



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Edificio "Donato Valli"
ex Sperimentale Tabacchi
Viale F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832 293216
Email: appalti@unisalento.it
Pec: amministrazione.centrale@cert-unile.it

OGGETTO: Appalto Specifico per affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell'Università del Salento, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di Servizi di Vigilanza gestito da Consip S.p.A.

CIG: 9470193A7B.

Proroga contratto d'appalto Rep. n. 805 del 02/10/2015: dal 20/05/2024 al 20/07/2024 a seguito della Sentenza della VII Sezione del Consiglio di Stato n. 2101 pubblicata in data 04/03/2023 e di ulteriori necessari adempimenti connessi al sub-procedimento di anomalia dell'offerta.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il ricorso giurisdizionale, con istanza cautelare, promosso dinanzi al Consiglio di Stato, con il quale l'operatore economico COSMOPOL spa ha chiesto la riforma «della sentenza del Tar Puglia, Lecce, Sez. III, n. 1252 del 10.11.2023, resa sul ricorso rg. n. 579/2023, proposto avverso l'aggiudicazione in favore di Fenice Security Services S.r.l. dell'«Appalto Specifico per affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell'Università del Salento, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione - SDAPA - per la fornitura di Servizi di Vigilanza gestito da Consip S.p.A.» (CIG 9470193A7B)»;
- VISTO** il Decreto cautelare monocratico del Presidente della VII Sezione del Consiglio di Stato n. 2675, pubblicato in data 17/11/2023, con il quale è stata accolta l'istanza delle misure cautelari interinali e per l'effetto è stata sospesa l'esecutività dell'impugnata sentenza, fissando, altresì, per la discussione, la camera di consiglio per il giorno 05/12/2023;
- VISTO** il D.R. prot. n. 210119 del 20/11/2023, Rep. n. 1030/2023, con il quale è stato disposto, tra l'altro, in esecuzione di detto Decreto cautelare, di sospendere l'efficacia del D.R. prot. n. 208225 del 16/11/2023, Rep. n. 1021, e per l'effetto sospendere nuovamente l'efficacia del D.D. n. 292/2023 del 27.04.2023 di aggiudicazione dell'Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell'Università del Salento in SDAPA in favore di FENICE Security Services srl (CIG 9470193A7B), sino a diversa determinazione conseguente agli esiti della camera di consiglio innanzi al Consiglio di Stato fissata per il 05/12/2023 e/o del giudizio di merito in grado di appello;
- TENUTO CONTO** che il citato D.R. prot. n. 210119 del 20/11/2023, Rep. n. 1030/2023 ha stabilito che «per l'effetto, il Direttore Generale assumerà tutti i conseguenti provvedimenti finalizzati a garantire lo svolgimento del servizio di vigilanza e videosorveglianza presso gli edifici universitari, con riferimento sia alla proroga del contratto in essere con l'Operatore economico uscente COSMOPOL spa, sia alla sospensione del contratto già stipulato con l'Operatore economico FENICE srl, avuto riguardo alla tempistica richiesta dalla definizione del giudizio cautelare, nonché, ove necessario, alla tempistica legata allo svolgimento dell'udienza di merito nel giudizio innanzi al Consiglio di Stato, e con ogni salvezza degli esiti dello stesso»;
- PRESO ATTO** che l'udienza della camera di consiglio innanzi al Consiglio di Stato è stata fissata per il giorno 05/12/2023;
- VISTO** il proprio D.D. prot. n. 210874 del 21/11/2023, Rep. n. 808/2023, con il quale, preso atto del D.R. prot. n. 210119 del 20/11/2023, Rep. n. 1030/2023 è stata



