



**UNIVERSITÀ  
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE FINANZIARIA E  
NEGOZIALE  
AREA NEGOZIALE  
Ufficio Appalti

Edificio Donato Valli  
Via Calasso, n. 3  
I 73010 Lecce (Le)  
T +39 0832 299213  
T +39 0832 293271  
E [appalti@unisalento.it](mailto:appalti@unisalento.it)

**OGGETTO:** Appalto Specifico “AS - affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell’Università del Salento” nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di Servizi di Vigilanza gestito da Consip S.p.A..  
CIG: 9470193A7B  
Nomina Seggio di gara e prima seduta pubblica in modalità telematica.

### IL DIRETTORE GENERALE VICARIO

**VISTO** il D.D. n. 695 del 31/10/2022 con cui è stato indetto un Appalto Specifico nell’ambito dell’iniziativa “*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*” presente sul portale acquistiretepa, gestita dalla Consip S.p.a., ai sensi dell’art. 55 del D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95, comma 3, dello stesso decreto legislativo, per l’affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell’Università del Salento, della durata di 5 anni (cinque anni) per un importo a base di gara pari a € 2.373.278,62, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00;

**CONSIDERATO** che, con il citato decreto direttoriale n. 695/2022, è stato fissato quale termine di ricezione delle offerte quello di giorni 10 dalla data di trasmissione dell’invito, ai sensi dell’art. 55, comma 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che in data 03/11/2022 è stata inviata la lettera di invito a tutti gli Operatori economici qualificati nelle categorie merceologiche individuate da questa S.A. (Categoria merceologica 1: vigilanza armata agli immobili in presenza (in linea con i servizi di cui all’art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale A): Vigilanza fissa; Vigilanza ispettiva e nella la Categoria merceologica 2: vigilanza armata agli immobili da remoto (in linea con i servizi di cui all’art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale B): Telesorveglianza con intervento presso l’Obiettivo; Televigilanza con intervento presso l’Obiettivo), di cui all’iniziativa “*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*”, gestita dalla Società Consip S.p.a.;

**PRESO ATTO** che in data 04/11/2022, un Operatore economico ha presentato istanza di proroga della procedura, stante il “*breve lasso di tempo previsto per la predisposizione dell’offerta*” (...), “*al fine di poter predisporre un’offerta il più possibile mirata e attendibile che tenga debito conto di tutti gli elementi tecnici, organizzativi ed economici*”;

**CONSIDERATO** che in data 04/11/2022, a seguito di ulteriore richiesta di chiarimenti, alcuni operatori economici hanno segnalato l’assenza di indicazioni e/o informazioni in merito all’applicazione della clausola sociale;

**CONSIDERATO** che questa S.A. ha stimato i costi della manodopera per un importo pari a € 1.812.420,79, calcolati tenendo conto degli inquadramenti contrattuali del personale e delle ore stimate per l’esecuzione delle prestazioni, come evidenziato nel Capitolato



tecnico-prestazionale, per come previsto all'art. 4 del Capitolato d'oneri la cui previsione rimane invariata;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli affidamenti dei contratti di servizi – con particolare riguardo a quelli relativi ad alta intensità di manodopera – occorre inserire negli atti di gara specifica clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario dei CCNL di settori di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 81/2015;

VALUTATO pertanto che, per la procedura indetta con il citato D.D. n. 695/2022, sussistono le condizioni oggettive e soggettive di applicazione dell'art. 50 del D. Lgs. n. 50/2016, come previsto dalle Linee Guida n. 13 recanti “*La disciplina delle clausole sociali*”, approvate dall'ANAC;

RITENUTO di modificare il capitolato d'oneri con l'inserimento della predetta clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato;

VISTO il D.D. n. 703 del 07/11/2022 con cui è stato approvato il nuovo Capitolato d'oneri modificato e integrato con la previsione di specifica clausola sociale, volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, che annulla e sostituisce il capitolato d'oneri precedentemente approvato con D.D. n. 695 del 31/10/2022;

