



Oggetto: procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 60, 164, 167 e 35 del D. Lgs. 50/2016, del servizio di gestione della "Unisalento Community Library" presso alcune sedi dell'Università del Salento, nell'ambito del progetto "Smart-In Puglia" – POR Puglia 2014/2020 – Asse IV "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – Azione 6.7 – "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". RUP arch. Giovanni D'Amato.

CUP: F35B17000770002 - Codice MirWeb: A0607.113.

Aggiudicazione procedura aperta CIG: 8927437212

Autorizzazione affidamento servizi di pubblicazione Smart CIG: ZCF347B3C2

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto Direttoriale n. 443/2017 prot. n. 104994 del 7/11/2017 con il quale l'arch. Giovanni D'Amato, in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Staff di Progettazione Edilizia, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. n. 50/2016, per gli interventi di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 237 del 26/9/2017, in relazione alla proposta progettuale presentata dall'Università del Salento nell'ambito dell'avviso regionale Smart-in Puglia "*Community Library, biblioteca di Comunità*".
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 121/2020 del 9/3/2020, con il quale il Capo Area Negoziale, dott. Alessandro Quarta, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione dello Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017, per la procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione "*Unisalento Community Library*" di cui trattasi.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 422/2020 prot n. 128403 del 16/10/2020 con il quale è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 164, 167, 35 e nel rispetto dei principi cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da svolgersi con modalità telematica e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della "*Unisalento Community Library*" presso alcune sedi dell'Università del Salento nell'ambito del progetto "*Smart-in Puglia*" – POR Puglia 2014/2020 – Asse IV "*Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali*" – Azione 6.7 "*Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale*" per un valore presunto complessivo della concessione del servizio determinato ai sensi dell'art. 167 del Codice per la durata a base di gara (anni 5) pari a euro 1.549.278,77 IVA esclusa.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 560/2020 prot. n. 154558 del 29/12/2020 con cui questa Amministrazione ha preso atto che la procedura di gara di cui sopra è andata deserta.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 3/2021 del 5/1/2021 con cui è stato nuovamente autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 164, 167 e 35 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, comma 1, 34 e 42 del medesimo decreto.
- CONSIDERATO che con nota 22/2/2021, il RUP dott. Alessandro Quarta, tramite piattaforma telematica, ha comunicato l'esclusione, disposta dal Seggio di gara nella seduta dell'8/2/2021, di un Operatore Economico partecipante alla gara.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 203/2021 del 19/5/2021, con cui è stata confermata l'esclusione del predetto Operatore Economico e disposto il prosieguo della procedura aperta con l'unico concorrente ammesso.



