



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione Finanziaria e
Negoziale
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293216
T +39 0832 293016
email: appalti@unisalento.it

OGGETTO: Procedura di gara aperta, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 2, lett. d) e comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di un appalto integrato per lo svolgimento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 59, comma 1, quarto periodo, del D.lgs. n. 50/2016, relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria, comprendente ristrutturazione, restauro e adeguamento impiantistico, interessanti l'edificio denominato "ex Collegio Fiorini", sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica presso il Campus Ecotekne in Monteroni di Lecce - lotto 3.
CUP: F34D22000270006 - RUP.: Ing. Domenico Camarda
Determina a contrarre - indizione della procedura di gara - CIG: 9649803559

Affidamento diretto del servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di indizione per estratto - SMART CIG Z643A37B4E - Responsabile del procedimento: Avv. Silvia Colaci

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto del Ministero dell'Università e della ricerca (MUR) n. 1274 del 10/12/2021, con cui è stato attivato il fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche pari complessivamente a € 1.412.173.760,00 destinati al cofinanziamento nella misura massima del 60% di programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle istituzioni universitarie statali;

VISTO il DD n. 44 del 26/01/2022 con cui è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativamente all'intervento edilizio concernente la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria, comprendente ristrutturazione, restauro e adeguamento impiantistico, interessanti il Lotto 3 dell'edificio denominato "ex Collegio Fiorini", ubicato nel Campus Ecotekne, l'Ing. Domenico Camarda, in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica;

VISTA la nota del MUR n. 3230 del 07/03/2022, acquisita al protocollo generale con n. 49597 del 10/03/2022, avente ad oggetto: "Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione di programmi e delle richieste di finanziamento";

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 14/04/2022, avente ad oggetto: "Attuazione della Delibera 5/2022 del Consiglio di Amministrazione del 27/01/2022 – Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche: determinazioni – Approvazione progetto definitivo lotto 3 edificio Fiorini", con cui è stato approvato il progetto definitivo riguardante l'intervento edilizio in parola predisposto dal RTP Cascone Engineering Srl – Tecno2o, composto da n. 67 elaborati indicati nell'elenco contenuto nella stessa deliberazione; è stato, quindi, approvato il relativo Quadro Economico (QE) e confermato di procedere alla candidatura per la richiesta di finanziamento a valere sulla linea a) del DM n. 1274/2021, dando atto che "il finanziamento a carico dell'Ateneo ... pari almeno al 40% è oggetto di altra deliberazione"; è stato precisato, nelle premesse, che "l'importo totale del progetto ammonta a € 1.835.600,00, di cui una quota pari al 60% dell'importo ammontante a € 1.101.360,00, sarà interamente finanziata dal DM n. 1274/2021, mentre la restante quota pari al 40% dell'importo e ammontante a € 734.240,00, per come previsto dallo stesso DM n. 1274/2021, dovrà essere cofinanziato dall'Ateneo... il cofinanziamento del programma di interventi di cui alla - diversa e precedente – delibera 5/2022 è oggetto di altra deliberazione";

VISTO il DM-MUR n. 1432 del 23/12/2022, con cui è stata approvata la graduatoria delle Istituzioni universitarie ammesse al finanziamento dei programmi presentati, tra le quali figura



l'Università del Salento, entro il limite, quest'ultima, dell'importo indicato, pari a € 1.101.360,00, con la precisazione che *“sono tenute alla realizzazione del programma finanziato nei termini indicati dal programma stesso, provvedendo all'avvio dei lavori ivi previsti entro il 30 giugno 2023”*;

VISTA la nota del MUR, acquisita al protocollo generale di questo Ateneo, con il prot. n. 209063 del 28/12/2023, con cui è stata comunicata l'avvenuta pubblicazione del succitato DM n. 1432/2022 sul sito istituzionale del Ministero;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo di cui trattasi a firma del RUP del 13/05/2022;
VISTA la nota prot. n. 59367 del 06/03/2023, con cui il Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica, su richiesta del RUP, ha chiesto di avviare una procedura di gara aperta, da aggiudicarsi con il criterio di scelta del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 2, lett. d) e comma 9-bis del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici, anche “Codice”), per l'affidamento di un appalto integrato per lo svolgimento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 59, comma 1, quarto periodo, del D.lgs. n. 50/2016, in ragione della sospensione del divieto disposta per legge fino al 30 giugno 2023, per un importo stimato a base di gara pari a € 1.555.969,24 (progettazione esecutiva € 40.086,18; lavori € 1.509.883,06) comprensivo dei costi della manodopera (pari a € 127.490,94), a corpo, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.274,87, a misura, per un importo massimo stimato di appalto pari a € 1.586.244,11, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge;

