



Oggetto: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all'art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche, nel complesso Ecotekne dell'Università del Salento già Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne dell'Università del Salento" – Nomina Componenti esperti Commissione Giudicatrice e Seggio di Gara – CUP: F39I11000140001 cod MIRWEB FC1.200020 CIG: 9040885651

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la delibera CIPE 78/2011 del 30.09.2011 "Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - priorità strategica "innovazione, ricerca e competitività";
- VISTA la delibera n. 324 del Consiglio di Amministrazione del 20.12.2018 avente oggetto "Piano per il Sud – FSC 2007-2013 – determinazioni" con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il quadro degli interventi aggiuntivi per la completa manutenzione degli edifici già parzialmente finanziati con l'iniziale assegnazione del Piano per il Sud, nonché il quadro di sintesi degli interventi finanziati e confermati, finanziati ed annullati, e aggiuntivi complessivamente ammontante ad euro 48.963.300,00;
- VISTA la delibera CIPE 63/2019 del 01.08.2019 "Regione Puglia - Università del Salento - Rimodulazione interventi delibera CIPE n. 24 del 2015 - Fondo sviluppo e coesione 2007-2013" con cui è stata approvata la rimodulazione delle risorse stanziare in favore dell'Università del Salento, per il complessivo importo di 48.963.300,00 euro;
- VISTA la delibera della Giunta Regionale – Regione Puglia 25 febbraio 2020, n. 197 "FSC 2007-2013. APQ rafforzato "Ricerca ed Edilizia Universitaria". Delibere CIPE 78/2011 e 63/2019. Interventi Università del Salento rifinanziati. Adozione schema di disciplinare".
- VISTA la delibera n. 51/2020 del 30.04.2020, con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato, per quanto di competenza, il progetto definitivo aggiornato in base alla conferenza dei servizi tenutasi nel gennaio 2016 dell'Edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea dei Dipartimenti scientifici- tecnologici, intervento già denominato Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne dell'Università del Salento;
- VISTA la delibera n. 62 del 30.04.2020, con cui il Consiglio di Amministrazione, tra l'altro, ha deliberato di procedere alla sottoscrizione del disciplinare



- adottato dalla Giunta Regionale della Regione Puglia con la citata delibera n. 197 del 25/02/2020;
- VISTE le note prot. 64809 del 5.06.2020 e 77774 del 23/06/2020 con cui sono stati trasmessi alla Regione Puglia rispettivamente il Disciplinare dell'APQ "Edilizia e Ricerca Universitaria" ed il cronoprogramma relativo all'intervento di che trattasi oltre i DD di nomina dei RUP; quest'ultima comunicazione è stata aggiornata con prot. 154486/2020 e riscontrata con prot. 18763/2021;
- VISTA la nota prot. n. 82020 del 28/06/2020 con cui la Regione Puglia ha restituito i disciplinari sottoscritti relativi agli APQ "Edilizia e Ricerca Universitaria";
- VISTO il DD n. 474/2020 del 06/11/2020, con il quale questa Università ha nominato l'ing. Gabriella Gianfrate, in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento edilizio in oggetto, in sostituzione del precedente RUP, collocato in pensione;
- VISTA la Delibera n. 13/2021 del Consiglio di Amministrazione del 28/01/2021 che ha attuato quanto previsto dall'art. 4 della citata Delibera 51/2020 e, preso atto dello stato dell'istruttoria, ha dato mandato al RUP e al DG di raccogliere eventuali ulteriori specifiche da parte dei Dipartimenti, preliminarmente alla redazione del progetto esecutivo e ha approvato lo "Schema di convenzione per l'asservimento all'uso pubblico delle aree interne previste dal piano particolareggiato in zone f22 per la realizzazione dei -nuovi laboratori nel campo delle scienze e tecnologie ambientali della ricerca sull'energia delibera CIPE 78/11 - edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche delibera CIPE 63/2019"- presso il campus Ecotekne dell'Università del Salento in Lecce";
- VISTO il DD 70/2021 Delegato di Affidamento diretto, tramite RdO sul MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di verifica del progetto definitivo per la realizzazione di un edificio destinato a ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle Facoltà scientifico tecnologiche. CUP: F39I11000140001 - CIG: 8644028D8D - RUP: Ing. Gabriella Gianfrate, Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica. - Determina di affidamento diretto.
- VISTA la Delibera del Consiglio Comunale del Comune di Lecce N° 51 del 05/03/2021 con la quale ha approvato il Piano Particolareggiato per la "Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione d'impresa per lo sviluppo nel campo delle Scienze e Tecnologie Ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne" proposto dall'Università del Salento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della L.R. 56/80 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Delibera n. 183/2021 del Consiglio di Amministrazione del 09/09/2021 in cui sono state rappresentate le ulteriori esigenze e con cui è stata finanziata per 1.014.489,23 € la maggiore spesa;



