione Edilizia di questo Ateneo;
- CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 5 come sopra individuato è l'Arch. Domenico Antonelli, in servizio presso l'Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare di questo Ateneo;
- CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 6 come sopra individuato è l'Arch. Giovanni D'Amato, in servizio presso lo Staff di Progettazione Edilizia di questo Ateneo;
- CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 7 come sopra individuato è l'ing. Domenico Camarda, in servizio presso l'Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare di questo Ateneo;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- VISTI** gli atti di gara per la partecipazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 di conversione del D. L. 76/2020, composti dalla seguente documentazione: 1) Avviso Pubblico per Indagine di Mercato; 2) Allegato 1 - modello di domanda e ritenuti di doverli approvare;
- RITENUTO** necessario individuare il Responsabile del Procedimento relativo alle modalità di pubblicazione dell'Avviso di cui sopra ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016;
- VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Codice dei Contratti Pubblici.
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente agli articoli ancora in vigore.
- VISTE** Le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» che al paragrafo 5 «*Compiti del RUP per i lavori, nelle fasi di programmazione, progettazione e affidamento*», punto 5.1.4, lettera n) stabilisce che il RUP «*propone all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare*».
- VISTE** Le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 «*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*» Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018.
- RITENUTO** necessario procedere all'approvazione della documentazione di gara redatta dai RR.UU.PP. con il supporto del dott. Alessandro Quarta costituita dall' «*Avviso di "Manifestazione di interesse"*» con allegato modello «*Istanza di manifestazione d'interesse e connessa auto-dichiarazione*».
- RITENUTO** necessario ed urgente procedere all'affidamento i servizi da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 4 e dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 una volta pervenute le manifestazioni di interesse e individuati i professionisti cui sarà inoltrato l'invito a presentare il progetto offerta;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziiale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

VISTO l'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università del Salento – "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti" -

VISTI il Regolamento sull'Attività Negoziiale ed il vigente Statuto dell'Università del Salento.

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università del Salento.

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa:

Art. 1) Avviare l'indagine per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione dei professionisti cui affidare, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b), del D. Lgs. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, sette appalti di servizi tecnici per la revisione e l'adeguamento della progettazione già disponibile di I° lotto (ove previsto) e per la redazione del progetto definitivo di II° lotto relativi ai seguenti interventi:

1. **Polo Urbano CODACCI PISANELLI:** delibera n. 53 del 30.04.2020 prot. 53711: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero.
2. **Polo Urbano SPERIMENTALE TABACCHI 1:** delibera 08 del 29.01.2020 prot. 14274: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'edificio 1 del complesso denominato "ex Sperimentale Tabacchi", ubicato in Lecce al viale F. Calasso, 3.
3. **Polo Urbano ex INAPLI:** delibera 09 del 29.01.2020 prot. 14275: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, ex Inapli Lotto 1 (efficientamento) Lotto 2 (Recupero), ubicato in Lecce alla via D. Birago, 64. Lotti 1-2;
4. **Polo Urbano BUON PASTORE:** delibera n. 52 del 30.04.2020 prot. 5371: Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero.
5. **Polo Extraurbano "STECCA":** delibera n. 48 del 30.04.2020 prot. 53706: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero.
6. **Polo Extraurbano CENTRO ECOTEKNE:** delibera n. 47 del 30.04.2020 prot. 53705: Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziiale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministratoione.centrale@cert-unile.it

7. **Polo Extraurbano FIORINI 2°Lotto:** delibera n. 49 del 30.04.2020 prot. 53707: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini.

Art. 2) Stabilire che gli importi dei rispettivi affidamenti, comprensivi di onorari, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA sono così determinati:

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex "CODACCI PISANELLI" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 180.610,01

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 18.061,00.

Importo TOTALE: € 180.610,01+ 18.061,00 = € 198.671,01

2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 178.331,95

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 17.833,20.

Importo TOTALE: € 178.331,95 + 17.833,20 = € 196.165,15

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI" :

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 129.698,57

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 12.969,86

Importo TOTALE: € 129.698,57+ 12.969,86 = € 142.668,43

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE":

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva: € 92.026,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva: € 9.202,61

Importo TOTALE: € 92.026,05 + 9.202,61 = € 101.228,66

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 162.670,00

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 16.267,00

Importo TOTALE: : € 162.670,00 + € 16.267,00 = € 178.937,00

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 105.208,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 10.520,80



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziabile
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziabile@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

Importo TOTALE: € 105.208,05 € + 10.520,80 € = € 115.728,85

7) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini:

Compenso al netto spese ed oneri: per progettazione definitiva e PSC: € 118.716,43

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP: per progettazione definitiva e PSC: € 11.871,64

Importo TOTALE: € 118.716,43+ 11.871,64= € 130.588,07

- Art. 3) Approvare gli atti di gara (all.1) per la partecipazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della legge n. 120 del 2020 di conversione del D. L. 76/2020, composti dalla seguente documentazione: 1) Avviso Pubblico di manifestazione di interesse; 2) Allegato 1 - modello di domanda;
- Art.4) Nominare Responsabile del procedimento dell'Avviso il dott. Alessandro Quarta, Capo Area Negoziabile di questo Ateneo, dandogli mandato di procedere alla pubblicazione dell' *Avviso di manifestazione di interesse* con allegato modello "Istanza di manifestazione d'interesse e connessa auto-dichiarazione" con le modalità indicate dall'art.29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.
- Art.5) Confermare che:
- il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi contrassegnati ai nn. 1, 2, 3 e 4 è l'Ing. Giuseppe A. Mesiano, Responsabile dello Staff di Progettazione Edilizia di questo Ateneo;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 5 è l'Arch. Domenico Antonelli, in servizio presso l'Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare di questo Ateneo;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 6 è l'Arch. Giovanni D'Amato, in servizio presso lo Staff di Progettazione Edilizia di questo Ateneo;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento contrassegnato al n. 7 è l'ing. Domenico Camarda, in servizio presso l'Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare di questo Ateneo;
- Art. 6) Dare mandato ai RR.UU.PP. di cui sopra di procedere all'individuazione dei Professionisti cui inviare gli inviti secondo i criteri stabiliti al punto 8 "SELEZIONE DEI PROFESSIONISTI DESTINATARI DELL'INVITO "dell'avviso e all'affidamento dei SIA di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 4 e dell'art. 97, comma 3, del d. Lgs. n. 50/2016;
- Art.7) Con successivo provvedimento sarà approvato l'elenco dei professionisti individuati e la bozza di lettera di invito con i relativi allegati, unitamente alla bozza di disciplinare di incarico da sottoscrivere con i professionisti aggiudicatari.
- Art.8) Provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, alla pubblicazione sul sito internet dell'Università del Salento, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti".