- sospesa l'efficacia del D.D. Prot. n. 208549 del 16/11/2023 Rep. n. 793/2023 e per l'effetto sospendere nuovamente l'efficacia del contratto d'appalto sottoscritto in data 23/06/2023 tra l'Università del Salento e Fenice Security Services s.r.l.;
- CONSIDERATO** che, con il medesimo provvedimento D.D. prot. n. 210874 del 21/11/2023, Rep. n. 808/20234, è stato prorogato il contratto Rep. n. 805 del 02/10/2015 in corso di esecuzione dal 20/11/2023 al 20/01/2024, avente ad oggetto l'affidamento del "servizio integrato di vigilanza degli edifici universitari e la realizzazione di un sistema di telesorveglianza e televigilanza/videosorveglianza", agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto ad oggi in corso di esecuzione, avuto riguardo alla tempistica richiesta dalla definizione del giudizio cautelare in sede di appello;
- VISTA** l'ordinanza pronunciata dalla VII Sezione del Consiglio di Stato n. 4902 pubblicata in data 06/12/2023, con la quale è stata accolta l'istanza cautelare (Ricorso n. 9087/2023) e per l'effetto è stata sospesa l'esecutività della sentenza impugnata, fissando altresì per il merito l'udienza al 20 febbraio 2024;
- VISTO** il proprio D.D. prot. n. 9497 del 19/01/2024, Rep. n. 29/2024, con il quale, preso atto dell'ordinanza pronunciata dalla VII Sezione del Consiglio di Stato n. 4902 pubblicata in data 06/12/2023, è stato prorogato il contratto d'appalto Rep. n. 805 del 02/10/2015, sottoscritto tra questa Amministrazione e l'O.e. Cosmopol S.p.A., in corso di esecuzione, dal 20/01/2024 al 20/03/2024 agli stessi prezzi patti e condizioni, avuto riguardo alla tempistica legata allo svolgimento dell'udienza di merito nel giudizio innanzi al Consiglio di Stato e con ogni salvezza degli esiti dello stesso;
- CONSIDERATO** che in data 20 febbraio 2024 si è tenuta l'udienza pubblica fissata con la citata ordinanza della VII Sezione del Consiglio di Stato n. 4902 pubblicata in data 06/12/2023;
- CONSIDERATO** che in data 04/03/2024 è stata pubblicata la sfavorevole sentenza n. 2101/2024, con cui il Consiglio di Stato, sez. VII, definitivamente pronunciando nel giudizio RG n. 9087/2023, ha accolto l'appello proposto da COSMOPOL avverso la sentenza del TAR Lecce n. 1252/2023, e per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata, ha accolto l'originario ricorso, annullando gli atti impugnati, tra cui il D.D. n. 292 del 27.04.2023 di aggiudicazione dell'Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di vigilanza e videosorveglianza degli edifici universitari dell'Università del Salento in SDAPA in favore di FENICE Security Services srl;
- VISTA** la nota del Capo Area Legale, prot. n. 63187 del 14/03/2024, con la quale è stata trasmessa la citata sentenza Cons. Stato, Sez. VII, 04/03/2024, n. 2101, "*per ogni preliminare informativa, nelle more della predisposizione del provvedimento di esecuzione della stessa*" a cura della stessa Area;
- VISTO** il proprio D.D. Prot. n. 65272 del 19/03/2024, Rep. n. 204, con il quale, preso atto della sfavorevole sentenza n. 2101/2024, trasmessa con la succitata nota del Capo Area Legale, prot. n. 6318/2024, è stato prorogato il contratto di appalto Rep. n. 805 del 02/10/2015, sottoscritto tra questa Amministrazione e l'O.e. Cosmopol S.p.A., in corso di esecuzione, dal 20/03/2024 al 20/05/2024, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto ad oggi in corso di esecuzione, tenuto conto della tempistica legata alla predisposizione del provvedimento di esecuzione della citata Sentenza (Cons. Stato, Sez. VII, 04/03/2024, n. 2101) a cura dell'Area Legale e della tempistica necessaria per gli opportuni adempimenti conseguenti allo stesso provvedimento;
- VISTO** il D.R. Prot. n. 69035 del 26/03/2024 Rep. n. 254/2024, con il quale questa stazione appaltante ha preso atto della predetta sentenza del Consiglio di Stato n. 2101/2024, demandando alla Commissione giudicatrice la rivalutazione dell'offerta tecnica di Cosmopol S.p.a. in relazione al sub-criterio A.3.5, alla luce dei principi riportati in sentenza, con riformulazione della graduatoria definitiva;



