



**UNIVERSITÀ  
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE FINANZIARIA E  
NEGOZIALE  
AREA NEGOZIALE  
Ufficio Appalti

Edificio Donato Valli  
Via Calasso, n. 3  
I73010 Lecce (Le)  
T +39 0832 299213  
T +39 0832 293271  
E [appalti@unisalento.it](mailto:appalti@unisalento.it)

OGGETTO: Appalto Specifico “AS - affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell’Università del Salento” nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di Servizi di Vigilanza gestito da Consip S.p.A..  
CIG: 9470193A7B  
Decreto Direttoriale di integrazione del capitolato d’oneri e proroga della scadenza di presentazione delle offerte.

### IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.D. n. 695 del 31/10/2022 con cui è stato indetto un Appalto Specifico nell’ambito dell’iniziativa “*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*” presente sul portale acquistiretepa, gestita dalla Consip S.p.a., ai sensi dell’art. 55 del D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95, comma 3, dello stesso decreto legislativo, per l’affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell’Università del Salento, della durata di 5 anni (cinque anni) per un importo a base di gara pari a € 2.373.278,62, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00;

CONSIDERATO che, con il citato decreto direttoriale n. 695/2022, è stato fissato quale termine di ricezione delle offerte quello di giorni 10 dalla data di trasmissione dell’invito, ai sensi dell’art. 55, comma 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che in data 03/11/2022 è stata inviata la lettera di invito a tutti gli Operatori economici qualificati nelle categorie merceologiche individuate da questa S.A. (Categoria merceologica 1: vigilanza armata agli immobili in presenza (in linea con i servizi di cui all’art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale A): Vigilanza fissa; Vigilanza ispettiva e nella la Categoria merceologica 2: vigilanza armata agli immobili da remoto (in linea con i servizi di cui all’art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale B): Telesorveglianza con intervento presso l’Obiettivo; Televigilanza con intervento presso l’Obiettivo), di cui all’iniziativa “*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*”, gestita dalla Società Consip S.p.a.;

PRESO ATTO che in data 04/11/2022, un Operatore economico ha presentato istanza di proroga della procedura, stante il “*breve lasso di tempo previsto per la predisposizione dell’offerta*” (...), “*al fine di poter predisporre un’offerta il più possibile mirata e attendibile che tenga debito conto di tutti gli elementi tecnici, organizzativi ed economici*”;

CONSIDERATO che in data 04/11/2022, a seguito di ulteriore richiesta di chiarimenti, alcuni operatori economici hanno segnalato l’assenza di indicazioni e/o informazioni in merito all’applicazione della clausola sociale;

CONSIDERATO che questa S.A. ha stimato i costi della manodopera per un importo pari a € € 1.812.420,79, calcolati tenendo conto degli inquadramenti contrattuali del personale e delle ore stimate per l’esecuzione delle prestazioni, come evidenziato nel



- Capitolato tecnico-prestazionale, per come previsto all'art. 4 del Capitolato d'oneri la cui previsione rimane invariata;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli affidamenti dei contratti di servizi – con particolare riguardo a quelli relativi ad alta intensità di manodopera – occorre inserire negli atti di gara specifica clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario dei CCNL di settori di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 81/2015;
- VALUTATO pertanto che per la procedura indetto con il citato D.D. n. 695/2022, sussistono le condizioni oggettive e soggettive di applicazione dell'art. 50 del D. Lgs. n. 50/2016, come previsto dalle Linee Guida n. 13 recanti "*La disciplina delle clausole sociali*", approvate dall'ANAC;
- RITENUTO di modificare il capitolato d'oneri con l'inserimento della predetta clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- VISTA la bozza del nuovo capitolato d'oneri modificato con la previsione della clausola sociale, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 50/2016, predisposta dall'Area Negoziabile - Ufficio Appalti;
- RITENUTO di approvare il nuovo capitolato d'oneri, che annulla e sostituisce quello precedentemente approvato con D.D. n. 695/2022, confermando gli altri atti e allegati di gara già oggetto di approvazione con lo stesso decreto direttoriale;
- CONSIDERATO che l'adeguamento degli atti di gara, limitatamente all'aggiornamento riferito alla clausola sociale e l'esigenza di assicurare a tutti gli Operatori economici interessati di presentare una offerta il più possibile mirata, attendibile e che tenga conto di tutti gli elementi tecnici, organizzativi ed economici, obbliga la stazione appaltante ad adottare i necessari provvedimenti, al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016, anche disponendo la proroga dei termini, per una durata proporzionale all'aggiornamento degli atti disposto;
- RITENUTO di confermare tutti gli altri atti ed allegati di gara, di cui al citato D.D. n. 695/2022, fatta eccezione per il Capitolato d'Oneri che sarà opportunamente pubblicato sulla piattaforma, di cui alla citata iniziativa "*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*", gestita dalla Società Consip S.p.a., con le rettifiche che si approvano con il presente provvedimento;
- RITENUTO di prorogare il termine di ricezione delle offerte al giorno 28/11/2022 ore 18:00, per un arco temporale sufficiente a consentire la presentazione delle offerte da parte degli Operatori economici;
- VISTA la bozza di lettera di invito predisposta dall'Area Negoziabile - Ufficio Appalti, modificata limitatamente alla scadenza dei termini - che annulla e sostituisce quella precedentemente approvata con D.D. n. 695/2022 - e ritenuto di approvarla;
- VISTI
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
  - le Linee Guida ANAC n. 13 recanti "*La disciplina delle clausole sociali*";
  - il Codice Etico e di Comportamento dell'Università del Salento approvato con D.R. n. 226/2021;
  - il vigente Statuto di autonomia dell'Università del Salento
  - il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università del Salento;



- il vigente Regolamento sull'attività negoziale dell'Università del Salento;

DECRETA

1. APPROVARE il nuovo Capitolato d'oneri modificato e integrato con la previsione di specifica clausola sociale, volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, che annulla e sostituisce il capitolato d'oneri precedentemente approvato con D.D. n. 695 del 31/10/2022;
2. PROROGARE la scadenza dei termini di presentazione delle offerte, fissando quale termine di ricezione delle stesse il giorno 28/11/2022, ore 18:00.
3. APPROVARE la lettera di invito modificata limitatamente alla scadenza dei termini, che annulla e sostituisce quella precedentemente approvata con D.D. n. 695 del 31/10/2022.
4. CONFERMARE gli altri atti e allegati di gara già approvati con D.D. n. 695 del 31/10/2022.
5. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n.50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale di Ateneo, sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini della generale conoscenza.

l

Il Direttore Generale  
Dott. Donato De Benedetto