

I 73100 Lecce – edificio D. Valli viale Calasso n. 3 – 73100 Lecce

Oggetto: affidamento diretto di un servizio professionale, previa consultazione di più operatori economici, relativo alla verifica della progettazione esecutiva per i lavori relativi alla "Realizzazione di una struttura didattico - scientifico-tecnologica che offra grandi aule studio e laboratori dotata di un accesso diretto al patrimonio librario, CORPO S". Determina a contrarre

CIG: 94474087B5 - CUP: F39I1100012001

#### IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la delibera CIPE 78/2011 del 30.09.2011 "Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - priorità strategica "innovazione, ricerca e competitività";

VISTA la delibera n. 324 del Consiglio di Amministrazione del 20.12.2018 avente oggetto "Piano per il Sud – FSC 2007-2013 – determinazioni" con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il quadro degli interventi aggiuntivi per la completa manutenzione degli edifici già parzialmente finanziati con l'iniziale assegnazione del Piano per il Sud, nonché il quadro di sintesi degli interventi finanziati e confermati, finanziati ed annullati, e aggiuntivi complessivamente ammontante ad euro 48.963.300,00;

VISTA la delibera CIPE 63/2019 del 01.08.2019 "Regione Puglia - Università del Salento - Rimodulazione interventi delibera CIPE n. 24 del 2015 - Fondo sviluppo e coesione 2007-2013" con cui è stata approvata la rimodulazione delle risorse stanziate in favore dell'Università del Salento, per il complessivo importo di 48.963.300,00 euro;

VISTA la delibera della Giunte Regionale – Regione Puglia 25 febbraio 2020, n. 197 "FSC 2007-2013. APQ rafforzato "Ricerca ed Edilizia Universitaria". Delibere CIPE 78/2011 e 63/2019. Interventi Università del Salento rifinanziati. Adozione schema di disciplinare";

VISTA la delibera n. 62 del 30.04.2020, con cui il Consiglio di Amministrazione, tra l'altro, ha deliberato di procedere alla sottoscrizione del disciplinare adottato dalla Giunta Regionale della Regione Puglia con la citata delibera n. 197 del 25/02/2020;

VISTA la nota prot. n. 82020 del 28/06/2020 con cui la Regione Puglia ha restituito i disciplinari sottoscritti relativi agli APQ "Edilizia e Ricerca Universitaria";

CONSIDERATO che, in data 14.10.2021 sulla piattaforma telematica U\_BUY è stato pubblicato un avviso di indizione di una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 2, commi 3 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, in legge, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dall'art. 51, comma 2 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 e all'art. 63, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento della progettazione esecutiva, dei lavori e per la fornitura degli arredi e degli allestimenti multimediali dell'intervento denominato "CORPO S" - Realizzazione di una struttura didattico-scientifico-tecnologica che offra grandi aule studio e laboratori dotata di un accesso diretto al patrimonio librario. In data 21.09.2021 il citato avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea;

CONSIDERATO che, con DD 321 del 26.05.2022 prot. 79592 è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara con il verbale del 06 aprile 2022 in favore del Raggruppamento temporaneo da costituirsi di cui all'art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 di tipo verticale "DNC-ARCO-SIT&A", composto da: Ing. De Nuzzo & C. Costruzioni Srl (Mandataria), AR.CO. Srl (mandante), RTP costituendo di progettisti "SIT&A s.rl. – Papeo – Moretti" (Mandante; SIT&A s.rl. Mandataria Capogruppo del costituendo subraggruppamento temporaneo tra professionisti), con sede legale Lecce in Via S. Nahi n. 5 - cap 73100, c.f./p. i.v.a. 02779180757, che ha offerto un ribasso del 12,026 % (all. 6) sull'importo a base d'asta di euro 7.563.157,72 e pertanto un importo complessivo pari ad euro 6.516.062,37 oltre IVA e oneri previdenziali, così suddiviso: euro 5.603.612,37 per l'esecuzione dei lavori, oltre i.v.a. al 10%, di cui euro 66.500,00 per oneri aziendali in materia di salute e sicurezza, euro 840.000,00 per le forniture oltre I.V.A. al 22%, euro 72.450,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 210.000,00 per la progettazione esecutiva, oltre c.n.p.a.i.a. al 4% e i.v.a.. al 22%;