- VISTO** il prot. 169293/2021 con cui è stato acquisito il Rapporto di Verifica Conclusivo, e il verbale di validazione del progetto del 11/11/2021, giusta art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di cui al DR 863/202, che approva il progetto definitivo di che trattasi e il relativo Quadro Economico;
- CONSIDERATO** che in data 21.10.2021 sulla piattaforma telematica U_BUY è stato pubblicato avviso di indizione di per la partecipazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all'art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche, nel complesso Ecotekne dell'Università del Salento già Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne dell'università del Salento". In data 27.10.2021 il citato avviso è stato pubblicato sulla GUCE;
- CONSIDERATO** che l'avviso di che trattasi prevede che le istanze di manifestazione d'interesse dovessero pervenire entro le ore 12:00 del giorno 5.11.2021;
- VISTO** il D.D. 489/2021 con il quale è stato nominato il seggio di gara per la verifica delle domande pervenute e della documentazione amministrativa;
- CONSIDERATO** che il seggio di gara, giusta comunicazione sul portale del 16 novembre 2021, si è riunito in data 18 novembre 2021 per le operazioni di sorteggio previste dall'Avviso, come risulta dal verbale allegato e dalla pubblicazione in pari data dell'elenco degli O.E. ammessi alla fase successiva di negoziazione, di cui al punto 3.2. dell'avviso di indizione della gara;
- VISTO** il D.D. 655/2021 di Approvazione del verbale del Seggio di Gara e della bozza della lettera d'invito II fase;
- CONSIDERATO** che in data 29.12.2021 sulla piattaforma telematica U_BUY è stata pubblicata la lettera di invito approvata con il citato D.D. 655/2021 che prevede che le istanze dovessero pervenire entro le ore 13:00 del giorno 28.01.2022;
- CONSIDERATO** che risultano pervenute n. 6 offerte, secondo le modalità dettate dall'art. 22.1 della lettera di invito;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, rubricato "Commissioni giudicatrici", nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- CONSIDERATO** che il punto 27 della lettera di invito prevede l'iter amministrativo riferito allo svolgimento delle operazioni di gara così definito:
- a) Apertura busta tecnica e valutazione tecnica";
 - b) Apertura busta economica e valutazione economica, con esclusione;
 - c) Calcolo aggiudicazione, con verifica congruità offerta;
 - d) Apertura documentazione amministrativa.
- CONSIDERATO** che, ai sensi del punto 27.1 e del punto 27.2 della citata lettera di invito, la



Commissione giudicatrice, appositamente nominata, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica e l'offerta economica;

CONSIDERATO che, ai sensi del punto 27.2 della citata lettera di invito, Il RUP, ai fini della valutazione delle offerte anomale si avvarrà del supporto della Commissione;

RITENUTO necessario procedere alla nomina della Commissione giudicatrice che procederà alla apertura della busta tecnica e alla valutazione tecnica, alla apertura della busta economica e alla valutazione economica con esclusione, con le modalità sopra descritte, oltre che a supportare il RUP ai fini della valutazione delle offerte anomale;

CONSIDERATO che ai membri delle Commissioni, scelti tra il personale interno dell'Università del Salento, non spetta alcun compenso, al fine di assicurare il rispetto del principio di onnicomprensività della retribuzione che impedisce di attribuire i compensi aggiuntivi per lo svolgimento di attività lavorative riconducibili ai doveri istituzionali dei dipendenti della stessa Università;

VISTO l'art. 216, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 che precisa che, fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo ANAC, la Commissione continua ad essere nominata dall'organo della Stazione Appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna Stazione appaltante;

RITENUTO necessario procedere alla nomina di componenti esperti in rapporto all'attività da svolgere, con le funzioni ed i compiti di cui all'art. 27.1 e 27.2 della lettera d'invito, e che, per tale evenienza, sono stati individuati i seguenti Docenti di questa Università:

a) Prof. Ing. Antonio Leone, Professore di I Fascia nel settore scientifico disciplinare Tecnica e pianificazione urbanistica, con funzioni di Presidente,

b) Prof.ssa Ing. Marianovella Leone, Professoressa di II Fascia nel settore scientifico disciplinare Tecnica delle Costruzioni, con funzioni di componente,

c) Prof. Ing. Marco Milanese, Ricercatore nel Professoressa di II Fascia nel settore scientifico disciplinare di Macchine a Fluido, con funzioni di componente.