Il Responsabile del Procedimento accerterà la regolare esecuzione del servizio.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

Lecce, li _____

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Alla Direzione Generale
Alla Ripartizione Tecnica e Tecnologica
All'Area Negoziale
Ai Responsabili Unici del Procedimento



AVVISO PUBBLICO

INDAGINE PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

(art.157, c.2 e 1, c.2 - lett.b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016)

Premesso che:

In esecuzione delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione nn. 8/2020 – 9/2020 – 47/2020 - 48/2020 – 49/2020 52/2020 – 53/2020, questa Amministrazione intende procedere all'individuazione di più professionisti cui affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, sette appalti di servizi tecnici per la revisione e l'adeguamento della progettazione già disponibile di I° lotto (ove previsto) e per la redazione del progetto definitivo di II° lotto

1_Polo Urbano CODACCI PISANELLI :

delibera n. 53 del 30.04.2020 prot. 53711 : Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero

2_Polo Urbano SPERIMENTALE TABACCHI 1 :

delibera 08 del 29.01.2020 prot. 14274 :Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'edificio 1 del complesso denominato "ex Sperimentale Tabacchi", ubicato in Lecce al viale F. Calasso, 3 .

3_Polo Urbano ex INAPLI :

delibera 09 del 29.01.2020 prot. 14275 :Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, ex Inapli Lotto 1 (efficientamento) Lotto 2 (Recupero), ubicato in Lecce alla via D. Birago, 64 . Lotti 1-2

4_Polo Urbano BUON PASTORE :

delibera n. 52 del 30.04.2020 prot. 53710 : Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero.

5_Polo Extraurbano "STECCA":

delibera n. 48 del 30.04.2020 prot. 53706: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero

7_Polo Extraurbano CENTRO ECOTEKNE:

delibera n. 47 del 30.04.2020 prot. 53705: Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne

6_Polo Extraurbano FIORINI 2°Lotto:



delibera n. 49 del 30.04.2020 prot. 53707: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini

Gli interventi sono inseriti nella programmazione triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020-2022 e nel relativo elenco annuale per i lavori pubblici 2020, approvati con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 61 del 30 aprile 2020 e aggiornato con D.R. n. 110/2020 pubblicati ex lege sul profilo istituzionale del Committente.

Gli interventi sono finanziati con Delibera CIPE n. 63/2019 "Regione Puglia - Università del Salento - Rimodulazione - Fondo sviluppo e coesione 2007-2013" pubblicata sulla GURI n. 279 del 28.11.2019.

A) Tanto premesso L'Amministrazione intende conferire a liberi professionisti, singoli o associati, società di professionisti o di ingegneria o raggruppamenti temporanei degli stessi soggetti, con provata esperienza in progettazione di opere riferite alle classi e categorie di seguito riportate per ogni singolo intervento:

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "CODACCI PISANELLI"

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii., l'incarico per la redazione del progetto definitivo prevede un importo lavori di € 3.275.045,41 comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € 76.377,40 secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.21	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,2	2'046'153.67
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	59'929.05
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0.85	422'943.42
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	529'214.27
IMPIANTI	T.02	Reti locali e geografiche, cablaggi strutturali, impianti in fibra ottica - Impianti di videosorveglianza, controllo accessi, identificazione targhe di veicoli, ecc. - Sistemi wireless, reti wifi, ponti radio.	0.70	216'805.00
				3.275.045,41
STRUTTURE valutazione della vulnerabilità sismica	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	0.95	1'969'776.27



2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1"

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii., l'incarico per la redazione del progetto definitivo, prevede un importo lavori di € **2.600.000,00** comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **20.000,00** secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,55	1'496'224.73
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	129'303.66
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0.85	268'351.62
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	326'119.99
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	0.90	380'000.00
				2.600.000,00
STRUTTURE valutazione della vulnerabilità sismica	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	0.90	1'856'224.73

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI"



Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii., l'incarico per la redazione del progetto definitivo, prevede un importo lavori di € **1.672.515,33** comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **72.575,00** secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.21	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,2	637'269.26
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	87'229.92
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0.85	363'636.36
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	108'522.90
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	0.90	475'856.89
				1.672.515,33
STRUTTURE valutazione della vulnerabilità sismica	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	0.95	2'144'380.00

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE"

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii., l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, prevede un importo lavori di € **2.025.423,09** comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **38.444** secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,55	386'207.00
EDILIZIA sicurezza antincendio	E.22	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico	1.55	1'348'423.09



		artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.		
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0.85	36'681.00
IMPIANTI	T.02	Reti locali e geografiche, cablaggi strutturali, impianti in fibra ottica - Impianti di videosorveglianza, controllo accessi, identificazione targhe di veicoli, ecc. - Sistemi wireless, reti wifi, ponti radio.	0.70	254'112.00
				2.025.423,09
STRUTTURE valutazione della vulnerabilità sismica	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	0.95	1'348'423.09