CONSIDERATO che nella predetta nota dirigenziale è stato precisato che l'importo totale del progetto, pari a € 1.835.600,00, per una quota pari al 60% (€ 1.101.360,00) sarà finanziato con le somme di cui al DM n. 1274/2021, per la restante quota pari al 40% (€ 734.240,00), per come previsto nello stesso DM n. 1274/2021, sarà cofinanziato dall'Ateneo; è stata, altresì, indicata la copertura finanziaria dello stesso intervento, la cui spesa complessiva presunta, pari a € 1.835.600,00, oneri previdenziali e IVA inclusi, graverà sulla UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, di cui alle variazioni della previsione di bilancio annuale:

- N. 336 UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, per un importo pari a € 1.101.360,00;

- N. 250 UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, per un importo pari a € 734.240,00;

CONSIDERATO che con la medesima nota dirigenziale è stata rappresentata la possibilità di avvalersi della facoltà di cui all'art. 133, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 (c.d. “inversione procedimentale”), applicabile, in virtù di specifiche disposizioni normative, fino al 30 giugno 2023, anche nei settori ordinari sia sopra sia sotto la soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO che il ricorso alla procedura aperta (ordinaria) di scelta del contraente appare maggiormente rispondente alle esigenze di massima partecipazione degli operatori economici;

CONSIDERATO altresì, che nell'ambito della presente procedura di gara il rispetto della tempistica possa essere ragionevolmente garantita con il ricorso al criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e con l'esercizio della facoltà di avvalersi della c.d. “inversione procedimentale”;

VISTI il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) e lo schema di contratto d'appalto, allegati alla richiesta di avvio della procedura di gara, nonché tutti gli elaborati progettuali relativi all'intervento edilizio in parola, approvati con la succitata deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66/2022;

RITENUTO opportuno procedere, per come proposto dal RUP e richiesto dal Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica di questo Ateneo, all'indizione di una procedura di gara aperta, da aggiudicarsi con il criterio di scelta del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 2, lett. d), e comma 9-bis, del Codice, per l'affidamento di un appalto integrato per lo svolgimento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 59, comma 1, quarto periodo, del D.lgs. n. 50/2016, per un importo stimato a base di gara



- (progettazione esecutiva: € 46.086,18; lavori: € 1.509.883,06) pari a € 1.555.969,24, a corpo, comprensivo dei costi della manodopera, pari a € 127.490,94, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 30.274,87, a misura, per un importo massimo stimato di appalto integrato pari a € 1.586.244,11, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge;
- RITENUTO** di avvalersi della facoltà di cui all'art. 133, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 (c.d. "inversione procedimentale"), applicabile, in conformità a specifiche disposizioni normative, fino al 30 giugno 2023, anche nei settori ordinari, sia sopra sia sotto la soglia di rilievo comunitario; nonché di fissare quale termine di ricezione delle offerte quello di giorni 30 a partire dalla pubblicazione del bando di gara sulla GURI;
- VISTI** i seguenti atti predisposti dall'Ufficio Appalti di questo Ateneo:
- Bando di gara;
 - Avviso di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato A al Disciplinare di gara: Modello domanda di partecipazione;
 - Allegato B al Disciplinare di gara: Modello DGUE;
 - Allegato C al Disciplinare di gara: Modello dichiarazioni integrative;
 - Allegato D al Disciplinare di gara: Modello offerta economica;
 - Allegato E al Disciplinare di gara: Modello dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria;
 - Allegato F al Disciplinare di gara: Informativa Privacy;
 - Allegato G al Disciplinare di gara: modulo attestazione avvenuto sopralluogo (*eventuale, utilizzabile in caso di sopralluogo*);
 - Allegato H al Disciplinare di gara: Patto di integrità;
- CONSIDERATO** che, ai fini della presente procedura aperta, i predetti atti di gara predisposti dall'Ufficio Appalti sono integrati dal Capitolato Speciale d'Appalto, dallo schema di contratto allegati alla richiesta di avvio procedurale, nonché da tutti gli elaborati progettuali già approvati con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 14/04/2022;
- VISTA** la delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 - *Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" - con cui l'ANAC ha stabilito un contributo a carico della stazione appaltante pari a € 600,00, a fronte di un contributo a carico dell'operatore economico pari a € 140,00, in relazione alle procedure di gara con importo posto a base di gara uguale o maggiore a € 1.000.000,00 e inferiore a € 5.000.000,00;
- CONSIDERATO** che la spesa relativa alla contribuzione a favore dell'ANAC, pari a € 600,00 graverà sul Programma RIAF RIAF.1, Voce di Spesa 10301005 "*Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi*" del bilancio di previsione 2023;
- CONSIDERATO** che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) del 02/12/2016, "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", all'art. 2, comma 6, prevede la pubblicazione dei bandi di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5° Serie Speciale e all'art. 3 prevede, altresì, la pubblicazione degli avvisi e dei bandi relativi ad appalti pubblici di lavori o di concessioni di importo compreso tra euro 500.000 e l'importo di cui alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lettera a), del Codice, per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- TENUTO CONTO** che il bando di gara dovrà essere pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5° Serie Speciale e l'estratto dell'avviso di bando di gara dovrà essere pubblicato:
- sul sito <https://unisalento.ubuy.cineca.it> oltre che sul sito web dell'Università del Salento <http://www.unisalento.it/gare-appalti>;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. a), del decreto del MIT del 02/12/2016;
- RITENUTO** necessario e urgente assolvere agli obblighi di pubblicità di cui sopra;