CONSIDERATO altresì che, con il medesimo D.D. n. 703 del 07/11/2022 è stata prorogata la scadenza dei termini di presentazione delle offerte, fissando quale termine di ricezione delle stesse il giorno 28/11/2022, ore 18:00, pubblicando nel relativo A.S. dell'iniziativa “*Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di servizi di vigilanza*”, gestita dalla Società Consip S.p.a., gli atti di gara adeguati, limitatamente all'aggiornamento riferito alla clausola sociale, assicurando a tutti gli Operatori economici interessati di presentare una offerta il più possibile mirata, attendibile e che tenga conto di tutti gli elementi tecnici, organizzativi ed economici;

VISTO l'art. 21 del Capitolato d'oneri che prevede che “*nella prima seduta il seggio di gara, nominato con apposito provvedimento, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:*

- a) *controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;*
- b) *verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;*
- c) *redigere apposito verbale*”;

VISTO l'art. 20 del Capitolato d'oneri che prevede che “*La prima seduta ha luogo in data e orario che verrà comunicato dalla Stazione Appaltante. Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite il Sistema. Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite il Sistema almeno 1 giorno prima della data fissata. Il Sistema consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:*

- *della documentazione amministrativa;*
- *delle offerte tecniche;*
- *delle offerte economiche;*

*e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche. La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun*



*soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta. Verrà fornita apposita comunicazione circa le modalità di collegamento. Si precisa che alle sedute di cui sopra i concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema nei giorni e orari che saranno comunicati”;*

RITENUTO necessario procedere alla nomina del Seggio di Gara che dovrà accedere alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente e a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) redigere apposito verbale;

RITENUTO che il Seggio di Gara, oltre al Capo Ufficio Appalti *ad interim*, dott.ssa Stefania Cretì, sia composto dall’Avv. Maria Laura Ricchiuti, funzionaria di categoria D, area amministrativo-gestionale, in servizio presso l’Area Post Laurea – Ufficio Master Dottorati e dal dott. Christian Longo, funzionario di categoria D, area amministrativo-gestionale, in servizio presso lo Staff di progettazione Edilizia della Ripartizione Tecnica e Tecnologica dell’Università del Salento.

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici).

VISTO il vigente Statuto di Autonomia dell’Ateneo modificato con D.D. 597 del 07.11.2017.

VISTO il vigente Regolamento per l’attività Negoziabile dell’Università del Salento emanato con D.R. n.774 del 3/12/2018 e modificato con D.R. n. 384 del 24.05.2019.

Per le motivazioni indicate in premessa:

## DECRETA

Art. 1) NOMINARE il seggio di gara per lo svolgimento, in via telematica, delle operazioni di cui agli articoli 20 e 21 del Capitolato d’Oneri, come segue:

- Dott.ssa Stefania Cretì, Capo Ufficio Appalti *ad interim*, - Presidente;
- Avv. Maria Laura Ricchiuti, funzionaria di categoria D, area amministrativo-gestionale, in servizio presso l’Area Post Laurea – Ufficio Master Dottorati;
- Dott. Christian Longo, funzionario di categoria D, area amministrativo-gestionale, in servizio in servizio presso lo Staff di progettazione Edilizia della Ripartizione Tecnica e Tecnologica dell’Università del Salento;

art.2) Il dott. Christian Longo svolgerà anche le funzioni di segretario verbalizzante;

art.3) FISSARE la prima seduta pubblica del seggio di gara, che si svolgerà in via telematica, in data 20/12/2022 alle ore 09.30;

art.4) DARE MANDATO all’Ufficio Appalti di comunicare le modalità di collegamento per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta, in ottemperanza dell’art. 20 del Capitolato d’Oneri;

art.5) Disporre, ai sensi dell’art. 29 del d.lgs. n. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013, sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

l

Il Direttore Generale Vicario  
Ing. Gabriella Gianfrate