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominata "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii, l'incarico per la redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, prevede un importo lavori di € **4.896.000,00** comprensivi degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **45.000,00**, il calcolo della parcella viene determinata però solo sulla quota parte dell'intero importo dei lavori pari ad € **3.376.260,27** riguardante la seconda fase degli stessi e comprensivi degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **45.000,00** secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	1.005.929,74
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice Distinta: Impianti elettrici</i>	1,15	1.532.969,89
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso Distinta: Rete dati</i>	1,30	431.957,28
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Distinta: Nuovi Impianti fancoils</i>	0,85	405.403,36



STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	2.100.085,00
-----------	------	---	------	--------------

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii, l'incarico per la redazione del progetto definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, prevede un importo lavori di € **3.698.480,29** comprensivi degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **72.519,22**, secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria Distinta: Opere edili	1,20	1.964.339,04	6,0388790 900%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio Distinta: Idrico antincendio	0,75	72.525,33	14,371142 8300%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Distinta: Impianto Termico	0,85	839.100,00	7,2704585 600%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso Distinta: Ellett. Rivelazione fonia	1,30	822.515,92	7,3046939 000%

7) "Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini"

Ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n.120/20 e ss. mm. ii., l'incarico per la redazione del progetto definitivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, prevede un importo lavori di € **2.173.634,21** comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza pari ad € **42.620,28** secondo le seguenti categorie e classi di lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado	Costo
-------------------	-----------	-------	-------



	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	552.473,38
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	206.390,00
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	1.414.770,83
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. Distinta: Vulnerabilità sismica</i>	0,90	1.870.633,20

1. OGGETTO DELL'INCARICO DA AFFIDARE

L'incarico ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, c. 1, lett. vvvv) del Codice:

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "CODACCI PISANELLI"

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile non è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).
3. Aggiornamento ed integrazione della progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A.

2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1"



1. Progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI"

1. Progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile non è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).
3. Aggiornamento ed integrazione della progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A..

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE"

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7, del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).
3. Integrazione con la progettazione definitiva che sarà messa a disposizione dalla S.A..

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero:

1. progettazione definitiva, (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016);
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne

1. progettazione definitiva, (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016);
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

7) straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini.

1. progettazione definitiva (art.23, co. 7 del Codice e Parte II, Titolo II, Capo I, sez. I, II, III e IV del DPR n.207/2010, e relativi allegati, applicabile in virtù dell'art.216, c.4, del D.Lgs.n.50/2016), specificando che l'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio";
2. Coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione PSC (artt. 91 e 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).



2. IMPORTO

Il corrispettivo dell'incarico è stato determinato come segue per ogni singolo intervento, secondo i criteri di cui al decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice":

Descrizione prestazioni Importo

1) **Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex "CODACCI PISANELLI" :**

Grado di complessità (G) : come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera A)

Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A)

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva: € 180.610,01

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva: € 18.061,00

Importo TOTALE: € 180.610,01+ 18.061,00 = € 198.671,01

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

2) **Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1" :**

Grado di complessità (G) : come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera A)

Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A)

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva: € 178.331,95

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva: € 17.833,20

Importo TOTALE: € 178.331,95 + 17.833,20 = € 196.165,15

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

3) **Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI" :**

Grado di complessità (G) : come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera A),

Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A).

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva: € 129.698,57

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva: € 12.969,86

Importo TOTALE: € 129.698,57+ 12.969,86 = € 142.668,43



L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE" :

Grado di complessità (G) : come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera A),
Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A).

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva: € 92.026,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva: € 9.202,61

Importo TOTALE: € 92.026,05 + 9.202,61 = € 101.228,66

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero

Grado di complessità (G): come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera B)

Prestazioni affidate: progettazione definitiva / coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione;

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva e PSC: € 162.670,00

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva e PSC: € 16.267,00

Importo TOTALE: € 162.670,00 + 16.267,00 = € 178.937,00

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne

Grado di complessità (G): come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera B),

Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A).

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva e PSC: € 105.208,05

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva e PSC: € 10.520,80

Importo TOTALE: € 105.208,05 € + 10.520,80 € = € 115.728,85

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

7) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio



ex Collegio Fiorini:

Grado di complessità (G) : come riportato nella voce della tabella di cui alla lettera A),
Prestazioni affidate: come riportato nella descrizione della tabella di cui alla lettera A).

Compenso al netto spese ed oneri:

- per progettazione definitiva e PSC: € 118.716,43

Spese e oneri accessori (L.143/49, art. 6) non superiori a 10% del CP:

- per progettazione definitiva e PSC: € 11.871,64

Importo TOTALE: € 118.716,43+ 11.871,64= € 130.588,07

L'importo a base di gara è comprensivo di onorario, spese e compensi accessori e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

3. FIGURA PROFESSIONALE

1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "CODACCI PISANELLI"

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e recupero funzionale di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio", nonché efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici a servizio degli edifici alla sostenibilità ambientale ed alle problematiche strutturali;
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione.

2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1" :

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e recupero funzionale di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio", nonché efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici a servizio degli edifici alla sostenibilità ambientale ed alle problematiche strutturali;
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione;
- Il progetto architettonico dovrà essere sottoscritto anche da un architetto trattandosi di interventi su immobile sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio" (art. 52 del R.D. 2537/1925).

3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI" :

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, restauro



conservativo e recupero funzionale di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 “Codice dei culturali e del paesaggio”, nonché efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici a servizio degli edifici alla sostenibilità ambientale ed alle problematiche strutturali;

- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione.

4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell’edificio “BUON PASTORE”:

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e recupero funzionale di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 “Codice dei culturali e del paesaggio”, nonché efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici a servizio degli edifici alla sostenibilità ambientale ed alle problematiche strutturali;
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione;
- Il progetto architettonico dovrà essere sottoscritto anche da un architetto trattandosi di interventi su immobile sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 “Codice dei culturali e del paesaggio” (art. 52 del R.D. 2537/1925).

5) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell’attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato “Stecca”: Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica degli edifici pubblici ed efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici.
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione.
- Professionista esperto in progettazione strutturale per la redazione della verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica ai sensi delle NTC 2018.