I 73100 Lecce – edificio D. Valli viale Calasso n. 3 – 73100 Lecce

- CONSIDERATO che, con riferimento alla progettazione esecutiva, l'O.E. aggiudicatario Consorzio Stabile DNC-ARCO-SIT&A ha "associato" il seguente Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo: RTP costituendo di progettisti "SIT&A s.rl. Papeo Moretti" (Mandante; SIT&A s.rl. Mandataria Capogruppo del costituendo sub-raggruppamento temporaneo tra professionisti);
- CONSIDERATO che il contratto per la procedura d'appalto per l'affidamento di un appalto integrato per lo svolgimento della progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 59, comma 1, quarto periodo, del D.lgs. n. 50/2016 relativamente ai lavori in oggetto dell'edificio Corpo S è stato stipulato con data 08.09.2022 con l'Operatore Economico DNC-ARCO-SIT&A;
- CONSIDERATO che giusta nota del RUP prot. 156196 del 23.09.2021, ai sensi dell'art. 6 del contratto d'appalto stipulato tra le parti in data 27/04/2022, l'"appaltatore", sta procedendo alla redazione del progetto esecutivo e che ai sensi dell'art.26 comma 8 bis del d.lgs 50/2016 nel caso di contratto avente ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori, quale quello oggetto del presente decreto, il progetto esecutivo ed eventualmente il progetto definitivo presentati dall'affidatario sono soggetti, prima dell'approvazione di ciascun livello di progettazione, all'attività di verifica;
- RITENUTO necessario procedere, ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), all'affidamento del servizio tecnico di verifica della progettazione esecutiva per i lavori relativi per i lavori relativi alla "Realizzazione di una struttura didattico scientifico-tecnologica che offra grandi aule studio e laboratori dotata di un accesso diretto al patrimonio librario, CORPO S";
- CONSIDERATO che l'importo complessivo del servizio tecnico di verifica, al netto d'IVA al 22%, di spese e oneri accessori (L. 143/49, art. 6) non superiori al 10% del compenso professionale (€ 5.710,44) e di oneri previdenziali professionali e assistenziali al 4%, è pari a € 62.814,86;
- CONSIDERATO che i costi della sicurezza sono pari a € 0,00 (zero/00), in ragione della natura intellettuale del servizio e della insussistenza di rischi da interferenze, in conformità al D.Lgs. n. 81/2008;
- CONSIDERATO che la spesa complessiva, pari a € 62.814,86, oltre IVA, spese e oneri accessori, graverà sulla UPB: RIT.RIT3.PIANO PER IL SUD\_CORPO S alla voce 21004002 "Acquisizione servizi tecnici";
- CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, la S.A. procede con un affidamento diretto "per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";
- CONSIDERATO che, in ottemperanza al citato art. 1, comma 2, lett. a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, ai fini della consultazione di più operatori economici, è possibile individuare gli stessi tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- CONSIDERATO che, sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it MePA, è presente l'iniziativa "Servizi" categoria "Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale", nell'ambito della quale è possibile individuare professionisti con requisiti idonei alle attività oggetto del presente appalto;
- RITENUTO di individuare quale criterio di scelta dell'operatore economico, per come proposto dal RUP, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo 30 punti all'offerta economica e 70 punti a quella tecnica, in accordo con quanto stabilito dalle linee guida ANAC n. 1, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;



| 73100 Lecce - edificio D. Valli viale Calasso n. 3 - 73100 Lecce

CONSIDERATA la necessità di avviare la procedura indicata in parola, utilizzando lo strumento telematico UBUY in uso presso l'Università del Salento, invitando gli Operatori economici individuati sulla piattaforma telematica MePA all'interno dell'iniziativa "Servizi professionali progettazione di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale", in considerazione del fatto che la stessa piattaforma MEA risulta attualmente non funzionante, non permettendo il caricamento dell'offerta economica da parte degli Operatori economici, per come appurato contattando il numero verde unico MEPA e tenuto conto del fatto che il personale interpellato ha confermato che il sistema, attualmente, non risulta perfettamente funzionante e che non conoscono i tempi utili al fine di risolvere l'anomalia riscontrata;

RITENUTO pertanto, di procedere, per come richiesto dal RUP, all'avvio della procedura indicata in parola ai fini dell'affidamento diretto del servizio di cui all'oggetto, previa consultazione, per mezzo della piattaforma UBUY in uso presso l'Università del Salento, di n. 4 (quattro) operatori economici iscritti allo stesso MePA e individuati dal RUP all'interno dell'iniziativa "Servizi -Servizi professionali di verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale";

