



OGGETTO: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all'art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche, nel complesso Ecotekne dell'Università del Salento già Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne dell'Università del Salento"

CUP: F39I11000140001 cod MIRWEB FC1.200020 CIG: 9040885651.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 2, comma 6 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120

Amministrazione Aggiudicatrice: Università del Salento, Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Staff di Progettazione Edilizia, Viale Calasso 3, 73100 Lecce; RUP: Ing. Gabriella Gianfrate, email: gabriella.gianfrate@unisalento.it; Indirizzo internet principale: www.unisalento.it; Indirizzo internet del profilo del committente: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>; Tipo di amministrazione aggiudicatrice: organismo di diritto pubblico; Principali settori di attività: istruzione

Oggetto dell'appalto: Affidamento di un contratto d'appalto per la Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientifico tecnologiche, nel complesso Ecotekne dell'Università del Salento già Realizzazione di un edificio per la ricerca, il trasferimento tecnologico e la creazione di impresa per lo sviluppo, nel campo delle scienze e tecnologie ambientali e della ricerca sull'energia all'interno del polo extraurbano Ecotekne dell'Università del Salento.

CUP: F39I11000140001 cod MIRWEB FC1.200020 CIG: 9040885651.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all'art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016

Data di aggiudicazione: l'aggiudicazione della gara è stata disposta con D.D. Prot. n. 153171 del 19/09/2022 - Rep. n. 570/2022.

Offerte ricevute: 6

Offerte ammesse all'esito della verifica della documentazione amministrativa: 6

Aggiudicatario: Impresa singola: DE MARCO S.r.l., con sede legale in Bari (BA), in Via Caduti di Nassirya, 28, P.IVA 07200160724.

Valore totale inizialmente stimato del contratto di appalto: L'importo totale complessivo dell'appalto stimato ammonta ad euro 9.053.507,59, così composto: euro 8.866.242,76 per lavori da



eseguire soggetti a ribasso d'asta, esclusi i costi della sicurezza stimati in euro 83.518,50 che non sono soggetti a ribasso, il compenso per la progettazione esecutiva stimato in euro 187.264,825.

Valore totale dell'appalto aggiudicato: ribasso del 20,000 % sull'importo a base d'asta di euro 9.053.507,59 e pertanto un importo complessivo pari ad euro 7.242.806,06 oltre IVA e oneri previdenziali: suddiviso in euro 7.092.994,21 per l'esecuzione dei lavori, oltre i.v.a. al 10%, di cui euro 35.000,00 per oneri aziendali in materia di salute; euro 149.811,86 per la progettazione esecutiva oltre c.n.p.a.i.a. al 4% e i.v.a. al 22%.

Altre Informazioni - Procedure di ricorso - Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tar Puglia, sez. di Lecce. Termine di presentazione dei ricorsi: 30 giorni a decorrere dalla comunicazione ex art. 76 del d.lgs. 50/2016. Servizio per informazioni sulle procedure di ricorso: Staff di Progettazione Edilizia, Viale Calasso, 3, Lecce, tel. 0832293360, email: gabriella.gianfrate@unisalento.it.