6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica degli edifici pubblici ed efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici.
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i., e in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08, per le funzioni di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione.



7) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini:

- Professionista iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, con particolare esperienza nella progettazione di opere di manutenzione straordinaria, restauro conservativo e recupero funzionale di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio", nonché efficientamento energetico degli impianti elettrici e meccanici a servizio degli edifici alla sostenibilità ambientale ed alle problematiche strutturali;
- Presenza di un Architetto trattandosi di interventi su immobile sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 "Codice dei culturali e del paesaggio"
- Abilitazione ai sensi del Titolo IV del D.lgs. 81/08 e s.m.i. e possesso dei requisiti di cui all'art. 98 per le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- Professionista esperto in progettazione strutturale per la redazione della verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica ai sensi delle NTC 2018.
-

L'espletamento dei servizi tecnici di cui sopra dovrà avvenire nel rispetto di tutte le leggi e regolamenti, anche regionali, vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

4. TEMPI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il tempo previsto per l'esecuzione delle prestazioni in appalto è il seguente:

- 1) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "CODACCI PISANELLI",**
- 2) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "SPERIMENTALE TABACCHI 1",**
- 3) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "ex INAPLI" :**
progettazione definitiva 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP di avvio della prestazione;
- 4) Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio "BUON PASTORE" :**
progettazione definitiva 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP di avvio della prestazione;
- 5) Servizi di ingegneria e architettura relativi ai "Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero**
progettazione definitiva: 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP di avvio della prestazione.
- 6) Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero centro Ecotekne**



progettazione definitiva: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP di avvio della prestazione.

7) Servizi di ingegneria e architettura relativi ai “Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell’edificio ex Collegio Fiorini”:

progettazione definitiva: 70 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP di avvio della prestazione.

5. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE

Possono presentare manifestazione d’interesse a partecipare alla gara in oggetto i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto agli articoli 46 e 48 del d.lgs. n.50/2016 nonché dal D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02.12.16, conformemente al D.lgs. n. 50/2016 ed alle norme del presente avviso, purché in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Relativamente agli interventi n.1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 di cui sopra, conformemente alle previsioni di cui al D.lgs. n. 50/16, per partecipare alla gara e per eseguire l’appalto, a pena di esclusione, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all’art.80 del d.lgs. n. 50/2016 dei seguenti requisiti, di cui all’art. 83 del D.lgs. n.50/16:

- 1) fatturato per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.lgs. n.50/16, espletati nei migliori tre esercizi dell’ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell’avviso, per un importo almeno pari all’importo a base di gara (tale richiesta è effettuata al fine di individuare un soggetto che sia solido economicamente e strutturato in ragione del ruolo oggetto dell’appalto);
- 2) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.lgs. n.50/16, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari almeno a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- 3) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3 lett.vvvv) del D.lgs. n.50/16, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l’importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- 4) iscrizione dei professionisti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo quanto prescritto all’art.1 del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02.12.16. In caso di raggruppamenti e/o consorzi, tutti i professionisti del raggruppamento e/o le consorziate devono possedere tale requisito;
- 5) (per l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ex art.92, d.lg.81/08) possesso dei requisiti ex art. 98 D.lgs.81/08 e s.m.i;
- 6) nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all’art.46 del D.lgs n. 50/16 la presenza di almeno un professionista laureato – del quale occorre indicare le generalità – abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell’Unione Europea di



residenza, comporterà la riduzione della soglia di cui al precedente punto n. 3 non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (punto 2.2.2.1 lett. c) linee guida ANAC n.1), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie; N.B. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti).

In caso di SOCIETÀ' DI PROFESSIONISTI a norma dell'art. 2 (Requisiti delle società di professionisti) del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02.12.16:

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:

- a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
 1. i soci;
 2. gli amministratori;
 3. i dipendenti;
 4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
- b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità

In caso di SOCIETÀ' DI INGEGNERIA a norma dell'art. 3 (Requisiti delle società di ingegneria) del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02.12.16:

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.
2. Il direttore tecnico di cui al comma 1, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
 - b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
3. La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.
4. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.



5. Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
- i soci;
 - gli amministratori;
 - i dipendenti;
 - i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.
6. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

Le capacità tecniche e professionali devono far riferimento ai contratti eseguiti (art. 58, comma 4 della direttiva 24/2014).

I servizi di architettura e di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, eseguiti ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi eseguita e/o ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

I servizi svolti per committenti pubblici saranno comprovati con certificati rilasciati dalla stazione appaltante con attestazione di buona e regolare esecuzione.

Nel caso in cui i servizi siano stati svolti in un pregresso RTP dovrà anche essere indicata la percentuale svolta nel raggruppamento, e solo tale percentuale dovrà essere considerata al fine del conteggio per il raggiungimento del requisito.

Per i raggruppamenti temporanei:

In riferimento al requisito di cui al punto 3 che precede (c.d. servizi di punta) si precisa che in caso di Raggruppamento Temporaneo il requisito non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei. In altre parole i due cd. "servizi di punta" complessivamente intesi non sono frazionabili per cui dovrà essere presente, per ogni classe e categoria, un solo operatore economico che copra, all'interno del raggruppamento temporaneo, i due servizi di punta.

N.B. IL MANDATARIO DOVRA' RISPETTARE LA QUOTA DEL 60% IN RAPPORTO AL FATTURATO ED IN RAPPORTO ALL'AVVENUTO ESPLETAMENTO DI SERVIZI TECNICI QUEST'ULTIMO RISPETTO ALL'IMPORTO DEI RELATIVI INCARICHI:

int. n.1	"CODACCI PISANELLI"	€ 198.671,01
int. n.2	"SPERIMENTALE TABACCHI"	€ 196.165,15
int. n.3	"ex INAPLI"	€ 142.668,43
int. n.4	"BUON PASTORE"	€ 101.228,66
int. n.5	"STECCA"	€ 178.937,00



int. n.6	“CENTRO ECOTEKNE”	€ 115.728,85
int. n.7	“Ex COLLEGGIO FIORINI”	€ 130.588,07

Per la stazione appaltante tali percentuali e tali requisiti rappresentano la sussistenza in capo alla mandataria del maggioritario.