- VISTO il Decreto Direttoriale n. 333/2021 prot n. 133251 del 3/8/2021 con cui sono stati approvati i verbali di gara della Commissione giudicatrice e, per gli effetti, l'unico concorrente ammesso alla procedura di gara è stato escluso, non avendo conseguito il punteggio minimo di 45/80 previsto dal punto 26 del Disciplinare di gara, in ordine all'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 396/2021 prot. n. 155150 del 7/10/2021 con il quale è stato nuovamente autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 164, 167, 35 e nel rispetto dei principi cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da svolgersi con modalità telematica e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della "Unisalento Community Library" presso alcune sedi dell'Università del Salento nell'ambito del progetto "Smart-in Puglia" – POR Puglia 2014/2020 – Asse IV "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" per un valore presunto complessivo della concessione del servizio determinato ai sensi dell'art. 167 del Codice, per la durata a base di gara (anni 5) pari a euro 1.549.278,77 IVA esclusa, come da Piano economico-finanziario allegato alla documentazione di gara.
- TENUTO CONTO che con lo stesso D.D. n. 396/2021 l'arch. Giovanni D'Amato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18/4/2016, n. 50 e ss.mm.ii., in sostituzione del dott. Alessandro Quarta, incaricato con precedente D.D. n. 121/2020, nella procedura per l'affidamento del servizio di gestione di cui trattasi.
- CONSIDERATO che, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V^a serie speciale relativa ai contratti pubblici n. 119 del 13/10/2021; degli atti di gara sul sito <https://unisalento.ubuy.cineca.it> e sul sito web dell'Università del Salento <http://www.unisalento.it/gare-appalti>; dell'estratto del bando di gara sul sito <https://unisalento.ubuy.cineca.it> e sul sito web dell'Università del Salento <http://www.unisalento.it/gare-appalti>; su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. a) del decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016; sull'Albo pretorio on-line dell'Università; sull'Albo pretorio del Comune e della Provincia di Lecce; sul sito del servizio contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 12/11/2021.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 484/2021 prot. n. 187246 del 15/11/2021 con il quale è stato nominato il Seggio per gli adempimenti di cui al punto 17 del Disciplinare di gara, composto dal RUP arch. Giovanni D'Amato, dal dott. Christian Longo e dal geom. Antonio Pisanò, tutti in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Staff di Progettazione Edilizia, di questo Ateneo.
- VISTA la nota prot. n. 189783 del 22/11/2021 (all. 1) con la quale il RUP arch. G. D'Amato ha trasmesso al Direttore Generale il verbale del Seggio di gara del 16/11/2021 dal quale risulta pervenuta, tramite piattaforma telematica U-BUY, n. 1 (una) offerta, assunta al protocollo generale di questa Università al num. 2021-UNLECLE-0186843 del 12/11/2021, da parte della "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL" con sede legale in Bari, via Cancellotto Rotto 3B, Partita IVA e Codice Fiscale n. 05134430726, la cui documentazione amministrativa è risultata regolare.
- VISTO il Decreto Direttoriale n. 510/2021 prot. n. 191101 del 24/11/2021 con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per gli adempimenti di cui al punto 18 del Disciplinare di gara, composta dalla Dott.ssa Anna Rita Venneri, categoria EP, Coordinatore dei programmi del Rettorato, Presidente; dalla Dott.ssa Silvia Cazzato, categoria D, in servizio presso la Biblioteca Interfacoltà



- “Teodoro Pellegrino”, Componente; dalla Dott.ssa Annalena Renna, categoria D, in servizio presso la Direzione Generale, Ufficio Partecipate e Spin Off, Componente anche con funzioni di segretario verbalizzante.