- VISTO** il preventivo n. 156 del 21 febbraio 2023, formulato dal Gruppo Editoriale EFFEMMETI S.r.l. corrente in Foggia (FG) via Gramsci 73/A (P. IVA 03563130719), assunto al prot. generale dell'Università al n. 48821 del 22 febbraio 2023, avente ad oggetto la pubblicazione del bando di gara sulla GURI - 5° Serie Speciale e dell'avviso di gara per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici) e su un quotidiano a diffusione locale (Corriere dello Sport Ediz. Puglia) per l'importo complessivo di € 1.979,85 al netto di IVA (€ 435,57) e spese di bollo (pari ad € 16,00);
- CONSIDERATO** che i servizi di pubblicazione di che trattasi non sono presenti in Convenzione CONSIP;
- VISTO** l'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto-legge n. 76/2020, convertito con modificazioni con legge n. 120/2020, che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a € 139.000,00, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- VALUTATA** l'economicità e la congruità del citato preventivo n. 156 del 21/02/2023, in relazione a precedenti affidamenti effettuati per la pubblicazione di gare analoghe;
- CONSIDERATO** che, in conformità all'art. 12 del Regolamento per l'attività negoziale, è stata avviata la verifica dei requisiti in capo all'operatore economico e sono stati acquisiti i seguenti atti: dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; DURC regolare; visura del casellario ANAC;
- RITENUTO** di far gravare la spesa per la pubblicazione di che trattasi, pari a € 2.431,42 Iva e marca da bollo inclusi, sul programma UPB RIAF RIAF3.PUBBLICAZIONE GARE DIPARTIMENTALI voce di spesa 10301005 "Spese per avvisi su giornali e riviste connesse a procedimenti amministrativi" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del decreto del MIT del 02/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- RITENUTO** di nominare quale Responsabile del procedimento relativamente all'affidamento del servizio di pubblicazione, ai sensi dell'art. 31 del Codice, l'avv. Silvia Colaci, in servizio presso l'Ufficio Appalti di questo Ateneo;
- CONSIDERATO** che il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale di Ateneo, Sezione "Amministrazione trasparente", ai fini della generale conoscenza;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità di questo Ateneo;
il vigente Regolamento sull'attività negoziale di questo Ateneo;

DECRETA

1. **INDIRE** una procedura di gara aperta, da aggiudicarsi con il criterio di scelta del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 2, lett. d), e comma 9-bis del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento di un appalto integrato per lo svolgimento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 59, comma 1, quarto periodo, del D.lgs. n. 50/2016, per un importo stimato a base di gara (progettazione esecutiva: € 46.086,18; lavori: € 1.509.883,06) pari a € 1.555.969,24, comprensivo dei costi della manodopera, pari a € 127.490,94, a corpo, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 30.274,87, a misura, per un importo massimo stimato di appalto pari a € 1.586.244,11, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge, avvalendosi della facoltà di cui all'art.



133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. “inversione procedimentale”), applicabile, in conformità a specifiche disposizioni normative, per disposizione di legge, fino al 30 giugno 2023, anche nei settori ordinari, sia sopra sia sotto la soglia di rilievo comunitario.