TUTTI I REQUISITI DEVONO ESSERE POSSEDUTI CUMULATIVAMENTE DAL RAGGRUPPAMENTO NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DI BANDO.

MEZZI DI PROVA

I MEZZI DI PROVA DEI CRITERI DI SELEZIONE SONO QUELLI INDICATI NEL PRESENTE BANDO E, OVE COMPATIBILI, NELL'ALLEGATO XVII (MEZZI DI PROVA DEI CRITERI DI SELEZIONE) DEL D.LGS. N.50/16.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla presente indagine di mercato, ai fini del successivo invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, dovranno presentare la propria manifestazioni di interesse all'indirizzo amministrazione.centrale@cert-unile.it con specificazione nell'oggetto i servizi di progettazione cui intende partecipare :

“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVI AI LAVORI DI(inserire l'oggetto dell'intervento n.1 o 2 o 3... o 7)” redatta secondo il modello allegato al presente avviso, contenente tutte le informazioni ivi richieste, sottoscritta dal legale rappresentante e/o dal soggetto avente titolo ad impegnare validamente il richiedente stesso (e in tal caso dovrà essere allegata la procura).

La documentazione deve essere inviata esclusivamente in formato PDF.

A pena di esclusione le stesse dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno _____.

Le manifestazioni di interesse ricevute oltre tale scadenza saranno considerate non ammissibili.

I requisiti dichiarati nella manifestazione di interesse devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata alla scrivente.

Alla manifestazione d'interesse deve essere allegato apposito curriculum professionale.

Non sarà ritenuta valida alcuna manifestazione di interesse presentata oltre il termine perentorio di scadenza.

8. SELEZIONE DEI PROFESSIONISTI DESTINATARI DELL'INVITO

L'incarico verrà affidato, ai sensi degli artt. 63 c. 6 e 157, c.2, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.i., sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte e nel rispetto dei principi non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, previo esperimento di una procedura negoziata ex art.1, comma 2, lett.b) del D. L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020.

L'Amministrazione effettuerà la valutazione dei curricula dando rilievo alle competenze acquisite in rapporto alla tipologia e natura dei servizi oggetto della presente manifestazione di interesse, nel rispetto del



principio di rotazione degli incarichi professionali ed il divieto di cumulo degli stessi ad un singolo soggetto, salvo quanto di seguito riportato.

Pertanto, non potranno essere invitati alla successiva fase della procedura negoziata e, quindi, non potranno essere destinatari di incarico i soggetti che:

- a) Nel corso dei dodici mesi precedenti alla pubblicazione del presente avviso abbiano ricevuto incarichi dall'Università del Salento per un importo complessivamente superiore a € 40.000,00 di competenze;
- b) Nel corso dei tre anni precedenti siano stati affidati allo stesso soggetto incarichi dall'Università del Salento per un importo complessivamente superiore a € 100.000,00 di competenze;
- c) Un incarico affidato nei tre anni precedenti abbia dato luogo a contenzioso, risarcimento o danno all'Amministrazione Universitaria, imputabile allo stesso soggetto, oppure un intervento non sia stato oggetto di collaudo favorevole, per cause a lui imputabili;

Tra coloro che avranno manifestato interesse a partecipare alla procedura e saranno risultati in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, la Stazione Appaltante procederà a selezionare entro il **31.12.2020**, attraverso una valutazione dei curricula, per ciascuno degli interventi di cui alla lettera A) dieci (10) operatori economici cui rivolgere l'invito a presentare offerta.

L'individuazione degli operatori economici da consultare sarà effettuata, con il principio di rotazione.

In presenza di candidature in numero inferiore si procederà alla riduzione proporzionale del numero degli invitati, comunque almeno pari a cinque (5).

Nel caso in cui presentino manifestazione di interesse un numero di professionisti inferiore al numero di incarichi da affidare, l'Università del Salento si riserva di affidare più incarichi al medesimo professionista, abbinando, in tal caso, gli incarichi di importo minore.

L'affidamento dei servizi avverrà con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

9. ESCLUSIONI.

Saranno esclusi dalla partecipazione alla procedura coloro i quali:

- a) avranno fatto pervenire la manifestazione d'interesse dopo la scadenza del termine di presentazione o con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso;
- b) siano incorsi in una qualunque causa di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016 o in qualsivoglia causa di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche e/o alla contrattazione con la pubblica amministrazione, accertata in qualunque momento e con qualsiasi mezzo;
- c) non risultino in possesso dei requisiti prescritti; abbiano in affidamento incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- d) che presentino incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della domanda, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali;
- e) abbiano un affidamento in corso con l'Amministrazione nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi professionali atteso che non è comunque consentito affidare contemporaneamente più di un incarico al medesimo professionista a meno che non attengano allo stesso intervento secondo quanto previsto nel precedente articolo 8 lett.d)

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In conformità alla normativa in materia di protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 e D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.lgs. n. 101/2018), si comunica che il Titolare del trattamento dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura di affidamento è l'Università del Salento. I dati



personali acquisiti saranno utilizzati per le attività connesse alla partecipazione alla medesima procedura nel rispetto degli obblighi di legge e in esecuzione di misure contrattuali o precontrattuali. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati personali non saranno comunicati a terzi se non in base a un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara. Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati si rinvia alla specifica informativa allegata.

Il professionista è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi, dei quali venga a conoscenza durante la partecipazione alla procedura e, successivamente, ove risulti affidatario, durante l'eventuale esecuzione della prestazione, impegnandosi a rispettare rigorosamente tutte le norme relative all'applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio e delle norme del Decreto Legislativo n. 196/2003 modificato dal Decreto Legislativo n. 101/2018.