VERIFICATA la competenza, l'esperienza e la professionalità di tutti i candidati, in rapporto all'attività da svolgere, alla luce dei curricula;

RITENUTO necessario dotare la Commissione di un segretario verbalizzante, nella persona del Dott. Candela, Capo Servizio Segreteria e Organizzazione della RITT;

RITENUTO necessario procedere alla nomina di componenti del Seggio di Gara composto dal R.U.P. ing. Gabriella Gianfrate, dall'ing. Domenico Camarda, in servizio presso l'Area Manutenzione Patrimonio Immobiliare, dal geom. Antonio Pisanò, in servizio presso lo Staff di Progettazione di Progettazione Edilizia; il geom. Antonio Pisanò svolgerà altresì le funzioni di Segretario verbalizzante;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";



- VISTA la Legge n. 240/2010 “Norme in materia di organizzazione delle Università, del personale accademico e del reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità ed efficienza del sistema universitario”;
- VISTI il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- VISTO lo Statuto dell’Università del Salento, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 24 novembre 2017, n. 275, entrato in vigore in data 8 dicembre 2017 e modificato con D.R. n. 118 del 03/03/2021;
- VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità di questo Ateneo;
- il vigente Regolamento sull’attività negoziale di questo Ateneo;

DECRETA

- Art. 1) Nominare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell’art. 77 e 216, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Commissione Giudicatrice, con le funzioni ed i compiti di cui ai punti 27.1 e 27.2 della Lettera d’Invito, deputata alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti, dal punto di vista tecnico ed economico, e al supporto al RUP ai fini della valutazione delle offerte anomale per Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall’art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all’art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche, nel complesso Ecotekne dell’Università del Salento già Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull’energia all’interno del polo extraurbano Ecotekne dell’Università del Salento”, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con attribuzione di un punteggio massimo di 85 (ottantacinque) punti, per l’elemento dell’offerta tecnica (qualità), ed un massimo di 15 (quindici) punti, per l’elemento dell’offerta economica (prezzo), come segue:
- Prof. Ing. Antonio Leone, Professore di I Fascia nel settore scientifico disciplinare Tecnica e pianificazione urbanistica, con funzioni di Presidente,
 - Prof.ssa Ing. Marianovella Leone, Professoressa di II Fascia nel settore scientifico disciplinare Tecnica delle Costruzioni, con funzioni di componente,
 - Prof. Ing. Marco Milanese, Ricercatore nel Professoressa di II Fascia nel settore scientifico disciplinare di Macchine a Fluido, con funzioni di componente,
 - Dott. Giovanni Paolo Candela, Capo Servizio Segreteria e Organizzazione della RITT, con funzioni di segretario verbalizzante.
- Art. 2) Nominare componenti del Seggio di Gara l’ing. Domenico Camarda, in servizio presso l’Area Manutenzione Patrimonio Immobiliare, il geom. Antonio Pisanò, in servizio presso lo Staff di Progettazione di Progettazione Edilizia, oltre alla RUP Ing. Gabriella Gianfrate, Dirigente RITT; il geom. Antonio Pisanò svolgerà altresì le funzioni di Segretario verbalizzante;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

**RIPARTIZIONE TECNICA E
TECNOLOGICA**

Edificio Donato Valli
Via F. Calasso, 7, 73100 Lecce LE

- Art. 4) Dare atto che tutti gli incarichi sono affidati a titolo gratuito e che i lavori della Commissione di Gara dovranno concludersi non oltre il 3 aprile 2022;
- Art.4) Disporre, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013, sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Donato De Benedetto)

Alla Raccolta
Alla Direzione della Ripartizione Tecnica e Tecnologica
Alla Responsabile Unico del Procedimento
Al Capo Area Negoziale
Al Capo Ufficio Appalti