CONSIDERATO che, in esecuzione del succitato decreto rettorale si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata nell'ambito dell'Appalto Specifico in parola, al fine di rivalutare l'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'O.e. Cosmopol S.p.a. in relazione al sub-criterio A.3.5, alla luce di quanto disposto in merito nella predetta sentenza; che al termine delle operazioni, per come risulta dal verbale n. 13 del 12/04/2024, la Commissione giudicatrice ha redatto la graduatoria finale, collocando al primo posto l'O.e. Cosmopol S.p.a., con il punteggio totale di 85,83 (punteggio tecnico: 58,8; punteggio economico: 27,03) e una percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta del 24,76%; che, sulla scorta dei nuovi punteggi assegnati, la Commissione ha proceduto al calcolo della soglia di anomalia, al termine del quale l'offerta è risultata anormalmente bassa ed ha, quindi, rinviato gli atti al RUP per le necessarie verifiche circa la regolarità delle operazioni e la rilevata anomalia;

VISTA la nota Prot. n. 82156 del 26/04/2024, con cui il RUP, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis*, ha chiesto all'O.e. Cosmopol S.p.a. di fornire spiegazioni relativamente all'offerta prodotta, entro il giorno 14 maggio 2024;

RITENUTO opportuno e necessario, in ragione della pendenza del predetto sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, prorogare il contratto d'appalto in parola, per un periodo di due mesi, con decorrenza dal 20/05/2024 - data di scadenza dell'ultima proroga disposta con il succitato D.D. Prot. n. 65272 del 10/03/2024, Rep. n. 204 - al 20/07/2024, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto ad oggi in corso di esecuzione, tenuto conto della tempistica legata alla definizione dello stesso sub-procedimento e degli adempimenti connessi e conseguenti;

CONSIDERATO che la spesa per la presente proroga contrattuale, relativa al periodo dal 20/05/2024 al 20/07/2024, pari a € 51.660,45, Iva e oneri per la sicurezza compresi, troverà copertura finanziaria sulla voce 10301011 "Spese di pulizia" RIAF.RIAF1.Ufficio Servizi Generali del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che *"A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso (...)"*;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis*;

VISTA la vigente normativa interna di Ateneo:

- Statuto di autonomia;

VISTO - Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

VISTO - Regolamento per l'Attività negoziale di questo Ateneo;

DECRETA

1. PROROGARE il contratto Rep. n. 805 del 02/10/2015 in corso di esecuzione dal 20/05/2024 al 20/07/2024, avente ad oggetto l'affidamento del "servizio integrato di vigilanza degli edifici universitari e la realizzazione di un sistema di telesorveglianza e televigilanza/videosorveglianza", agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto ad oggi in corso di esecuzione, in ragione della pendenza del predetto sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, tenuto conto della tempistica legata alla definizione dello stesso sub-procedimento e degli adempimenti connessi e conseguenti;
2. FAR GRAVARE la spesa complessiva per la proroga pari a € 51.660,45 compresi oneri e IVA sulla UPB: RIAF – RIAF1 – Ufficio Servizi Generali, voce di spesa 10301011 "Spese di pulizia" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024;



3. AUTORIZZARE la spesa di € 51.660,45 Iva e oneri per la sicurezza compresi in favore dell'Operatore economico COSMOPOL S.p.A. - Istituto di vigilanza Privata, (P.IVA 01764680649), con sede legale in Avellino, - Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine;
4. DISPORRE che l'Ufficio Appalti notificherà il seguente provvedimento agli Operatori economici interessati.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, applicabile *ratione temporis*, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sarà pubblicato sul sito istituzionale di Ateneo, sezione “Amministrazione Trasparente”, ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Donato De Benedetto