11. RESPONSABILE dell'AVVISO e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

- Responsabile Amministrativo della procedura di cui al presente avviso è il dott. Alessandro Quarta, capo Area Negoziale, alessandro.quarta@unisalento.it, 0832-299213;
- Responsabile del Procedimento degli interventi di cui ai punti 1), 2), 3) e 4) è l'ing. Giuseppe A. Mesiano, responsabile dello Staff di Progettazione Edilizia, giuseppe.mesiano@unisalento.it, 0832-293360;
- Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui al punto 5) è l'arch. Domenico Antonelli, Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare, domenico.antonelli@unisalento.it, 0832-293358;
- Responsabile del Procedimento degli interventi di cui al punto 6) è l'arch. Giovanni D'Amato, Staff di Progettazione Edilizia, giovanni.damato@unisalento.it, 0832-293258;
- Responsabile del Procedimento degli interventi di cui al punto 6) è l'ing. Domenico Camarda, Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare, domenico.camarda@unisalento.it, 0832-293353;

12. ALTRE INFORMAZIONI

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara, ma esclusivamente un'indagine di mercato volta ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che manifestino interesse all'affidamento dell'appalto in oggetto, tra i quali svolgere una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, c.2, lett.b) del DL.76/2020.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere agli inviti o di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La Stazione Appaltante procederà a selezionare entro il **31.12.2020**, attraverso una valutazione dei curricula gli operatori economici, cui rivolgere l'invito a presentare offerta.

L'elenco degli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che manifestino interesse all'affidamento dell'appalto in oggetto o analoghi, tra i quali svolgere una procedura negoziata ai sensi dell'art.1, c.2, lett.b) del DL.76/2020 ha validità sino al **30.06.2021**.

Gli edifici oggetto di intervento sono ubicati a Lecce, codice NUTS ITF45, all'interno del polo urbano e in particolare :

- Sperimentale Tabacchi 1, viale Calasso n. 7 – 73100 Lecce,
- Codacci Pisanelli, viale degli Studenti n. 2 – 73100 Lecce,
- Ex Inapli, via Dalmazio Birago n. 64 – 73100 Lecce,
- Buon Pastore, via Taranto n.35 – 73100 Lecce;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

E all'interno del Centro Universitario di Ecotekne in comune di Lecce e di Monteroni di Lecce (ITF45), all'interno del polo tecnologico, ed in particolare :

- Dipartimento di Ingegneria "Stecca", sp. Lecce_Monteroni – 73047 Monteroni di Lecce (Le),
- Centro Ecotekne, s.p. Lecce Monteroni – 73100 Lecce,
- Ex Collegio Fiorini, s.p. Lecce-Arnesano – 73047 Monteroni di Lecce (Le).

L'avviso è pubblicato sul sito web dell'Università del Salento www.unisalento.it nel rispetto delle Linee Guida n. 1 dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, e aggiornate dal D. Lgs 56/2017 con deliberazione del Consiglio n.138 del 21 febbraio 2018 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".

Una copia del presente avviso è altresì trasmessa agli Ordini Professionali territoriali.

Lecce,

Il Direttore Generale
Dott. Donato De Benedetto



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

Allegato 1 (Modello di domanda)

Spett.le
Università del Salento
amministrazione.centrale@cert-unile.it

OGGETTO: istanza manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, c. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti Pubblici

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____

RESIDENTE A _____ IN _____

VIA/PIAZZA _____

IN QUALITÀ DI _____

DELL'OPERATORE ECONOMICO _____

SEDE LEGALE (via, n. civico e c.a.p.)

SEDE OPERATIVA (via, n. civico e c.a.p.)

NUMERO DI TELEFONO / FISSO E/O MOBILE _____

FAX _____ PEC _____

E-MAIL _____

CODICE FISCALE _____ PARTITA I.V.A. _____

manifesta

interesse ad essere iscritto nell'elenco degli operatori da invitare per la procedura di cui agli artt. 1, co. 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, e 157, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, c. 1, lett. vvvv) del Codice per i seguenti interventi (**selezionare gli interventi per i quali si concorre**):

1_Polo Urbano CODACCI PISANELLI :
delibera n. 53 del 30.04.2020 prot. 53711 : Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico.

2_Polo Urbano SPERIMENTALE TABACCHI 1 :



delibera 08 del 29.01.2020 prot. 14274 :Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale dell'edificio 1 del complesso denominato "ex Sperimentale Tabacchi", ubicato in Lecce al viale F. Calasso, 3 .

3_Polo Urbano ex INAPLI :

delibera 09 del 29.01.2020 prot. 14275 :Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, ex Inapli Lotto 1 (efficientamento) Lotto 2 (Recupero), ubicato in Lecce alla via D. Birago, 64 . Lotti 1-2

4_Polo Urbano BUON PASTORE :

delibera n. 9 del 29.01.2020 prot. 14275 : Attuazione della delibera 326 del 20.12.2018, lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico. Lotti 1-2-3

5_Polo Extraurbano "STECCA":

delibera n. 48 del 30.04.2020 prot. 53706: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e di efficientamento energetico ed impiantistico dell'attuale sede del Dipartimento di Ingegneria denominato "Stecca": Lotto 1 efficientamento + Lotto 2 recupero

6_Polo Extraurbano FIORINI 2°Lotto:

delibera n. 49 del 30.04.2020 prot. 53707: Lavori straordinari di ammodernamento, adeguamento strutturale e recupero dell'edificio ex Collegio Fiorini

7_Polo Extraurbano CENTRO ECOTEKNE:

delibera n. 47 del 30.04.2020 prot. 53705: Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne

come

- Operatore economico singolo



capogruppo/mandante di una associazione temporanea di Professionisti o di un consorzio

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), consapevole della responsabilità penale prevista dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 (e smi) cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci

dichiara

in qualità di:

- *(nel caso di libero professionista singolo)*

libero professionista con studio in _____ (____)
via _____ - _____ n° ____ cap. _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____,
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