2. APPROVARE i seguenti atti di gara che, ai fini della presente procedura aperta, sono integrati dal Capitolato Speciale d’Appalto e dallo schema di contratto allegati alla nota dirigenziale di avvio della procedura, nonché da tutti gli elaborati grafici di progetto già approvati con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 66 del 14/14/2022.
 - Bando di gara;
 - Avviso di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato A al Disciplinare di gara: Modello domanda di partecipazione;
 - Allegato B al Disciplinare di gara: Modello DGUE;
 - Allegato C al Disciplinare di gara: Modello dichiarazioni integrative;
 - Allegato D al Disciplinare di gara: Modello offerta economica;
 - Allegato E al Disciplinare di gara: Modello dichiarazione sostitutiva impresa ausiliaria;
 - Allegato F al Disciplinare di gara: Informativa Privacy;
 - Allegato G al Disciplinare di gara: modulo attestazione avvenuto sopralluogo (*eventuale, utilizzabile in caso di sopralluogo*);
 - Allegato H al Disciplinare di gara: Patto di integrità.
3. FISSARE quale termine di ricezione delle offerte quello di giorni 30 a partire dalla pubblicazione del bando di gara sulla GURI.
4. DARE ATTO che l’importo totale del progetto, pari a € 1.835.600,00, per una quota pari al 60% (€ 1.101.360,00), sarà finanziato con le somme di cui al DM n. 1274/2021, per la restante quota pari al 40% (€ 734.240,00), per come previsto nello stesso DM n. 1274/2021, sarà cofinanziato dall’Ateneo.
5. FAR GRAVARE la spesa complessiva presunta, pari a € 1.835.600,00, oneri previdenziali e IVA inclusi, sulla UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, di cui alle variazioni della previsione di bilancio annuale:
 - N. 336 UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, per un importo pari a € 1.101.360,00;
 - N. 250 UPB: RIT.RIT3 FONDO_DM_1274 FIORINI: RIT.RIT.FONDO_DM_1274 FIORINI RUP CAMARDA, per un importo pari a € 734.240,00.
6. FAR GRAVARE la spesa relativa alla contribuzione a favore dell’ANAC, pari a € 600,00 sul Programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10301005 “*Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi*” del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, da effettuarsi mediante pagamento di apposito bollettino MAV, che sarà reso disponibile nell’area riservata del Servizio Riscossione Contributi dell’ANAC in relazione al CIG della gara di cui trattasi.
7. AFFIDARE, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge n. 11 settembre 2020, n. 120, il servizio di pubblicazione, in favore del Gruppo Editoriale EFFEMMETI S.r.l. corrente in Foggia (FG) via Gramsci 73/A (P. IVA 03563130719), del bando di gara sulla GURI - 5° Serie Speciale e dell’avviso di gara per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici) e su un quotidiano a diffusione locale (Corriere dello Sport Ediz. Puglia) per l’importo complessivo di € 1.979,85 al netto di IVA (€ 435,57) e spese di bollo (pari ad € 16,00).
8. NOMINARE quale Responsabile del procedimento relativamente all’affidamento del servizio di pubblicazione, ai sensi dell’art. 31 del Codice, l’avv. Silvia Colaci, in servizio presso l’Ufficio Appalti di questo Ateneo.
9. FAR GRAVARE la spesa del servizio di che trattasi pari ad € 2.431,42 Iva e spese di bollo inclusi sul Programma RIAF RIAF.1 Voce di Spesa 10301005 “*Spese per avvisi su giornali e riviste connessi a procedimenti amministrativi*” del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario.
10. ASSUMERE per le succitate spese di pubblicazione che verranno rimborsate a questa Università dall’operatore economico aggiudicatario, un preaccertamento contabile in entrata della complessiva somma



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

Ripartizione Finanziaria e
Negoziale
AREA NEGOZIALE
Ufficio Appalti

Ex Istituto Sperimentale Tabacchi
Edificio Donato Valli
Via F. Calasso n. 3
73100 Lecce
T +39 0832 293216
T +39 0832 293016
email: appalti@unisalento.it

di € 2.431,4, IVA compresa e spese di bollo incluse, sulla UPB RIAF.RIAF3.PUBBLICAZIONE GARE DIPARTIMENTALI voce di entrata 30802001 “Rimborsi per spese inerenti alle attività contrattuali” del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario”.

Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, sul sito istituzionale di Ateneo, sezione “Amministrazione Trasparente”, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Donato De Benedetto

Al RUP

Al Direttore della Ripartizione Tecnica e Tecnologica