**VISTO** l'elenco degli operatori economici individuati dal RUP cui inoltrare la lettera di invito e precisamente:

- 1 VI.TRA ENGINEERING SRL p.iva 03569570751 Via Lupiae n. 12 73100 Lecce mail@studioprato.it, posta@pec.studioprato.it;
- 2 TECNO ENGINEERING 2C S.R.L. p.iva 03665581009 Viale del Policlinico, 131 00161 Roma te2c@te2c.com, <a href="mailto:cbte2c@pec.te2c.com">cbte2c@pec.te2c.com</a>;
- 3 SIGECO ENGINEERING S.R.L. S.R.L. p.iva 02885160784 Via S. Irmenio 10, 87100 Cosenza (Italy) info@sigecoengineeringsrl.it, sigecoengineering@pec.it;
- 4 ETACONS s.r.l. Piazzetta S. Giovanni dei Fiorentini, n. 1, 73100 Lecce LE mail@pec.etacons.com

**VISTI** i seguenti atti predisposti dal RUP e dal personale dello Staff di Progettazione edilizia di questa Università:

- Lettera di invito a presentare offerta;
- Allegato a) Modulo istanza di partecipazione;
- Allegato b) Modello offerta economica;
- Allegato c) allegato C DGUE all'istanza di partecipazione;
- Allegato d) dichiarazione sostitutiva integrativa al DGUE;
- Allegato e) Progetto di parcella verifica progetto esecutivo CORPO S esecutivo;
- Allegato F) Patto d'integrità;

CONSIDERATO che, trattandosi di prestazioni di natura intellettuale, non si rende necessario procedere con la redazione del DUVRI;

RITENUTO di approvare gli atti della procedura di affidamento sopra richiamati;

RITENUTO di disporre quale termine di ricezione delle offerte quello di giorni 10 (dieci) a partire dalla richiesta da parte di questa Amministrazione sulla piattaforma UBUY;

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di apposito disciplinare prestazionale:

**VISTA** la delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 – Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022" con cui l'ANAC ha stabilito che il contributo a carico della stazione appaltante, in relazione alle procedure con importo posto a base di gara compreso tra 40.000,00 e inferiore a 150.000,00 euro, è pari a 30,00 euro;

CONSIDERATO che la suindicata spesa relativa alla contribuzione a favore dell'ANAC, pari a euro 30,00 graverà sul Programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10303005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario:

CONSIDERATO che il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, verrà



I 73100 Lecce – edificio D. Valli viale Calasso n. 3 – 73100 Lecce

pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale di Ateneo, sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini della generale conoscenza;

VISTI

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.R. n. 226/2021 con cui è stato emanato il Codice Etico e di Comportamento dell'Università del Salento;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. n. 382 del 19.05.2016;
  - il Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento emanato con D.R. n. 384 del 24.05.2019;

#### **DECRETA**

- 1. INDIRE, per le motivazioni espresse in narrativa, la procedura di consultazione, mediante la piattaforma telematica UBUY in uso presso l'Università del Salento, dei 4 (quattro) operatori economici individuati dal RUP, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di verifica della progettazione esecutiva, relativo alla verifica della progettazione esecutiva per i lavori relativi alla "Realizzazione di una struttura didattico scientifico-tecnologica che offra grandi aule studio e laboratori dotata di un accesso diretto al patrimonio librario, CORPO S", CIG: 94474087B5 CUP: F39I110001200, per un importo presunto di € 62.814,86, comprensivo di spese e oneri accessori (L. 143/49, art. 6) non superiori al 10% del compenso professionale, oltre oneri previdenziali professionali e assistenziali al 4% (se dovuti) e oltre IVA;
- 2. APPROVARE i seguenti atti della procedura di consultazione da inoltrare agli operatori economici individuati dal RUP:
  - Lettera di invito a presentare offerta;
  - Allegato a) Modulo istanza di partecipazione;
  - Allegato b) Modello offerta economica;
  - Allegato c) allegato C DGUE all'istanza di partecipazione;
  - Allegato d) dichiarazione sostitutiva integrativa al DGUE;
  - Allegato e) Progetto di parcella verifica progetto esecutivo CORPO S esecutivo;
  - Allegato F) Patto d'integrità;
- 3. FISSARE quale termine di ricezione dei preventivi quello di giorni 10 (dieci) a partire dall'invio della lettera di invito da parte di questa Amministrazione sulla piattaforma telematica UBUY in uso presso l'Università del Salento;
- 4. FAR GRAVARE la spesa complessiva presunta per l'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto, pari a € 62.814,86, comprensiva di IVA, spese e oneri accessori e Cassa, sulla UPB: RIT.RIT3.PIANO PER IL SUD\_CORPO\_S alla voce 21004002 "Acquisizione servizi tecnici" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- 5. PUBBLICARE il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale di Ateneo, sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini della generale conoscenza

Il Direttore Generale Dott. Donato De Benedetto

Alla Raccolta Al Direttore della RITT Al RUP, Ing. Giuseppe A. Mesiano