- *(nel caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzio stabile)*

legale rappresentante della (denominazione) _____
con sede in _____ (____) via _____ n° ____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

- *(nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE già costituiti)*

capogruppo di costituita associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 46 del Codice dei contratti, tra i seguenti operatori economici:

mandante di costituita associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 46 del Codice dei contratti, tra i seguenti operatori economici:



- (nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE non ancora costituiti)

capogruppo di costituenda associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 46 del Codice dei contratti, tra i seguenti operatori economici:

mandante di costituenda associazione temporanea / consorzio ordinario / GEIE, di cui all'art. 46 del Codice dei contratti, tra i seguenti operatori economici:

DICHIARA / ATTESTA

ai sensi degli articoli 46, 47 e 38 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (e smi), consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

I. ISCRIZIONE REGISTRI.

- che l'operatore economico è iscritto all'ordine degli _____ della provincia di _____ dal _____ al n _____ (solo per libero professionista)

- che l'operatore economico è iscritto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ (per gli operatori economici con sede in altro Stato indicare il competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza per la seguente) per l'attività:

numero di iscrizione _____ data di iscrizione _____
durata della società: data termine _____ forma giuridica _____

- che nel registro imprese c/o la Camera di Commercio risultano iscritti ed attualmente in carica:
*indicare: dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
da un socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore*



tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio e di tutti i direttori tecnici.

- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)

II. INSUSSISTENZA IN CAPO ALL'OPERATORE ECONOMICO DEI motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.LGS. n. 50/2016 (e smi).

che l'operatore economico non ha motivi di esclusione dalle procedure di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

III. CESSAZIONI DALLE CARICHE (art. 80, comma 3, del Codice dei contratti).

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso (**barrare il riquadro del caso ricorrente**):

- non è stato sostituito né è cessato dalla carica uno o più dei seguenti soggetti: dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
da un socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o



dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio

è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti:

Nel caso sussista un fatto impeditivo che non consenta il rilascio della dichiarazione da parte del soggetto cessato dalla carica, la suddetta dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), può essere resa, dal legale rappresentante dell'operatore economico specificando le circostanze che rendono impossibile (ad esempio, in caso di decesso) o eccessivamente gravosa (ad esempio, in caso di irreperibilità o immotivato rifiuto) la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti interessati.

Nominativo, luogo e data di nascita, qualifica:

- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)
- _____ (nome e cognome)

_____ (luogo e data di nascita)
_____ (carica sociale)
_____ (residenza)

ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale, per i reati indicati all'art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti:

Nominativo, luogo e data di nascita, qualifica:



- _____ (nome e cognome)
 _____ (luogo e data di nascita)
 _____ (carica sociale)
 _____ (residenza)

- _____ (nome e cognome)
 _____ (luogo e data di nascita)
 _____ (carica sociale)
 _____ (residenza)

- _____ (nome e cognome)
 _____ (luogo e data di nascita)
 _____ (carica sociale)
 _____ (residenza)

e nei loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale, per i reati indicati all'art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e sono stati però adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di seguito dettagliati (si allegano i relativi atti a pena di esclusione):

Si precisa che i suddetti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando non possono rendere le dichiarazioni di cui all'art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (modello CI) in quanto (specificare i motivi)

IV. OSSERVANZA CONTRATTI DI LAVORO

1. che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 (e smi) e secondo la legislazione vigente, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- INPS: sede di _____, Via _____
matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- INAIL: sede di _____, Via _____



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministratoione.centrale@cert-unile.it

matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

- INARCASSA: sede di _____, Via _____

matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

- Altra cassa (specificare) _____, sede di
_____, Via _____ n. matricola _____.

In caso di non iscrizioni ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi:

2. che l'operatore economico è ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.



V. TRATTAMENTO DATI.

Di essere informato, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

VI. ALTRE DICHIARAZIONI

l’assenza delle condizioni ostative allo svolgimento del servizio di cui si tratta;
di impegnarsi ad osservare l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 (e smi), a pena di nullità assoluta del contratto;

ai sensi dell’art. 53, co. 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (e smi) come introdotto dall’art. 1 della Legge n. 190/2012 (e smi) di non aver assunto alle proprie dipendenze personale già dipendente della stazione appaltante che abbia esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante medesima nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara;

di impegnarsi, ai sensi dell’art. 2, co. 3, del DPR 16.4.2013, n. 62, a far rispettare ai propri dipendenti gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento per i dipendenti pubblici;

nel caso di libero professionista:

che il titolare dello studio è: Cognome _____ nome _____
_____ nato _____ a
_____ il _____ iscritto all’ordine dei/degli
_____ della provincia di _____ al n. _____

nel caso di progettisti associati (studio associato):

che lo studio associato è composto dai seguenti soggetti (indicare nome e cognome/ i luoghi, le date di nascita e la residenza,/ le qualifiche professionali,/ ordine di iscrizione, provincia data e numero):

1 _____

2 _____



3

4

nel caso di società professionali:

che i soci, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, sono i seguenti
(indicare i nominativi, la carica ricoperta, le date di nascita e la residenza):

(Avvertenza: nel caso di società in nome collettivo: indicare i soci e i direttori tecnici; nel caso di società in accomandita semplice: indicare i soci accomandatari e i direttori tecnici; per gli altri tipi di società e per i consorzi: indicare gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e i direttori tecnici)

di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2 del D.M. 2.12.2016, n. 263;

nel caso di società di ingegneria:

che gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza sono i seguenti (indicare i nominativi, la carica ricoperta, le date di nascita e la residenza):

che il/i direttore/i tecnico/i è/sono:



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

1) abilitato all'esercizio della professione in
data..... iscritto all'albo professionale dell'ordine di
..... al n da



2) abilitato all'esercizio della professione in data.....
iscritto all'albo professionale dell'ordine di al n
da.....;

3) abilitato all'esercizio della professione in data.....
iscritto all'albo professionale dell'ordine di al n
da.....;