- VISTA la nota prot. n. 196082 del 7/12/2021 (all. 2) con la quale la Commissione giudicatrice ha trasmesso al RUP i verbali delle sedute n. 1 del 29/11/2021, n. 2 del 6/12/2021 e n. 3 del 7/12/2021 dai quali, a seguito della valutazione dell’offerta tecnica, dell’offerta economica e della riparametrazione prevista dal Disciplinare di gara, risulta assegnato un totale di punti 100/100 (di cui punti 80/80 per la valutazione dell’offerta tecnica e punti 20/20 per la valutazione dell’offerta economica), all’Operatore Economico “Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL”.
- VISTA la proposta di aggiudicazione della procedura di gara aperta formulata dal RUP con nota prot. n. 0201934 del 20/12/2021 (all. 3) corredata, tra l’altro, dalla seguente documentazione presentata in sede di gara dalla “Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL”: a) offerta tecnica, contenente le lettere d’impegno alla partnership di “Natale 1978 srls” e “Associazione TEaK Training and Education allow Knowledge”; b) offerta economica, corredata dal piano economico-finanziario previsionale, dalla quale risulta il canone concessorio offerto di euro/anno 33.814,80 (IVA al 22% esclusa), quale rialzo percentuale dell’1% sul canone concessorio di euro/anno 33.480,00 (IVA al 22% esclusa) posto a base di gara.
- VISTA la bozza dell’avviso di aggiudicazione (all. 4) da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale, oltre che sul portale dell’Università del Salento dedicato alle gare d’appalto all’indirizzo <https://unisalento.ubuy@cineca.it> e nella sezione “Amministrazione Trasparente – Gare e Appalti” del sito web dell’Università del Salento.
- VISTA la bozza dell’avviso di aggiudicazione per estratto (all. 5) da pubblicarsi su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale.
- CONSIDERATA la necessità di procedere con la pubblicazione dell’avviso di aggiudicazione e dell’avviso di aggiudicazione per estratto, di cui sopra.
- CONSIDERATO, pertanto, che occorre individuare l’operatore economico cui affidare il servizio di pubblicazione ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge 11/9/2020, n. 120 – nel rispetto del principio di rotazione.
- VISTO il preventivo nr. 500-SR-PB/2021 del 15/12/2021 (all. 6), formulato dalla società CONSULTO S.R.L.S., con sede in via Giacomo Matteotti, 56 - 70032 - Bitonto (BA), P.IVA 08014430725 - C.F. 08014430725, relativo alla pubblicazione dell’avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale e dell’avviso di aggiudicazione per estratto sul quotidiano a diffusione nazionale “Il Fatto” e sul quotidiano a diffusione regionale “Il Corriere dello Sport – ed. Puglia”, per l’importo complessivo di euro 1.500,01, oltre IVA al 22% e spese di bollo per euro 16,00.
- VALUTATA l’economicità e la congruità del sopra citato preventivo nr. 500-SR-PB/2021 del 15/12/2021, in relazione a precedenti affidamenti effettuati per la pubblicazione di gare analoghe.
- TENUTO CONTO che, le verifiche sui requisiti di cui all’art. 12, comma 1, primo periodo, del Regolamento per l’attività Negoziale dell’Università del Salento, si sono concluse con esito positivo.
- RITENUTO di far gravare la spesa per la pubblicazione dei predetti avvisi sulla UPB: RIAF.RIAF1. AREA NEGOZIALE - voce di bilancio 10301005 “Spese per avvisi su giornali e riviste connesse a procedimenti amministrativi” che presenta la necessaria disponibilità.
- CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 5 comma 2 del Decreto MIT 2/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, sono rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione.
- CONSIDERATO che i servizi di pubblicazione di cui trattasi non sono presenti in Convenzione CONSIP.



- VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27/12/2006, n. 296, modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30/12/2018, n. 145 che ha innalzato la soglia di esenzione dell'obbligo di ricorso al MEPA da 1.000 euro a 5.000 euro.
- CONSIDERATO che per il servizio di pubblicazione degli avvisi di cui sopra è stato acquisito il seguente Smart CIG: ZCF347B3C2.
- RITENUTO necessario e urgente assolvere agli obblighi di pubblicità di cui sopra.
- VISTO il D.lgs. 18/4/2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici).
- VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'Innovazione digitale" convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii..
- VISTO il vigente Statuto di Autonomia dell'Ateneo.
- VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con Decreto Rettorale n. 382 del 19/5/2016.
- VISTO il vigente Regolamento per l'attività Negoziale dell'Università del Salento emanato con Decreto Rettorale n. 774 del 3/12/2018 e modificato con successivo D.R. n. 384 del 24/5/2019.

DECRETA

- 1) Approvare il verbale del Seggio di gara del 16/11/2021 (all. 1) dal quale risulta pervenuta, tramite piattaforma telematica U-BUY, n. 1 (una) offerta, assunta al protocollo generale di questa Università al num. 2021-UNLECLE-0186843 del 12/11/2021, da parte della "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL" con sede legale in Bari, via Cancellotto Rotto 3B, Partita IVA e Codice Fiscale n. 05134430726, la cui documentazione amministrativa è risultata regolare.
- 2) Approvare i verbali della Commissione giudicatrice n. 1 del 29/11/2021, n. 2 del 6/12/2021 e n. 3 del 7/12/2021 (all. 2) dai quali, a seguito della valutazione dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e della riparametrazione prevista dal Disciplinare di gara, risulta assegnato un totale di punti 100/100 (di cui punti 80/80 per la valutazione dell'offerta tecnica e punti 20/20 per la valutazione dell'offerta economica), al predetto Operatore Economico "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL".
- 3) Approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara aperta formulata dal RUP con nota prot. n. 0201934 del 20/12/2021 (all. 3) corredata, tra l'altro, dalla seguente documentazione presentata in sede di gara dalla "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL": a) offerta tecnica, contenente le lettere d'impegno alla partnership di "Natale 1978 srls" e "Associazione TEaK Training and Education allow Knowledge"; b) offerta economica, corredata dal piano economico-finanziario previsionale, dalla quale risulta il canone concessorio offerto di euro/anno 33.814,80 (IVA al 22% esclusa), quale rialzo percentuale dell'1% sul canone concessorio di euro/anno 33.480,00 (IVA al 22% esclusa) posto a base di gara.
- 4) Aggiudicare la procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 60, 164, 167 e 35 del D. Lgs. 50/2016, del servizio di gestione della "Unisalento Community Library" presso alcune sedi dell'Università del Salento, nell'ambito del progetto "Smart-In Puglia" – POR Puglia 2014/2020 – Asse IV "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – Azione 6.7 – "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", a favore della "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL" con sede legale in Bari, via Cancellotto Rotto 3B, Partita IVA e Codice Fiscale n. 05134430726, che ha offerto il canone concessorio di euro/anno 33.814,80 (IVA al 22% esclusa), quale rialzo percentuale dell'1% sul canone concessorio di euro/anno 33.480,00 (IVA al 22% esclusa) posto a base di gara.



- 5) Subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di gara dalla "Cooperativa Servizi Culturali Ninive ARL" nonché all'esito dell'acquisizione dell'Informazione Antimafia, ovvero decorso il termine per la formazione del relativo silenzio assenso.
- 6) Approvare la bozza dell'avviso di aggiudicazione (all. 4) da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale, oltre che sul portale dell'Università del Salento dedicato alle gare d'appalto all'indirizzo <https://unisalento.ubuy@cineca.it> e nella sezione "Amministrazione Trasparente – Gare e Appalti" del sito web dell'Università del Salento.
- 7) Approvare la bozza dell'avviso di aggiudicazione per estratto (all. 5) da pubblicarsi su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale.
- 8) Autorizzare – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16/7/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'Innovazione digitale" convertito in Legge 11/9/2020 n. 120 e ss.mm.ii. l'affidamento diretto a favore della società CONSULTO S.R.L.S., con sede in via Giacomo Matteotti, 56 - 70032 - Bitonto (BA), P.IVA 08014430725 - C.F. 08014430725, per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale e dell'avviso di aggiudicazione per estratto sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Fatto" e sul quotidiano a diffusione regionale "Il Corriere dello Sport – ed. Puglia", per l'importo complessivo di euro 1.500,01, oltre IVA al 22% e spese di bollo per euro 16,00.
- 9) Far gravare la spesa per la pubblicazione dei predetti avvisi, per complessivi euro 1.826,49 IVA al 22% e bolli inclusi – che sarà successivamente rimborsata dall'aggiudicatario entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto MIT 2/12/2016 – sulla UPB: RIAF.RIAF1. AREA NEGOZIALE - voce di bilancio 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connesse a procedimenti amministrativi" per euro 1.810,49 IVA al 22% inclusa - voce di bilancio 10601001 "Valori bollati" per euro 16,00 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità.
- 10) Assumere per le sopra citate spese di pubblicazione un pre-accertamento contabile in entrata, per complessivi euro 1.826,49 IVA al 22% e bolli inclusi, sulla UPB: RIAF.RIAF1. AREA NEGOZIALE - voce di entrata 30802001 "Rimborso per spese inerenti alle attività contrattuali" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario.
- 11) Disporre la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale di Ateneo www.unisalento.it sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini della generale conoscenza.
- 12) Dare mandato all'Area Negoziale, Ufficio Concessione e Comodati, di procedere alla nomina del Direttore dell'esecuzione del contratto, all'approvazione dello schema del contratto d'appalto e alla sua successiva sottoscrizione tra le parti.

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Alla Direzione Generale
Alla Ripartizione Tecnica e Tecnologica
All'Area Negoziale
All'Ufficio Concessioni e Comodati
Al Responsabile Unico del Procedimento