4) abilitato all'esercizio della professione in data.....
iscritto all'albo professionale dell'ordine di al n..... da
.....;

di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 3 del D.M. 2.12.2016, n. 263;

nel caso di consorzi stabili, di cui all'art. 46, co. 1, lett. f), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

che il consorzio è composto dalle seguenti società: (indicare il tipo di società e la ragione sociale completa):

che le società consorziate hanno stabilito di operare in modo congiunto;

che le società consorziate non fanno parte di altri consorzi stabili;

nel caso di consorzio non ancora costituito: che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____, e che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai consorzi;

nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, di cui all'art. 46, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

che il raggruppamento temporaneo, di cui all'articolo 46, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) è composto dai seguenti soggetti (indicare la percentuale di partecipazione di ciascun componente):

capogruppo _____;

mandante _____;



mandante _____ ;
mandante _____ ;
mandante _____ ;
mandante _____ ;

che ai sensi dell'art. 24, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 il **professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni** decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di gara all'interno del _____ raggruppamento _____ è iscritto all'ordine _____ della Provincia _____ di _____ dal _____ con numero _____ ;

nel caso di raggruppamento già costituito: che il raggruppamento temporaneo di professionisti è stato costituito con atto _____ ;

nel caso di raggruppamento non ancora costituito: che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____, e che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee e si impegna a costituire raggruppamento come sopra descritto;

che i professionisti che svolgeranno materialmente i servizi oggetto dell'appalto, sono i seguenti (*indicare i nominativi, le qualifiche professionali, la carica ricoperta, le date di nascita, la residenza e il professionista incaricato, ai sensi dell'art. 24, co. 5, D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche*):

_____ ;

che il professionista in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81 (e smi) per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è:

_____ ;

che i dati d'iscrizione all'Albo professionale dei professionisti elencati nei precedenti punti sono i seguenti (*indicare a fianco di ciascun nominativo, la data, il numero, la provincia d'iscrizione e le specializzazioni possedute*):

_____ ;



_____ ;

_____ ;

XI ULTERIORI INFORMAZIONI

di essere iscritto presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di _____ PEC.
_____ ;

che la Cancelleria Fallimentare competente ha sede a _____ PEC.

che il tribunale competente ove acquisire le informazioni (certificato carichi pendenti) ha sede a
_____ PEC. _____

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di manifestazione di interesse;

di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, alla consegna, su richiesta scritta, di tutta la documentazione e le garanzie necessarie per l'espletamento dell'incarico;

DICHIARA INOLTRE

di essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico- organizzativi:

(in caso di raggruppamento temporaneo ciascun soggetto facente parte il raggruppamento deve dichiarare i requisiti direttamente posseduti, la Commissione di gara provvederà poi a verificare se il raggruppamento nel suo complesso possiede la totalità dei requisiti richiesti e il rispetto della loro suddivisione percentuale tra capogruppo e mandanti).

1) Di essere iscritto nell'albo/ordine
n..... data

2) Di essere in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 (e smi) per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, avendo sostenuto l'aggiornamento presso _____ in data _____ (si allega copia certificato);

3) Di avere un fatturato globale per servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione lavori, espletati nei migliori tre anni dell'ultimo



quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo pari euro così suddiviso:

<i>anno</i>	<i>Fatturato globale per servizi in euro</i>
totale complessivo dei cinque anni:	

- 4) Avere espletato negli ultimi dieci anni servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione lavori, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (sotto elencate), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e indicato nel seguente prospetto:

<i>Definizioni di cui al D.M. n. 17.6.2016</i>			<i>Importo globale dei lavori</i>
<i>Classe</i>	<i>categoria</i>	<i>descrizione sommaria</i>	

- 5) Di avere svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione lavori, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore **pari a volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come da tabella sottostante.

Classe	Categoria	Descrizione sommaria	Servizio	Importo dei due lavori	Importo globale dei lavori



			1°		
			2°		

- 6) per i soggetti organizzati in forma societaria (**società di professionisti e società di ingegneria**) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE) pari ad almeno n. unità così suddiviso :

	<i>anno</i>	<i>titolari o soci attivi</i>	<i>Dipendenti</i>	<i>altri tipi di contratto formalizzato</i>	<i>numero tot anno</i>
1					
2					
3					

- 7) per i **professionisti singoli e associati**, numero di unità minime di tecnici, (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), pari ad almeno n. unità , da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti così suddiviso:

	<i>anno</i>	<i>titolari o soci attivi</i>	<i>Dipendenti</i>	<i>altri tipi di contratto formalizzato</i>	<i>numero tot anno</i>
1					
2					
3					



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione
Finanziaria e
Negoziale
Area Negoziale
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293271
T +39 0832 299213
E ufficio.appalti@unisalento.it
E area.negoziiale@unisalento.it
PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it

8. Essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa contro i rischi professionali

Il sottoscritto è consapevole che non potranno essere invitati alla successiva fase della procedura negoziata e, quindi, non potranno essere destinatari di incarico i soggetti che:

- a) Nel corso dei dodici mesi precedenti alla pubblicazione del presente avviso abbiano ricevuto incarichi per un importo complessivamente superiore a € 40.000,00 di competenze;
- b) Nel corso dei tre anni precedenti siano stati affidati allo stesso soggetto incarichi per un importo complessivamente superiore a € 100.000,00 di competenze;
- c) Un incarico affidato nei tre anni precedenti abbia dato luogo a contenzioso, risarcimento o danno all'Amministrazione Universitaria, imputabile allo stesso soggetto, oppure un intervento non sia stato oggetto di collaudo favorevole, per cause a lui imputabili;

E' consapevole, altresì, che indipendentemente dall'importo delle competenze non è comunque consentito affidare contemporaneamente più di un incarico al medesimo professionista a meno che non attengano allo stesso intervento (es. progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, progettazione e direzione lavori, ecc.)

Li,

IN FEDE

All.to: Fotocopia documento identità